

Iñigo Landa Ijurko

ENGOMEZTARREN JABETZAK LA HERRERAN (1467-1574)

LAS PROPIEDADES DE LOS ENGOMEZ EN PORTDEPRAT Y LA HERRERA (1467-1574). El presente trabajo aborda el estudio de las propiedades que el linaje familiar de los Engómez poseyó en la parte oriental de la bahía de Pasaia conocida como Portdeprat o La Herrera. El de los Engómez fue un linaje de origen gascón, principal de la villa de San Sebastián, que ostentó en su seno a lo largo de la Edad Media el cargo de preboste, máxima representación real en la villa. Entre sus propiedades rurales destaca "la casa, casería, tierras y pertenecido de Gomiztegui". Estratégicamente ubicada, Gomistegi gozaba de una posición privilegiada próxima al importante nudo de comunicaciones de Herrera compuesto por el embarcadero de La Herrera o Portdeprat, la calzada que une el puerto del Pasage con la villa de San Sebastián, y la calzada de Rentería. La importancia que con el tiempo adquirió esta propiedad queda reflejada en el documento de 1574 que analizamos en el trabajo, el propio nombre de Gomistegi que significa "casa de Gomiz", y, de una manera aún más elocuente, en el momento de la fundación del mayorazgo en el que Gomistegi pasará a ser una parte fundamental del vínculo. Esto último, unido a que este terreno se encuentra situado en una zona considerada como de muy pronta colonización gascona, nos lleva a pensar que la propiedad de este terreno se remonta a tiempos muy anteriores a los que nos podría dar a entender la primera mención documental, que es la recogida en el testamento de Miguel Martínez de

Engómez del año 1491. Esta presencia de los Engómez en Portdeprat y La Herrera se vio reforzada, asimismo, con la compra de nuevas propiedades, y más concretamente, la de los montes y casilla de Iparragirre en el año 1467, y la del caserío Martinbono (Martimono en la actualidad) en 1545 que, junto a Gomistegi, pasó a formar parte de los bienes vinculados al mayorazgo de los Engómez-Berástegui. Todas estas adquisiciones de caseríos y tierras las debemos enmarcar dentro de una política de inversiones de las principales familias donostiarras en el entorno rural de la villa con el fin de consolidar los beneficios obtenidos en los negocios mercantiles, asegurar el acceso a materias primas fundamentales (bosque, canteras...), obtener nuevas fuentes de ingresos derivadas del aprovechamiento agrícola (sidra) y ganadero, así como el de acrecentar el prestigio social y el honor familiar que desde el punto de vista de la mentalidad la posesión de un solar proporcionaba.

"Altza, Hautsa Kenduz" en hirugarren zenbakian Altzak Erdi Aroaren amaieran zeukan egitura instituzionala eta soziala ezagutzena hurbildu ginen eta, beste gauzen artean, *La Herreraren* inguruan bildutako hainbat datu interesarri aurkeztu genituen. Datu horien artean Gomistegi eta Engomeztarren presentzia azpimarratu genituen. Izan ere, presentzia hori ikertzea garrantzitsua iruditu zitzagun Altzako espazioa noiz eta nola okupatu zen ulertzten lagungarria izango zenaren esperantzan. Ordun markatutako bideari jarraituz Gomistegiren eta Engomezen jabetzen pistaren atzetik abiatu ginen eta hau da, hain zuzen ere, datozen lerrotan azalduko duguna.

Engomeztarrek Herreran zeuzkaten jabetzak hiru ziren: Gomistegi, Martinbono (edo Martimono), eta Iparragirre. Hiru lursail hauek eremu zabal handi bat hartzen zuten eta Engomez Herrerako txoko honetan zegoen lurjabe handiena bihurtu zuten. Lursail bakoitzak, ordea, jatorri eta bilakaera ezberdina izan zuen, geroago ikusiko dugunez.

I t u r r i a k

Engomeztarrei buruzko funtsezko informazioa Donostiako Udal Agiritegian dagoen San Millan eta Vistalegreko Markesaren Agiritegian¹ aurkitu dugu, bilduma honetan jasoak baitaude Engomez familiak bere historian sortu zituen dokumentu sortarik handiena. Ikerketa honen oinarrizko agiriak, bat izan ezik, maiorazkoarena, argitaragabeak dira eta eranskin gisa eskaintzen ditugu bukaeran.

Hemendik aurrera SMVMA.

Datarik zaharrena duena **Iparragirre** izeneko lursailaren salerosketa da, 1467. urte ingurukoa. Agiriaren azalean eta laburpenean norbaitek, agian agiritegiaren aurkibidearen egilea zen Jose Maria Donostyk, "Gomistegui es de la marquesa" eta "Gomistegui" hitzak idatzi ditu, hurrenez hurren. Hala ere, geroago ikusiko duguenez, Iparragirre eta Gomistegi Herreran daude baina lursail ezberdinak direla esan behar dugu. Agiri honek, bestalde, informazio aberatsa eta interesgarria eskainiko digu Herrera eta bere inguruko paisajea eta orubeen jabeei buruz.

Oinarrizko agiri bat 1556. urtekoa da, Engomez-Berastegui familiaren **maiorazkoa** sortzeko Catalina Gomez de Montaot andereak bere semeari egin zion eskaintza. Lehendik ezaguna da agiri hau Banusek agiriaren zati handi bat Donostiako "Boletín de Estudios Históricos sobre San Sebastián" aldizkarian argitara eman zuelako. Hala ere, interesgarria iruditu zaigu agiri hau berriro hona ekartzea momentu horretan Gomistegi etxea, maiorazkoari loturik, leinu honen oinarrizko jabetza bihurtu zelako.

Maiorazkoa sortu zenerako dagoeneko erosia zituzten **Martinbonoko** etxea eta lurrik. Gomistegiren jabeek 1545. urtean erosi zuten eta hamaika urte beranduago maiorazkoan loturik geratu zen Gomistegirekin batera.

San Millango agiritegitik atera dugun agiririk "berriena" **1574. urteko auzia** da. Bertan Gomistegiren lurretan harria ateratzearen inguruuan Gomistegiren jabeak Donostiako kontzejuarekin izandako gatazka jaso zen. Agiri honetan jasoa dagoen auzia harrobiak zeuden mendialdearen jabetza da, alegia, ea pribatua edo kontzejuarena zen. Agiri hau baliotsua iruditu zaigu Gomistegi etxea eta lurra bere momenturik gorenean erakutsi digulako. Gomistegiren jabeek irabazitako auzian zehar hamaika leku eta hainbat deskribapen aurkitu ditugu, txoko hau XVI. mendean nolakoa zen eta nor bizi zen erakutsi digutenak.

Azkenik, bada beste agiri bat San Millango agiritegitik kanpo aurkitu dugguna, Valladolideko Errege Kantzelaritzako Agiritegian² hain zuzen ere. Agiria Miguel Martinez de Engomez **probestuaren testamentua** da, 1491. urtean idatzia. Testamentuak daukan interesak eskuartean dugun Gomistegiren gaia gainditzen du, testamentuan azaltzen baitira Engomez familiak bere momenturik gorenean zeukan boterea, propietateak eta familia barruko gorabeherak, gero leinuaren etorkizuna eta gainbehera markatuko zuena. Gurera etorri, testamentuan aurkitu ditugu Engomezek Altzaren eremuan zeuzkan jabetzak eta beste zenbait datu aipagarri.

2 "Archivo de la Real Chancillería de Valladolid", hemendik aurrera VEKA.



Gomistegi baserria gaur egun.

G o m i z t e g u i

Herrerako Engomeztarren jabetzen artean nagusiena Gomistegi da. *Gomistegi* izenak, edo Gomiztegui agiri zaharretan agertzen den bezala, Gomiz-en etxea esan nahi du, etxearen jabea izan zen leinuaren izenari buruz ari dela-rik. Etxe hau bere sorreratik gaskoi jatorriko Engomez familia donostiar garran-tzitsuari loturik azaldu zaigu eta familia honen oinetxe bihurtu zen XVI. men-dean. Engomez leinua Donostian, Pasaien eta Hondarribian hain arrasto sako-nak utzi dituen gaskoien lehen kolonizazioarekin estuki loturik dago, eta men-

deetan zehar Donostiako beste zenbait leinu gaskoiak (Mans, Hua...) zein berta-koak (Amezqueta, Elduayen, Berastegui,...) bere baitan bildu zituen.

