

Gomiztegui, 1545-11-5

Juanot de Villaviciosa, Pedro de San Matet e Isabela de Zabalaga, venden al licenciado Juan Martinez de Verastegui la casería Martin Bono por 350 ducados de oro ante Nicolas de Plazaola. Sigue la toma de posesión y una demanda de **Tomas de Zabalaga e Isabel de Zabalaga** contra **Catalina de Montañot** reclamando cien ducados de la venta de **Martin Bono**, que según decían, les había quedado a deber el **licenciado Verastegui**. (Bigarren zati hau ez dugu fotokopiatu).
AMSMV, caja 64, nº 499

Sepan quantos esta carta de venta vieren como nos **Juanot de Villaviçiosa** mayor en dias e **Pero Sanz de San Matet** e **Ysabela de Çabalaga** biuda muger que fui de Miguel de Samatet mi marido ya defunto todos vezinos e moradores en el lugar del Pasaje juridiçion de la villa de Fuenterrabia es a saber yo el dicho Juanot de Billabiçiosa por mi e por el derecho que yo tengo e yo el dicho **Pero Sanz** en nonbre como tutor que soy de las personas e bienes de **Juanot de San Matet** mi sobrino fijo y heredero del dicho **Miguel de San Matet** mi hermano ya defunto que lo ubo de **Graçia de Ascarraga** su primera muger e yo la dicha **Ysabela de Çabalaga** por mi e como tutora de **Catalina de San Matet** mi fija e del dicho **Miguel de San Matet** mi marido ya defunto como parece por la tutela a nos disçernida por juez competente en fieldad de **Juan Sanz de Benesa** escribano vezino de la villa de Fuenterrabia todas tres juntamente por nos e por los dicho menores e por el derecho que cada uno d'ellos tiene de nuestra propia boluntad sin otro premio ni ynduzimiento alguno que para ello nos sea mobido otorgamos e conoçemos por esta presente carta que abemos bendido e vendemos a vos el liçençiado **Juan Martinez de Berastegui** vezino de la villa de San Sebastian que presente estais para vos e para vuestros fijos y herederos por juro de heredad para agora e siempre jamas **la caseria nonbrada de Martin Bono** juridiçion de la dicha villa de San Sebastian con sus mançanales tierras e perteneçidos que tiene por linderos de la una parte tierra e monte de vos el dicho liçençiado e de vuestra caseria de **Gomiztegui** e de la otra tierra e mançanales de la **casa de Trencher** e por la parte de arriba **tierras conçeçibles** y por la parte de abaxo el mançanal de **los herederos de Tomas de Arriaga** ya defunto y otro mançanal que esta junto con el la qual dicha caseria fue comprada e adquerida durante matrimonio entre mi el dicho **Juanot de Billabiçiosa** e **Mariacho de Viscaya** mi muger ya defunta e agora la bendemos enteramente con su casa e lagar e con quatro cubas que ay en la dicha casa e con todas sus entradas e salidas usos e perteneçias como de presente esta e como nosotros la abemos tenido e poseydo asta el dia de yo e de justo e largo peso e mas que bos el dicho liçençiado abeis relaxado e relaxais asta treinta e mas ducados que teniades de reçibir en el dicho Miguel de San Matet ya defunto y en los dichos sus hijos y herederos y fazemos la dicha benta para pagar las deudas e cargos que los dichos (fol 1, rto.) defuntos tenian e las que yo el dicho **Juanot de Billabiçiosa** e los dicho menores tenemos que son las siguientes es a saber al capitan **Martin de Billabiçiosa** çient ducados de oro que tiene de reçibir sobre la dicha caseria con mas cantidad e tenia la posesion d'ella e a **Miguel de Biscaya** heredero de **Juango de Biscaya** ya defunto setenta e çinco ducados y tenia por ello executada e rematada la casa de Biscaya e tomada la posesion d'ella e a **Juan de Larrea mercader de Bitoria** treinta e un ducados e a **Pedro de San Matet bezino de Leço** diez ducados e para pagara las dichas deudas e otros cargos abemos bendydo la dicha caseria a bos el dicho liçençiado Verastegui que presente estais por el dicho prezio según dicho es e de toda la dicha suma vos damos e otrogamos carta de pago e fin e quimiento a vos e vuestros herederos para agora e siempre jamas por que vos el dicho liçençiado abeis pagado e quedais de paga es a saber al dicho Martin de Billabiçiosa los dicho çient ducados y al dicho Miguel de Biscaya... y demas d'ello nos abeis dado e pagado luego de contado en presençia del escribano e testigos d'esta carta otros treinta ducados que **hazen por todo dozientos e quarenta e seis ducados** y por los otros çient e quatro ducados restantes nos abeis fecho obligaçion llanamente a pagar de nabidad que biene en un año como todo parece en fieldad del presente escribano e con esto nos damos por contentos y entregados a toda nuestra boluntad... e dezimos e confesamos que la dicha caseria con sus mançanales tierras e perteneçias e con las dicha quatro cubas no bale mas de los dichos trezientos e çinquenta ducados con los treinta que nos abeis relaxado e como quiera que por muchos dias e tiempo **abemos tenido en benta publica publicando e manifestando por (fol. 1 vto.) las yglesias publicamente de los pulpitos en dias domingo e otros dias feriados como se queria bender asi en la dicha de villa de San Sebastian como en Leço y en el Pasaje y otras partes** no apareçido quien mas un aun tanto por ello nos diese e si mas bale o puede baler de la tal demasia vos fazemos donaçion no rebocable...(fol. 2, rto.)... que fue fecha e otorgada esta dicha venta en la caseria de **Gomiztegui** juridiçion de la dicha villa de **San Sevastian** a **çinco dias del mes de nobiembre año del naçimiento de nuestro salvador Jesu Cristo de mill e quinientos e quarenta e çinco años** alo qual fueron presentes por testigo don **Anton de Yturain** clerigo e **Martin de Billabiçiosa** e **Miguel de Bizcaya** vezinos moradores en el dicho Pasaje de Fuenterrabia e **Martin de Orcain** vezino de la dicha villa de San Sebastian y por los dichos otorgantes que no sabian escribir e a ruego d'ellos firmaron los diho don Anton de Yturayn e Martin de Orcain testigos suso dichos...(fol. 3, rto)