XV. mendean Altzako biztanle eta etxeen artean bi multzo bereizten ziren. Alde batetik, San Martzial parrokiaren inguruan bildurik Altzako unibertsitatea³ osatzen zutenak, eta bestetik, unibertsitatearen antolaketa eta kontroletik kanpo zeudenak. Azken multzo honetan aurkitu ditugu merkataritzan aberastutako Donostiako hainbat familia eta San Bartolome komentua bezalako instituzioak, Altzako lurretan propietateen jabe zirenak (etxeak, errotak, mendiak...). Engomez familia zen haietako bat, Uba eta Gomistegiko jabea. Arestian aipatu dugun unibertsitatearekiko bereizketa hau nabarmen agertzen da Lope de Isastik 1625. urtean idatzi zuen "Compendio"-an⁴, Gomistegi ez zuen-eta "*Alza-San Marcial*" multzoan zeuden oinetxeen artean aipatu eta bai, ordea, "*San Sebastian, fuera de los muros de la villa son casas solariegas antiguas*" izenburu-pean luzatutako zerrendan. Bereizketaren oinarrian etxe jabeen itzal handia zegoen. Merkataritzan aberastutako etxe eta lur jabe hauek hiriko harresiaren barruan bizi ziren eta, unibertsitateko altzatarrak ez bezala, auzokide **pribilegiatuak** ziren, kontzejuaren karguetan eta erabakietan parte hartzeko eskubidea zeukatenak.

Engomeztarrak

Birritan esan dugunez, Engomez itzal handiko familia izan zen Donostian⁵, zeinek Erdi Aro Beherean zehar hiriaren bizitza politiko, ekonomiko zein erlijiosoan goiari eutsi zion. Engomeztarrak jatorriz gaskoiak ziren, abizenak berak

³ Altzako unibertsitatearen sorerra eta bilakaeraren berri izateko, ikus MORA, ZAPIRAIN: Altza...

⁴ Herriz herri Gipuzkoako oinetxeak zerrendatzen ari dela honela dio Altzara eta Donostiara iristean: "*Alza San Marcial. La casa de Arzac, Garro, Miravalles A, Berra, Barbera, Casares, Aduriz, Sius, Mercader, Cipres, Larrachao A, Tomasena*" ("A" hizkiak 'armera' esan nahi du). Hurrengo orrialdean, Donostiako oinetxeen artean sarturik, beste hauek ematen ditu: "*Fuera de los muros de la villa en su jurisdiccion son casa solariegas antiguas: la de Pollo A, Algarbe, Parada, Arnaovida A, Zarategui, Lizardi, Portuechea, Gomiztegui, Aliri es en Zubierta jurisdiccion de San Sebastian, Urdinzu A, Argarate A*". Azken hiru oinetxeak izan ezik beste guztiek Altzaren etxe zerrendetan aurkituko ditugu historian zehar. ISASTI: Compendio..., 95. eta 96. or.

⁵ Ikus CARRAFFA: *El solar...*, III, 234. or.: "ENG"MEZ.- *La casa solar de este apellido estuvo dentro de los muros de la ciudad de San Sebastián y fue de los primitivos pobladores, con torre fuerte y edificio antiquísimo en la calle llamada del Preboste, cuyo nombre tomó de la torre, porque los Señores de ésta fueron Prebostes por el Rey desde la ordenación del fuero (...) En esta misma casa solar y torre estuvo más tarde la cárcel del Rey, que no era la cárcel ordinaria, El mencionado solar fue cabo de Armerías y poseyó vínculo de mayorazgo con muchos bienes raíces, y la ermita de Nuestra Señora de Uva, en la jurisdicción de San Sebastián. La torre estaba inmediata a los muros antiguos de la ciudad, haciendo esquina a la calle de Narrica o Eznategui, y defendiendo por la otra parte la entrada a la población, antes de que el Emperador Carlos V mandase edificar las murallas nuevas.*"

honen berri ematen digularik. Engomez⁶ abizena Gomiz izenetik dator, aurreko "en" gaskoiez ohorezko trataera delarik, euskarazko "on Gomez"-en parekoa nolabait. Koldo Mitxelenaren iritziz, Joan Corominasen iritzia jasoz, Gomez edo Gomiz ez da abizena, pertsona izena baizik, eta bere jatorrian "comes" latinezko hitza legoke⁷. Beraz, Gomezek ez luke izango jatorri germaniarra eta Lopez eta Fernandez bezalako abizenekin duen antza azalekoa litzateke.

Gomiz leinukoak dagoeneko XIII. mendean daude dokumentatuak⁸ eta pentsa genezake Baionatik etorritako beste familia merkatarietan batera XII. mende amaieran, Donostiako hiria sortu zen garaian, finkaturik zeudela. Mª Soledad Tenak⁹ sakonki ikertu du Engomez familia-leinuaren nondik norakoa eta, oro har, Donostia, Erreteria eta Hondarribia hirien bilakaera mende haietan. Esaten duenari jarraituz, leinu gaskoien bilakaeran hiru etapa edo aldi bereizi behar ditugu.

Lehenengoari "gaskoia" deitu dio eta XIII. eta XIV. mendeak hartzen ditu. Garai haietan gaskoiak, Baionarekiko harremanak tingo gordetzeaz gain, kostaldean finkatu ziren, gainontzeko leinu gaskoiekin fusioak burutuz eta, oso poliki bazen ere, bertako leinuak berenganatz. Etapa hartakoa dugu, izan ere, Donostian ezaguna dugun gaskoiez idatzitako testamentu bakarra, Martin Gomisena alegia¹⁰, baita Gomiz leinuarentzat garrantzi handiagoa izan zuen gertaera bat ere: Martin Gomis eta Remonda de Mans-en arteko ezkontza. Lotura honek ekarri zien Gomistarrei hiriko probestutza, hau da, erregearen ordezkaritza hirian eta kargu honi loturik zeuden pribilegio guztiak, ekonomikoak zein ohorezkoak. Mans leinua ere gaskoia zen, Baionatik etorria eta Donostia hiria sortu zenetik bertan jardun zuen merkatartzan, Baionarekin zeukan lotura apurtu gabe. Lehen momentutik beste leinuen artean nabarmendu zen eta 1285. urtean Guillem Per de Mansek¹¹ Gaztelako erregeari Jerezén konkistan eman zion laguntzaren truke, bere aitonak Ordincho de Mansek eskuratu zuen probestutza kargua familiarri lotu zion eta oinordetzako bihurtu.

6 Agrieten modu ezberdinez idatzirik aurkitu dugu abizen bihurtuko den izen hau: don Gomez, don Gomez, Gomes, Gomis, den Gomis, Engomez.

7 Ikus MICHELENA: Gómez y Gomistegi, 356-358 or.

8 "...vinieron a San Sebastian y en presencia de los buenos hombres del mismo lugar nombradamente, Per Arnaot de Chua e Pedro de Biduiso, alcaldes, y que ansi mesmo Juan de Sacrasa e Martin Perez Digollo e Pero Yzena e Juan de Galarti e Martin Gomez, avenideros e transadores entre ambas partes de la paz e la concordia..." (1299-3-29). Ikus MARTINEZ: Colección..., I, 87. or.: "Escritura de paz y concordia entre la villa de Fuenterrabía y Juan Martinez de Lasatola acerca del solar familiar de este último, una nasa y un molino sobre el río Bidasoa."

9 Ikus TENA, M.S.: *La sociedad...*, 382-431 or., eta *Los Mans-Engómez...*

10 Argitaratuta: BANUS, J.L.: *Prebostes...*, 202. or.

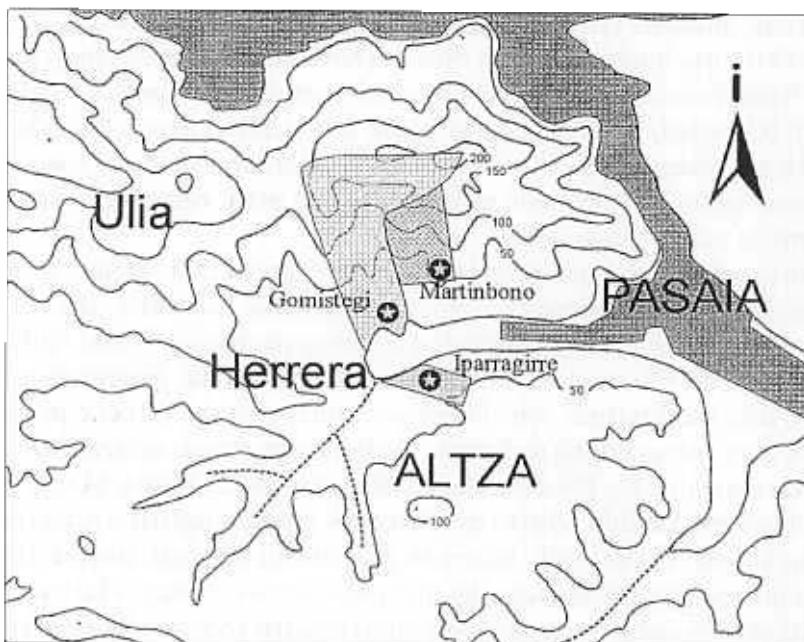
11 Ikus BANUS, J.L.: *La acción naval...*, 377-381 or.