Este dia luego en siguiente en presencia de mi el dicho **Nicolas de Plaçaola** escribano e testigos yuso escritos los dichos **Juanot de Billabiçiosa** e **Pero Sanz de San Matet** e **Ysabela de Çabalaga** vendedores par mas complimiento de la dicha venta fueron en persona a la dicha **caseria de Martinbono** e tomaron por la mano al dicho **liçençiado Berastegui** y le entraron entraron (sic) en la casa e lagar e despues en las tirras e mançanal en la dicha venta de- (fol. 3, rto) clarados e deslindados e dixieron que le entregaban y entregaron la posesion de todo ello conforme a la dicha benta real e corporalmente çebil belcasi y el dicho liçençiado entro en la dicha casa e saco fuera a los dichos vendedores y otros que dentro estaban y çerro las puertas e despues las torno a abrir e tomo las llabes en su poder e se andubo por la dicha casa y tomo la posesion de las quatro cubas que en ella estaban y despues entro en el mançanal y saco fuera los vendedores y corto ramos y se andubo por ello y tomo la dicha posesion quieta e paçificamente sin contradición de persona alguna y todos ellos lo pidieron por testimonio e mandaron asentar por auto y esto fecho el dicho liçençiado **puso por sus caseros e ynquilinos** a los que **primero estaban** mientras fuese su boluntad en persona de **Graçia de Yanci muger de Juanes de Ascarraga** la cual se constituyo por su casera del dicho liçençiado para estar en su nonbre e mientras fuere su voluntad por su e por el dicho su marido que estaba ausente Testigos **Martin de Orcaïn** e **Andres de Plaçaola** vezinos de la dicha villa de San Sebastian paso ante mi **Nicolas de Plaçaola** e yo **Nicolas de Plaçaola** escribano real de sus magestades e notario publico suso dicho en uno con los dichos testigos fuy presente al dicho auto de posesion e conosco a los dichos otorgantes y el registro queda en my poder e fize aqui mi signo (SIGNO) en testimonio de verdad.

(Segidan datorren beste agirian arazoa da Berasteguik ez omen zuela ordaindu eta horregatik saltzaileek erreklamatzan dute) En la noble e leal villa de **San Sebastian** a **diez dias del mes de mayo de mill e quinientos e çinquenta e dos** años en presencia de mi **Nicolas de Plazaola** escribano real de sus magestades e del numero de la dicha villa e testigos yuso escritos paresçieron presentes de la una parte doña **Catalina de Montaot biuda** muger legitima que fue del **liçençiado Berastegui** su marido ya defunto vezina de la dicha villa de San Sebastian y de la otra **Tomas de Çabalaga** e **Ysabel de Çabalaga** su hermana **biuda muger que fue de Miguel de San Matet** su marido ya defunto vezinos e **moradores en el Pasaje de Fuenterrabia** y poblaçion de **Leço** es a saber la dicha Ysabel de Çabalaga por sy e lo que le toca e atañe y el dicho **Tomas de Çabalaga** en nombre e como **procurador de Joanot de San Matet menor fijo y heredero del dicho Miguel de Sanmatet ya defunto**...

Primeramente... por quanto el dicho liçençiado Juan Martinez de Verastegui ya defunto marido que fue de la dicha doña Catalina de Montaot agora puede aber **seys años e medio** poco mas o menos compro de Joanot de Villaviçiosa....

... y la dicha doña Catalina de Montaot lo **firmo** de su nonbre...