Tenak dioenari jarraituz, bigarrena "bategite eta sendotze" garaia da, 1391-1450 urte bitartea hartzen duena. Denboraldi harten leinuak Engomez izena hartu zuen eta bere boterea sendotu zuen gaskoiez gain, euskaldun leinuekin (Olazabal, Amezqueta, Ertzain) ezkontzak eginez. Ordurako euskal leinuak gaskoien maila ekonomiko zein soziala lortua zuten Donostian eta ezkontza hauen bitartez talde nagusi bakar bat osatu zuten, lehiak eta gataz-kak familia barrura eramanez.

Hirugarren garaian Engomez leinuaren goia eta desegitea ezagutuko ditugu, eta honen guztiaren protagonista pertsona bakar bat izan zen: 1494. urtean hil zen Miguel Martinez de Engomez probestua. Garai haretan leinuak historian zehar eduki zituen ezaugarriak berretsi zituen: itsasontzien jabeak, itsas merkataritza zen aberastasun iturri nagusia; gainera, probestutza kargua bere baitan edukitzeak mota guztiak etekinak zekarzkion leinuari; probestutza ezezik, Donostiako kontzejuaren eta Santa Maria eta San Bizente elizen kabildo elkartuaren karguak ere berenganatzen zituzten leinuaren kideek. Eta azkenik, inbertsio gisa, etekin bikainak ematen zituztelako eta lurren eta pertsonenganako menpekotasunak leinuari ekartzen zizkion ohorea eta aberastasunagatik, funts-ondasunetan inbertsioak egin zituzten: mendiak eta basoak, errotak, mahastiak, sagastiak, etxeak...

Alabaina, egia bada ezaugarri horiek Miguel Martinez de Engomezen garaian bete zirela eta leinua gorenera eraman zuela, esan ere esan behar da lau hamarkada haietan probestuak izandako jokabideak leinuaren desegitea ekarri zuela. Bi puntutan labur dezakegu jokabide hori: seme-alabentzako ezkontza politika, eta burututako gehiegikeriak. Seme-alabak Ertzain eta Hondarribiako Montaot familietako kideekin ezkondu zituen, beti ere ezkondutako horiek Engomez leinuan bildu eta honen boterea handitu asmoz. Hala ere, plana ez zen nahi bezala atera eta, bera hil baino lau urte lehenago, oinordekoia izan behar zuen Amado de Engomez ezkondu eta berehala hil egin zen.

Gehiegikeriak izan ziren Miguel Martinez de Engomezen garain markatu zuen beste ezaugarria. Bere bizitzaren amaieran eta Errege Katolikoen aginduz, Miguel Martinez de Engomez probestua epaitua eta kondenatua izan zen bere karguaz baliatuz egindako jauntxokeriengatik, ordura arte bere baitan izandako probestutza galduz. Hemendik aurrera leinua zatitu zen seme-alaben familien artean, oinordetza Lorenzo de Montaotekin ezkondutako Gracia de Engomezengana pasatuz.



Engomeztarren jabetzak

Miguel Martínez de Engomezen testamentua

Testamentuak¹² 1491ko ekainaren 15eko data dauka. Bertan, Engomez leinuaren barruko osaketa, harremanak, propietateak, eta abar erakusten zaizkigu. Testamentua idatzi zenerako oinordekoa izan behar zuen Amado de Engomez hila zen eta horrezkerro alaba zaharrenaren senarra zen Lorenzo de Montaotek probestutza hartuko zuela erabakia zeukan. Epaitua eta kondentua izan zenez, Miguel Martínezek kargua galdu zuen eta testamentua ezin izan zen nahi zuen bezala bete.

Orain ez diogu testamentuaren eduki osoari helduko, Altzarekin lotura duten alderdieei bakarrik baizik.

Lehenik eta behin, alderdi espiritualarekin loturikoak dauzkagu. Bere arimaren alde ahal guztia eginez eta, aldi berean, bere ahalmena erakutsiz, eskaintzak banatu zituen Donostiako elizen eta komentuen artean. Santa Maria elizari eta San Bartolome komentuari tratamendu berezia egin zien,

12 Testamentuaren laburpena 2. eranskinean.

gainontzekoiei diru kopuru bera eskainiz. Azken hauen artean Altzako San Martzial, Pasaiako San Pedro, eta "Santa Maria de Huhua" zeuden, guziek 60 *blanca* jaso zituztela. Agiri honetan egin den Ubako Andre Maria ermitaren aipamena ezagutzen dugun zaharrena da eta argi eta garbi adierazten digu XV. mendean ordurako Ubako ermita zutik zegoela.

Oinordekotza jaso behar zuen Gracia alabari Altzaren eremuan zituen landa jabetzak eskaini zizkion. Horietako batzuk, "*los manzanales, tierras y montes de Hubua, con sus pertenencias*", herentziaz jaso zituenak dira, Martin Gomisen testamentuan dagoeneko ageri direnak.

Alabari eskaini zizkionen artean altzatar bezala beste bi aipamen gehiago identifikatu ditugu: bata "*las tierras que tiene en Pior de Prad, tenientes, de una parte, a las tierras de herederos de Domingo Perez de Saria y, de las otras partes, a tierras de Garcia Perez de Oquendo*"; bestea, "*los montes de Yparraguirre*".

Lehenengoa, itxura osoa duenez, Portdeprat zen, eta geroago Gomistegi izango zen lurraldi buruz ari zela dirudi. Maiorazkoa sortzean, 1556. urtean, antzeko modu batez ikusi dugu kokaturik Gomistegi: "*Gomistegui sita en jurisdiccion desta dicha villa en la parte dicha y llamada Pordeprat que es junto al lugar dicho de la Herrera*"¹³. Portdeprat izenak, geroago ikusiko dugunez, eremu handi bat hartzen zuen, Herrerako untziralekutik Ulia mendiraino, tartean izen bereko etxe bat zegoela.

Testamentuak eskaintzen dituen datuekin segituz, Herrera inguruko lurak Donostiako pertsona nagusien esku zeudela antzeman dezakegu, esku batetik bestera pasatzen zirenak, bai zorrak ordaintzeko edota inbertsioak egiteko. Aipatutako Domingo Perez de Saria, adibidez, pertsona nagusia izan zen Donostian. Eskribaua 1450. eta 1461. urte bitartean, foru-alkatea Donostian 1454. eta 1467. urteetan, eta Donostiako prokuradorea Hernanirekin 1461. urtean sinatutako akordioan. Ez dugu bere oinordekoen berririk.

Garcia Perez de Oquendo, bestalde, Gomistegi ondoan dagoen Martinbono etxearen jabea izan zitekeen. Martinbono Oquendo familiarena zela argi eta garbi erakutsi digu 1524. urteko agiri batek¹⁴ non Catalina de Oquendok (Perez de Oquendoren alaba?) eta bere senarrak Donostiako eskribaua zen Juan Martinez de Izturizagak, *Martinbonotegui* etxea saldu zieten Juanot de Villaviciosa eta Maria de Acorda sanjuandarrei¹⁵.

13 Ikus BANUS: Prebostes..., 217. or.

14 SMVMA, 63. kutxa, 482. zenbakia.

15 *Martinbonotegui* etxearen izenak, Gomistegi bezalaxe, bere jabearen izena jasotzen du. 1484. urtean Martin Bono de Oquendok Donostiako kontzejuaren batzar batean parte hartu zuen kontzejuaren lurak enkante publikoan saldu ahal izateko alkateei eta zinegotziei ahalorde agiri bat emateko. Ikus LARRA-AGA, LEMA: *Colección...*, 115. or.

Miguel Martinez de Engomezek alabari eskainitako hirugarren lursailera pasatuz, *"Los montes de Yparraguirre"*-ra alegia, izena izan ezik testamentuak ez digu leku hau kokatzeko datu gehiagorik eman. Familiaren agiritegian, berriz, badago Iparragirre izeneko lur baten salerosketa agiria, segidan hizpide izango duguna.

I p a r r a g i r r e

Salerosketa 1467. urtearen inguruau gauzatu zen, Miguel Martinez de Engomez probestua eroslea izanik eta Juan Perez d'Alen¹⁶ pasaitarraren izenean Esteban de Arriaga altzatarra saltzailea. Agiria originala da, orri bakarrekoa eta oso egoera kaxkarrean dago, batez ere eskuinaldea. Arrazoi honengatik hainbat datu erdizka edo ezkutuak geratu dira. Honek ez dio agiriari inolaz ere baliorik kendu, aitzitik, biltzen duen informazioa oso interesarria da eta, oso osorik transkribatzea ezinezkoa bada ere eranskin gisa eskaini dugu artikulu amaieran¹⁷, merezi duelakoan baikaude.

Agiriaren hasieran, Esteban de Arriagak Juan Perez de Alenen Iparragirre mendialdea eta txabola saltzeko asmoa azaldu zuen eta horretarako Alenek emandako ahalorde gutuna erakutsi behar zuen, salerosketa agiriaren barruan jasotzen dena, azkenean salmenta burutzeko.

Salerosketaren data zehatza ezin da jakin, osorik behintzat, hilabetea (*març*) izan ezik, eguna eta urtea irakurtezinak baitira. Bai, ordea, salmenta burutzeko Juan Perez d'Alenek Esteban de Arriagari emandako ahalorde gutunaren data. Agiriaren alboan, dataren lerro parean, 1437 zenbakia idatzita dago baina ezinezkoa da dataren urtea hau izatea, ez baitago ziurtatuta zenbaki hori agiria idatzi zen garaian idatzi zenik eta urte hori, gainera, protagonisten garaitik kanpo baitago¹⁸.

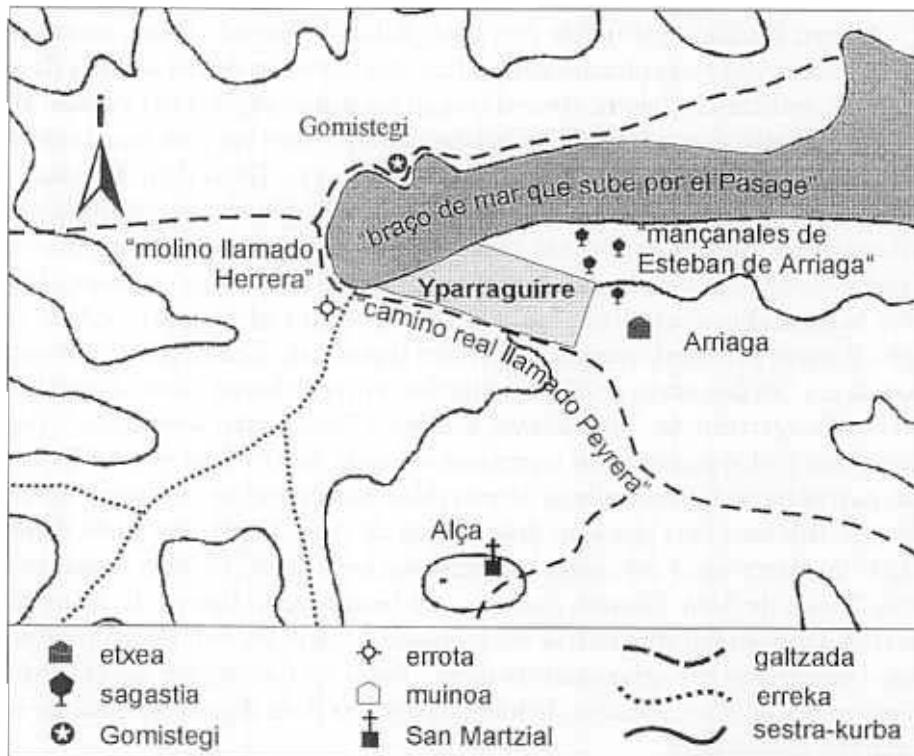
Agiriaren azalean *"Gomistegui es de la marquesa"* idatzita dauka, eta laburpenaren buruan ere *"Gomistegui"*. Ohar hauek salerosketa agiri hau Gomistegiren lurrenak zirela pentsarazi digute. Hala ere, agiriak eskaintzen duen kokapena-ren irakurketa xehe batek erakusten digu lursail hau ez dela Gomistegi. Honela dio agiriak:

16 Agiritegiaren aurkibidean eskaintzen den erregestan Alen ordez Valero abizena ematen da. Valero, ordea, oker dago ez baita agirian izen hau agertzen, bai ordea 'D'Alen'.

17 Ikus 1. eranskina.

18 Donostiako Iohan Bono de Tholosa eskribau bezala agertzen da 1450-1478 urte bitarteko agirietan, eta Juan Martinez de Berastegui Donostiako zinegotzia izan zen 1474. urtean.

"tierras e mançanales e montes e xarales e tierras secas e cabaña casilla e entradas e sallidas e todos sus derechos e pertenencias e posesion (que es dentro en las llamadas Yparraguirre) las quales son en la tierra de Alça, que son entre por una parte a tierras de la casa e caseria de Arriaga de mi el dicho Estevan d'Arriaga, e por la parte debaxo al agua (al braço de mar que sube por el Pasage arriva e por la otra el camino) Real llamado Peyerera que desciende desde la dicha tierra de Alça basia el molino llamado Errera que es de Domingo de Durango"¹⁹.



Iparragirreko lurak (1467)

Iparragirre Gomistegi balitz Martinbono eta Trintxerpe aldean zeuden sagastiak Esteban de Arriagarenak lirateke. Eta hau ezinezkoa da. Deskribapena hobeto egokitzen zaio Gomistegiren aurre-aurrean, uraz beste aldean, zegoen lur eremuan. Iparragirre eta Gomistegi bereizteak argituko liguke zergatik testamentuan alabari eman zion Portdepraten zuen lurra alde batetik eta Iparragirreko mendiak bestetik

19 Parentesi barruan dagoena guk gehitu diogu agiri berearen beste zatietatik hartuz.2

Salmentaren protagonistekein jarraituz, saltzailea, Juan Perez d'Alen, Donostiako auzokidea zen eta Pasaiako biztanlea. Merkataria zen, Iparragirre bezalako jabetzak dirua inbertiturik edukitzeko modu ziur bat zen, eta negozio berriak edota zorrak zirela medio beharrezkoa zenean saldu eta eskudirutan ordaintzeko moduan egon zitekeen. Izan ere, hauxe zen salmenta haren arrazoia, Alenek berak agirian esan zuenari kasu egiten badiogu: "*por rason que yo devo e soy obligado de dar e pagar a Juan Martines de Berastegui...*" . Juan Martinez de Berastegui bera salmentaren lekukoa izan zen.

Alenen familiaren jatorriaz ezer gutxi dakigu. Alen edo Allen, honela ere askotan agertzen baita idatzita abizen hau, Inglaterran abizen arrunta da eta, bestalde, ez litzateke batere arraroa izango merkatari ingeles bat Pasaian aurkitzea. Bizkaiko Sopuerta herrian halaber badago auzo bat izen hau duena eta daitekeena da abizenak horko jatorria adieraztea ere. Dena den, Alen familia 1467. urterako erabat erroturik zegoen Pasaian. Bizpahiru datu baditugu hau baiezatzeko. Batetik, saltzaileak berak esan zigun Iparragirre bere gurasoen-gandik herentziaj jaso zuela, beraz Iparragirreren saltzailea gutxienez bigarren belaunaldikoa zen. Baino baditugu beste bi datu adierazgarriak Alen abizena Pasaian erroturik zegoela ziurtatzen digutenak. Zaharrena, 1448. urteko da eta "*molino nuevo de Alza*" deituriko errota erdiaren salerosketan lekuko bezala agertzen da "*Peru d'Alen, maestro*", Donostiako auzokidea²⁰. Beste datua San Pedro parrokiaren sorrerarekin lotuta dago²¹. Izan ere, 1457. urtean, parrokiaren bultzatzaileen artean Alen abizenarekin lau lagun aurkitu ditugu. Bik izen bera daukate, Joan Perez de Alen alegia, eta gerta daiteke idatzi duenaren oker bat izatea eta pertsona bera bi aldiz aipatu izana. Beste biak Tomas de Alen "*llamado Samatet*" eta Jaumot (edo Johan) de Allen dira, guztiak Donostiako auzokideak eta Pasaiako biztanleak. San Pedro parrokiaren sorrerarekin ere erlazionatuta dago "*Pedro del Cendriguer, llamado sobre-nombre Pero de Alen*" lekukoa, beharbada gorago ikusi dugun Molinaoko salmentako lekuko bera.

Juan Perez de Alenek, merkataria izanik, denbora luzeak eman behar zituen etxetik urrun eta motibo honengatik ezin zuen salerosketa gauzatu behar zen unean egon, "*por yo ser ocupado en otros negocios*". Bere konfidantza-ko norbait bilatu behar izan zuen bere lurrez arduratzeko eta hori Esteban de Arriaga altzatarra izan zen. Esteban de Arriaga bera aurkitu dugu 1465. urtean, beste hogeita bi altzatarrekin batera, Donostiako kontzejura jotzen gana-

20 Arg.: LARRA-AGA, LEMA: *Colección*. 100. or.

21 GO-I: *Fundación...*, 7-19 or.

duaren zaintza arautzeko estatutua eta ordenantzak eskatzeko²². Arriaga etxearen garrantzia baloratu ahal izateko beste daturen ezean, badugu 1626. urtean zentsu bat kitatzeko egindako hainbanaketa baten berri²³ non Arriaga etxea Altzako beste hogeita hemezortzi etxeren artean zortzigarren postuan zegoen, Arzac, Garbera, Lizardi, Pollon, Casares, Algarbe, eta Amorederen atzean.

Maiorazkoa: "por que su casa se ande aumentando y la memoria quede perpetua"

Miguel Martinez de Engomezen testamentuaren ondoren Herraran zeuzkaten propietateen gainean bildu ditugun berriak eskasak dira eta, dauzkagunak, Gomistegiren aldamenean dagoen Martinbono etxearekin lotuak daude. Honela, gorago aipatu dugun 1524. urteko agirian²⁴, Martinbonotegui etxearen mugak zehazten ari zirenean "*las tierras de Lorenzo de Montaot*" aipatzen du, Gracia de Engomezen senarra eta Gomistegiko lurren jabea.

Gomiztegui izenaren lehen datua 1545. urtekoa da, Gomistegiren jabea zen Juan Martinez de Berasteguik Martinbono etxea eta lurrik erosi zituenen²⁵. Salerosketa Gomistegi etxean gauzatu zen eta jabetzaren eskritura sinatu bezain laster Berastegui eta gainontzekoak Martinbonora joan ziren, etxea, dolarea eta sagastiaren jabetza modu fisiko batez hartzera:

"y el dicho licenciado entro en la dicha casa e saco fuera a los dichos vendedores y otros que dentro estaban y cerro las puertas e despues las torno a abrir e tomo las llaves en su poder e se andubo por la dicha casa... y tomo la dicha posesion quieta e pacificamente sin contradiccion de persona alguna...".

Agirian esaten denez, Martinbonoko jabeak zorretan zeuden eta etxea eta lurrik saldu behar zitzuten dirua lortzeko. Etxea eta sagastiak salgai zeudela inguruko eliza guztietai pregoien bitartez zabaldu zen eta Berastegui izan zen erosteko eskaintza bakarra egin zuena, balio zuena baino gutxiago eskainiz, saltzaileek esaten zutenari kasoa egiten badiegu behintzat. Berasteguik, ordain moduan, bere gain hartu zituen zor guztiak eta saltzaileei parte txiki bat baino ez zien ordaindu.

22 Ikus MORA, ZAPIRAIN: *op. cit.*, 41. or.

23 San Martzial parrokiaren kontu liburua (1630-1647). Donostiako Agiritegia, Altzako agiriak, 3. agiria.

24 Ikus Engomezen testamentuari buruz esan duguna, eta 14. oharra.

25 Ikus 3. eranskina.

Zazpi urte eta erdi beranduago saltzaileek epaiengana jo behar izan zuten Berasteguik ez omen zituelako hitzartutako zorrak ordaindu. Berasteguiren emaztea zen Catalina Gomez de Montaot andereak, ordea, ukatu zuen hori horrela zenik. Agiri honen bitartez jakin ahal izan dugu sei urte eta erdi pasa-tuak zirela Berastegui hil zenetik, alegia, 1546. urtean.

Izan ere, Catalina Gomez de Montaot andereak 1556. urtean, alargundu eta hamar urte geroago, Engomeztarren funts-ondasunak eskaini zizkion Juan Martinez de Berastegui semeari²⁶, Engomez eta Berasteguiren ondasunak lotu eta maiorazkoa sor zezan, "*en honra e conservacion de la memoria d'Engomez y de Berastegui*".

Eskaintza-agirian agertzen dira argi eta garbi zeintzuk izan ziren eskaintza burutzera bultzatu zuten arrazoik eta zein baldintzaren pean egiten zen eskaintza.

Agiriak dioenez, bai senarrak, bai Catalinak berak ere aspalditik zeukaten bion funts-ondasunak elkartzeako eta lotzeko gogoa eta, une hartan, ikasketak bukatuta semea etxera itzuli zenean eta arrazoi afektiboak ("*siempre me habeis sido muy grato e apacible*") eta profesionalak zirela medio, batez ere bere ahizpa Maria Gomez de Montaotekin eta Gracia de Montaot ilobarekin izandako auzien segimenduan, egokia iruditu zitzaison eskaintza gauzatzea.

Funts-ondasunak elkartzeak zeukan helburua argi zegoen eta bat zetoren XVI. mendean zabaltzen ari zen joerarekin, alegia, abizenaren eta leinuaren garrantzia gutxiagotu egiten ari zen eta jabetzak eta oinetxeak, berriz, sendotzen eta finkatzen. Maiorazkoak joera hau errotzen zuen. Izan ere, hauxe adierazi nahi zuen Catalinak agirian esan zuenean "*por que su casa se ande aumentando y la memoria quede perpetua y la casa susodicha desta dicha villa (Donostia) e la casa y caseria de Gomiztegui e la casa e caseria de Martinbonu e los quince mil maravedis de juro no se pueden vender ni enaxenar por causa ni razon alguna*". Helburua, beraz, arbasoen oroiopena gordetzea zen, eta horretarako funts-ondasunak aurretik bere balioa erakutsi zuen baten esku utzi behar ziren, eta hori Berastegui semea zen.

Catalina Gomezek bere funts-ondasunak semeari ematean, berarentzat bizirauteko behar zuen mantentua ere ziurtatu nahi izan zuen. Eta Gomistegiren fruitua izan zen zahartzarorako aseguru hori. Honela dio agiriak:

"con que haya de gozar e goce por todos los dias de mi vida del uso fructo del manzano de Gomiztegui y si vos de esto no fueredes contento haya de gozar y goce e me

26 Arg.: BANUS: op. cit, 216-220. SMVMA, 335. zenbakia.

hayas de dar la mitad del usofruto de todos los dichos bienes con que haya yo de hacer y haga el labrar y labre el dicho manzanal de Gomiztegui todos los dias de mi vida segün de como debo y es de costumbre en esta villa y si tuviere la meitad de todo el uso fruto de entrar los manzanales que en tal caso haya de labrar y hacer e contribuir en la meitad de los dichos manzanales e gastos dellos e si yo no los hiciere y labrare o voos lo quisieredes hacer y labrar por vuestra autoridad y hacer y labrar y en tal caso bayais de llevar el usofruto de los dichos bienes dandome la meitad del usofructo que a mi me cabia por mi parte conviene a saber que teniendo yo el usofructo de la dicha caseria de Gomiztegui y labrandola vos me hayais de dar la meitad del usofructo dela dicha caseria de Gomiztegui".

Etxe honi Gomistegi izena jartza Catalina Gomezen gauza izan zela pentsatzena garamatza honek. Bere jabetza izan arte etxalde honek ez zeukan Gomistegi izena, eta Engomez maiorazko bultzatu zuen emakume alfabetatu eta ekimen handiko honek, Donostian eta Donostialdea osoan zeuzkan propietateen artean, Gomistegi bere abizena jaso zuen etxea hautatu zuen bere zahartzarorako garantia bezala. Gainera, Engomeztarren oroipena gor-detzeko modu bat izan zitekeen, batez ere maiorazkoa Berasteguitarren eskuetara pasa behar zuenean.

Maiorazkoaren sorreratik aurrera Juan Martinez de Berastegui izan zen Gomistegiren etorkizuna gobernatu zuena.

Gomistegiko harrobien inguruko auzia

Berastegui semearen eskuetan Gomistegik ezagutu zuen ordurarteko momenturik altuena eta horren erakusgarri ekarri dugu Gomistegiko jabeek Donostiako kontzejuaren aurka irabazitako auzia.

1574. urteko urriaren 7an hasi eta urtebete buruan erabaki zen. Hasierako salaketari jarraitzen bagatzaizkio, badirudi Asensio de Bengoechea harginaren bi morroik, Juan de Belaunzak eta Juanes de Eguzquizak, kontzejuaren baimenarekin Gomistegiren harrobietatik harria atera zutela. Gomistegi etxeen zeuden Maria Perez de Urnieta etxekoandreak eta bere morroiek esan omen zieten ezin zutela harririk atera harrobiak Gomistegirenak baitziren, eta harginek ez omen zuten modu onean erantzun.

Salaketa Donostiako alkatea zen Miguel de la Paradaren aurrean aurkeztu zuen Berasteguik eta berehala jarri zen abian ohiko tramite judiziala. Salaketarekin batera, gertatutakoaren lau lekuo aurkeztu zituen, momentu horretan Gomistegiñ Maria Perez de Urnieta bere emaztearekin zeudenak. Lau lekuokoak oso gazteak ziren, lauak analfabetoak: Juanes de Aroztegui,

Martinbonoko etxezaina eta 24 urtekoa; Domenja de Alquiza, 19 urtekoa; Juanes de Azcarraga, eta Maria de Goicoechea, biak 24 urtekoak. Lauen testigantzak oso antzekoak ziren, bata bestearen kopia. Adibide gisa, honela zioen Juana de Azcarraga lekuarenak:

"...dixo que de lo que del cassio sabe e passa es que ayer, dia jueves que se contaron siete dias del presente mes de octubre e año en que estamos, esta testigo junto a la cassa llamada Gomiztegui que es del dicho licenciado Berastegui vido a dos hombres, que al uno d'ellos a oido decir llamar Eguzquiça, criado de Asençio cantero, y al otro no sabe su nombre. Que fueron con sus arpicos y herramienta a las canteras de la casa e pertenecido de Gomiztegui, e que comenzaron a sacar piedra de la dicha cantera. E que como dona Maria Perez de Hurnieta, su muger del dicho licenciado Verastegui, que al tiempo se allo en la dicha Gomiztegui, sintio que los dichos canteros hobraban en la cantera de la dicha cassa sin su licencia ni del dicho licenciado querellante. Que les dixo que no tocasen en aquella cantera porque tenia dueño. Que los dichos Eguzquiça y su companero canteros que respondieron a la dicha dona Maria Perez de Hurnieta que no hera posible que aquella cantera hera toda de un dueno..."²⁷

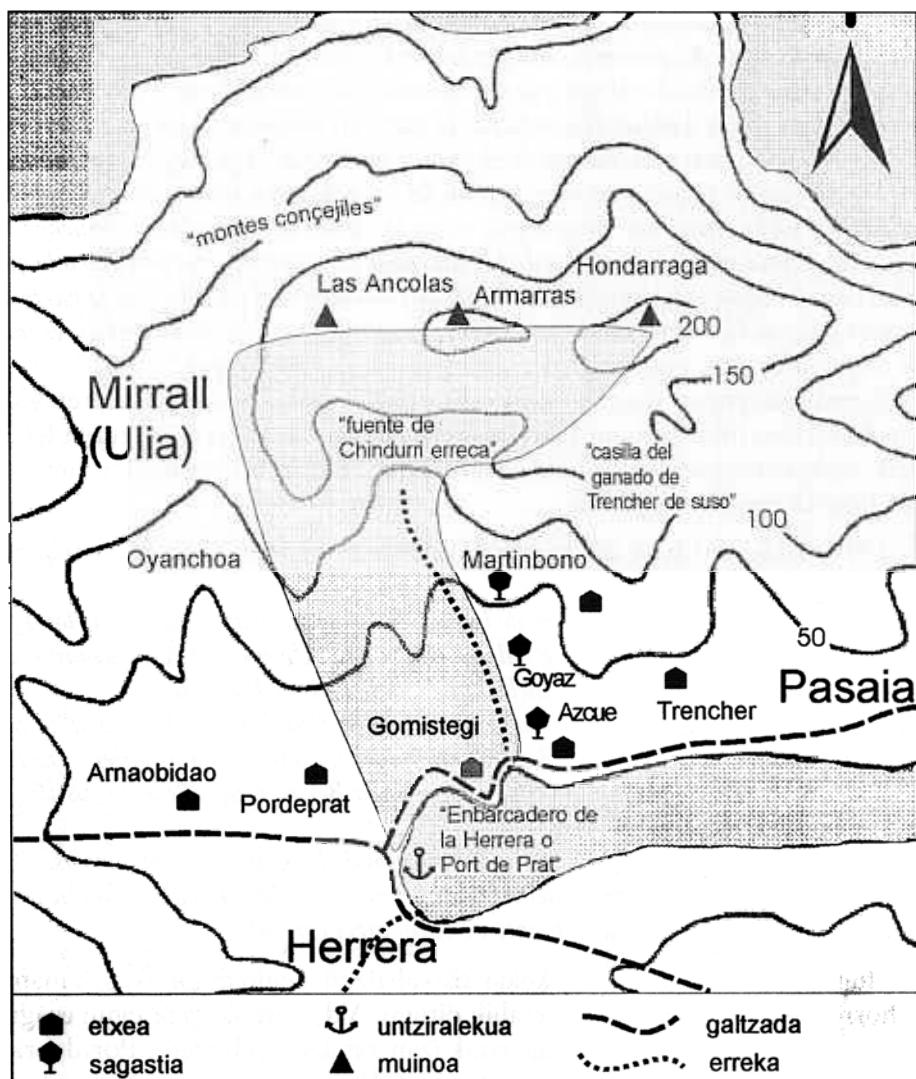
Asensio de Bengoechea harginak erantzun zuen zera esanez: ez zegoela salaketaren formarekin, ezta mamiarekin ere batere ados. Haren ustez, lur horiek ez ziren Berastegui lizenziatuarenak, hiriaren kontzejuarenak baizik²⁸. Epaiketak urrats berriak eman zituen eta Donostiako kontzejua Bengoechearen alde atera zen, kontzejuak harrobi horretatik harria ateratzeko baimena eman baitzion, eta Martin de Santiago sindiko prokuradoreari auzian parte hartzeko enkargua eman zion lur horiek publikoak eta kontzejuanak zirela defendatzeko.

Auzia ez zen luzea izan, Donostiako momentu horretan alkateak ziren Zandategi lizenziatuak eta Juanes de Echazarretak, epaile gisa jarduten ari ziren, sententzia eman zuten 1575eko apirilaren 29an²⁹. Ez zegoen motiborik luzamendutan ibiltzeko, Berastegui lizenziatuak bere aldeko testigantza guztiak azaldu zituen bitartean, Asensio Bengoechea harginak zein Donostiako kontzejuak ez baitzuten beraien aldeko lekukorik, ezta frogarik ere azaldu.

27 Donostia, 1574-10-7. Gomistegi eta Martibono dela-eta Donostiaren aurkako sententzia. SMVA, 93. kutxa, 54. zenbakia, 36. or. atz. (Orrialde zenbakia agiriak daramana da, 34.ean hasten delarik)

28 Ibidem, 38. or. aur.

29 1585. urtean, hamar urte beranduago beraz, korregidoreak sententzia berri bat eman zuen Gomistegi eta Martin de Bonotegi jabetzaren gainean Donostiaren aurka eta Berastegi lizenziatuaren anaia zen Martin Gomez de Verasteguiren alde. SMVA, 132. kutxa, 497. zenbakia.



Gomistegi 1574, urtean

L e k u - i z e n a k

Arazoa, beraz, harrobiak zeuden lurrardearen jabetasunean zetzan, ea Gomistegirenak ziren edo kontzejuarenak. Hau zela eta, auziaren lanik garrantzitsuena Gomistegiren mugak frogatzea zen. Hauek ziren Gomistegiren mugak Berasteguiren iritziz:

*"...començando dende el embarcadero de la Herrera o Port de Prat, do la agua inunda por la parte del poniente, alindando con tierras de los hijos de Juan Lopez de Aguirre e dona Marta de Alçega que son llamadas de Port de Prat. Y con tierras de Oyanchoa que son de Luis de Plazaola por la parte del poniente. E por la del oriente, alindan con mançanales de Juanço de Açcue y Catalina de Aguinaga y con mançanales de Miguel de Goyaz y su muger, e con los mançanales e tierras de Martinbono que son del dicho liçençiado Berastegui, e con la casilla del ganado de Trencher de suso, asta ençima parte de los oteros de Hondarraga Armarras y las Ancolas en lo que d'ellos caen las aguas e bertientes a la fuente de Chindurri erreca. E haçia la parte de la dicha cassa de Gomiztegui e al mediodia, con todo lo que esta entre medios, es todo ello propio de la cassa y caseria tierras e pertenesido de Gomiztegui."*³⁰

Berasteguirentzat mugak ondo zehaztuak zeunden eta iritzi horren alde hamabi lekuko bildu zituen. Harginak eta kontzejuak, berriz, ez zuten leku-korik aurkeztu eta ondorioz auzia galdu zuten. Beraz, Gomistegiren lur ere-muua honela zegoen mugatuta:

- a) Hegoaldean: "*dende donde dexa de subir la mar e agua de La Herrera que es en el Pasaje*".
- b) Mendebaldean: "*embarcadero de la Herrera o Portdeprat*"; "*tierras de los hijos de Juan Lopez de Aguirre e dona Maria de Alçega que son llamadas de Portdeprat*"; "*tierras de Oyanchoa que son de Luis de Plazaola*".
- c) Ekialdean: "*mançanales de Juanço de Açcue y Catalina de Aguinaga*"; "*con mançanales de Miguel de Goyaz y su muger*"; "*con los mançanales e tierras de Martinbono que son del dicho liçençiado Berastegui*"; "*con la casilla de ganado de Trencher de suso*".
- d) Iparraldean: "*asta ençima parte de los oteros de Hondarraga, Armarras, y las Ancolas*"; "*asta la cumbre del cerro de la montana del Mirrall*"; "*lo que caen las aguas e vertientes a la fuente de Chindurri erreca*".

Mugaketa hau mapa batean kokatzeko ahalegina egin dugu (ikus 3. mapa) eta horretarako hainbat irizpide erabili ditugu. Alde batetik, gaur egun ezagutzen ditugun toponimoak lagungarriak izan zaizkigu (Herrera, Portdeprat, Azkuene, Martimona, Trintxerpe, Pasaia). Bestetik, kontuan hartu dugu egungo Pasaia eta Donostiaren arteko muga, Pasaiak onartzen ez duena. Guk uste dugu, ordea, eskuartean daukagun Gomistegiren mugaketa hau berreste-ra datorrela gaur egungo mugaketa. Alabaina, pentsatzen dugu ez zela hori beti horrela izan eta Berasteguik, Gomistegi eta Martinbonoren jabeak, Martinbonoren mendialdea Gomistegiri gehitu ziola. Izan ere, 1545. urtean Martinbono erosi zuenean honen lurrek kontzejuaren lurrekin muga egiten

³⁰ Ibidem, 49. or. aur.

baitzuten, mendi goialdean alegia. Hau argitu ondoren, mugaketan egiten diren zenbait aipamena hainbat ohar egin dizkiogu:

• "Enbarcadero de la Herrera o Portdeprat": La Herrera eta Portdeprat untziralekuaren bi aldeetara zeuden errotaren eta etxearen izenak dira, hurrenez hurren. Oro har, onartuta dago Gipuzkoako kostaldera hurbildu ziren aurreneko gaskoiak zenbait portutxotan kokatu zirela, eta horietako bat Portdeprat³¹ dela esan ohi da. Hala ere, XV. mendera arte ez dugu honen berri dokumentalik aurkitu. Izena bera da esanguratsua eta lehen aipamena baino zaharragoa dela pentsatzera eramatzen gaitu. Portdeprat, segidan ikusiko dugunez, untziraleku, etxe, eta mendi izena da, eta hiru forma hauetan azaldu zaigu Erdi Aroko agirietan. Hemengo aipamenean Pasaiako badia gurutzatze-ko zegoen untziralekuetako batena da, badian bertan zeuden Port de Laborda edo Port de Lazonen antzekoa. Untziralekua izango zenaren ideia izateko, Pasai Donibanen eta Pasai San Pedron ur ondoan, eta gainean, eraikiak dau- den etxe asko, bakoitzak ondoan bere untziralekua duela. Eraikuntza mota hau arrunta izan zen Europako kostaldean eta baita Baionan ere, Gipuzkoara etorritako gaskoien jatorrian. Baionan³², Erdi Aroan, behealdeko auzoetako kale gehienak etxeen arteko kanalak ziren eta alboetako etxeek lotura zuzen- zuzena zeukaten urarekin, portutxo baten bitartez. Honelako izenak zeuzka- ten portutxo horiek: Port-du-Verger, Port-Neuf, Port-de-Castets, Port-de- Suzeye, Port-de-Bertaco... Hiritik kanpo, eta beti ere ibaiertzetan, antzeko izenak aurkitu ditugu: Port-de-Mouguerre, Port-de-Lanne... La Herrera ize- nak poliki-poliki Portdeprat izena ordezkatu zuen, maiorazkoaren agirian dagoeneko antzeman daitekeen bezala, eta gaur egun portuaren alde honi La Herrera deitzen zaio.

• "tierras de los hijos de Juan Lopez de Aguirre e dona Maria de Alçega que son llamadas de Portdeprat"³³. Gamonek etxe honen berri eman zigun 1475. urtean gertatutakoa kontatzen zuenean: "...hasta que haciendo unos y otros gente asa- lariada, continuaron las hostilidades y se dieron una sangrienta batalla en las cerca- ñas de San Marcial del partido de Alza, causando de una y otra parte mucha mor- tidad y saliendo vencedores aquellos que obligaron a los de San Sebastián a ence- rrarse en la casería Port de Plat, sita más arriba de la Herrera, a la que incendia- ron."³⁴ Etxe hau mende honetan Guardaplata izenarekin ezaguna izan da.

31 Ikus GAVEL: *Note...*, 75. or.

32 Ikus GOYHENECH: *Bayonne...*, 75. or.

33 Juan Lopez de Aguirre eta Maria de Alçegari buruz ikus LIZASO: *Nobiliario...*, 69 or.

34 Ikus GAMON: *Noticias...*, 261. or.: "despacho del Corregidor de esta Provincia, licenciado Diego Ruiz de Lugo, su fecha 25 de Noviembre de 1529, (...) En esta justificación se realiza el combate que con gran mortandad tuvie- ron las gentes armadas de San Sebastián y las de la villa de Oyarzun y su tierra en el año de 1475..."

- "*tierras de Oyanchoa que son de Luis de Plazaola*". Edo, beste modu batez esanda, "baso txikia". Lursail hau Mendiolan zegoen eta Arnaobida otxearena zen³⁵. Alde batean Portdeprateko lurak zeuzkan, beste batean Gomistegirenak eta iparraldean kontzejuaren lurak. Beraz, Arnaobidaoren lurretik erabat bereiztuk zegoen eta honek Oyanchora joateko bidearen inguruan auzi bat sortarazi zuen Portdeprateko jabeekin 1554. eta 1566. urte bitartean³⁶. Auziaren urtean, Luis de Plazaola erregidorea zen Donostiako kontzejuan eta bere etxe nagusia Donostiako harresi zaharretik kanpo bazeukan ere, aldi berean bera zen Arnaobida oinetxearen nagusia. Arnaobida otxearen historia oso gorabeheratsua izan zen lehen mende erdi honetan, bere gurasoek, Nicolas de Plazaola eskribauak eta Catalina de Arnaobidaok, saldu behar izan zutelako etxea, geroago berriro erosi eta saldu eta, azkenik, Luisek erosi zuen 1558. urtean. Etxe hau, Bidebietako Contadores eta kiroldegiaaren artean zegoen eta Ernabiro-zarra izenez ezagutu dugu mende honetan betiko desagertu zen arte.
- "*los oteros de Hondarraga, Armarras, y las Ancolas... la cumbre del cerro de la montaña del Mirall*". Oso interesgarria da, toponimiaren aldetik ikusita, agiri hau eskaintzen digun informazioa. Gauza jakina da gaur egun Mendiola ize-narekin ezagutzen dugun mendi honek beste izenekin ezaguna izan dela. Zabalduena Ulia da eta mendeetan honela izendatua izan da Pasaiatik Monpaseraino zabaltzen den menda. Alabaina, agiri zaharretan Ulia izenaren ordez Mirall izena ere erabilia izan da mendi hau izendatzeko, hain zuzen ere, agiri honetan erabiltzen dena. Serapio Mugicak³⁷, gaskoien presentziari buruz ari dela, beste autoreek esaten dutena jasotzen du eta gaskoitzat hartzen du izen hau, izan ere, ikusmen handiko mendiak izendatzeko erabiltzen dena. XV. mendean, ordea, Pasaia aldean dagoen mendialde hau Pordeplata izenarekin zen ezaguna. Izen honekin azaltzen zen, adibidez, 1456. urtean Errenteria eta Donostiaren arteko muga arazoak zirela eta: "...e los otros deziendo que los sus terminos son fasta el monte de Pordeplata e fasta el dicho monte tienen juridición"³⁸. Aztertzen ari garen agiriak, bestalde, hiru muinoen izenak eman dizkigu, Hondarraga, Armarras, eta Las Ancolas, eta iturri batena, "*fuente de Chindurri erreca*". Tamalez, izen hauen berri gehiagorik ez daukagu.

35 Oyanchoa izeneko sagasti bat Altzako Merkader etxeari loturik aurkituko dugu 1539. urtean. (VEKA, Pleitos civiles, Varela, Fenecidos, C 3746/5, L 736).

36 VEKA, Pleitos civiles, Alonso Rodriguez, Fenecidos, C 790/2, L 141.

37 Ikus MUJICA: *Gascones...*, 91. or.

38 Ikus CRESPO: *Colección..., 189.* or.: "Sentencia de Lasarte y Urdayaga sobre señalamiento de límites y jurisdicciones de la villa de San Sebastián y la Villa Nueva de Oyarzun" (Errenteria, 1456-11-12).

Jarduera ekonomikoak

Auzian zehar, eta batez ere lekuoen bitartez, Mendiola aldeko lur haue-tan zeuden jarduera ekonomikoen berriak aurkitu ditugu. Nagusien **sagastien ustiapena** zen. Behin eta berriro sagastien aipamenak egiten dira beti ere sagardoaren produkzioari lotuta. Sagardoa oinarritzko elikagaia zen, etxe barruko kontsumorako zein itsasontzien hornikuntzarako. Pasaiako portuan mende haietan merkataritzaren garapenak eraginda itsasontzien mugimendua handitu zen eta, ondorioz, sagardoaren eskaria ere nabarmenki hazi zen.

Beste jarduera ekonomiko garrantzitsua **abelazkuntzarena** izan zen. "*La casilla de ganado de Trencher*" aipamena dugu honen adibide garbia. Hala ere, sagastien errentagarritasuna zela medio, jarduera hau poliki-poliki atzeraka egiten ari zen sagastie lekua uzteko. Izan ere, ez dirudi une horretan abelazkuntza zenik inguru hauetako jarduera nagusietako bat.

Hamabi lekuoen testigantzari kasu egiten badiogu **basoaren ustiapena** zen jarduerarik nagusietako bat. Mari Juan de Arratola, 70 urteko lekuo batek honela azaldu zuen "*y lo save este testigo por aver ayudado a cortar y coger los dichos frutos y esquilmos, arboles, leña y argoma e otra cosa*"³⁹.

Basogintzarekin estuki loturik zegoen **untzigintza**, hain garrantzitsua Pasaiako badian. Lekukoek ziotenez, Berastegui lizentziatuak Borda kapitaina-ri eta Juan de Ezquiozi, bakoitzak bere itsasontzia egiteko baso zati bat saldu zien, eta soberan geratu zen egurra Lorenzo de Aliri eta Grazia de Portu bere emazteari saldu zien. Honela kontatu zuen Domingo de Igola lekuoak bere testigantzan: "*el dicho licenciado e sus passados an cortado los arboles de la dicha tierra e este testigo e su padre como maestros carpinteros an sido e cortar parte de la arboleda de las dichas tierras agora puede aber treinta años y despues aca y especialmente dicho licenciado litigante de seis o siete años a esta parte a bendido parte del monte de las dichas tierras al capitán Borda defunto e a Juan d'Ezquioz a cada uno para hacer su nao y la leña bendio a Lorençio de Aliri e su muger*"⁴⁰.

Jarduera ekonomikoaz ari garela, ezin dugu ahaztu auzi honen sorreran zegoen motiboa, alegia, **harrobiak**. Kontuan izan behar dugu XVI. mendean baserrien eraikuntza izugarri hazi zela eta hiriko etxeen eraikuntzan ere harriak aurrea hartu ziola egurrari eraikuntza gai bezala, batez ere XV. mende amaieratik aurrera. Harrobiak, beraz, preziatuak ziren nahiz eta Gomistegiren kasuan ustiapena sistematikoki egiten zenik ezin dugu esan.

39 Ibidem, 71. or. atz.

40 Ibidem, 54. or. aur.

Auzian aipatutako pertsonak

Auzian parte hartu zutenen zerrenda luzeak ideia ematen digu zer garesti izan behar zuen honelako auzi bat aurrera eramateak eta irabazteak. Izenen zerrenda multzoka emango dugu, auzian bete zuten funtziaren arabera, eta multzo bakoitzean jeneralean abizenak alfabetikoki ordenatuak:

- Auziaren protagonistak: Juan Martinez de Berastegui eta Maria Perez de Urnieta, alde batetik. Eta bestetik Asensio de Bengoechea eta bere morroiak, Juanes de Eguzquiza eta Juan de Belaunza.
- Berasteguiren lekuoak salaketan: Domenja de Alquia, Juanes de Aroztegui (Martinbonoko etxezaina), Juan de Azcarraga, eta Maria de Goicoechea.
- Berasteguiren lekuoak auzian: Domenja de Alquia, 20 urte; Catalina de Arizabalo, 80 urte, Nicolas de Rivadesellaren alarguna; Mari Juan de Arratola, 70 urte, Miguel de Gorasen alarguna; Mari Ruiz de Arriaga, Vinçenç de Echeverriren alarguna; Juanes de Azcarraga, Martinbonoko etxezaina, 60 urte; Juana de Azcarraga, Martinbonon bizi zena; Maria Lopez de Goyaz, 40 urte, Juan d'Elgazoren emaztea; Juan Ruiz de Hordaiz, 60 urte, Santandertegin bizi zen; Domingo de Igola, (Altzan sortua eta Donostiako Lamoleta kalean bizi zen 1566. urtean); Graçi Bona de La Obra, 70 urteko pasaitarra; Maria de Ronçesvalles, 70 urte, Juanes de Amezquetaren alarguna; Mari Velez de Zubietza, 60 urteko pasaitarra, Juan Perez de Dozalen alarguna.
- Alkate arruntak: Miguel de Aoiz, Miguel de Beroiz, (*Liçençiado*) Cristobal Lopez de Candategui, Juanes de Echaçarreta, *Liçençiado* Eguia, Miguel de la Parada
- Eskribauak: Miguel de Achega, *Liçençiado* Aldaola, Pero Martinez de Araiz (auziaren denbora tartean hil zen), Francisco Aramburu, Miguel de Vayona (Villabonakoa), Simon de Caminos, Martin Perez de Huacue, Luis de Lizarza, Andres de Plazaola.
- Zinegotziak: Marques de Blancaflor, Cristobal de Zandategui, Marcos de Hernialde, Juan Fernandez de Iturmendi
- Erregidoreak: Juan Martinez de Burbo, Domingo de Herauso, Luis de Plazaola, Andres de Plazaola, Esteban de Santiago, Juan de Sarobe.
- Kontzejuaren beste ofizioak: Juanes d'Estanga, sagramentero publikoa; Martin de Santiago eta Domingo de Lizarza, sindiko prokuradoreak.
- Lekukoak: Miguel de Achega, Juan de Arnaobida, Juanco de Aroztegui, Miguel de Arrechea, Domingo de Ayerdi, Miguel de Bayona, Martin Gomez de Berastegui, Juan Martinez de Berastegui, Bachiller Berio, Juan Martinez de Berrauta, Juanes Martinez de Burbo, Simon de Caminos,

Cristobal de Candategui, Ramus de la Carbuera, Tomas de «elaya, Martin de Echalar, Juanes d'Estanga, Miguel d'Estor, Francisco Genobes, Domingo Lopez de Henbutos, Pedro de Hinarra, Sancho de Iriarte, Andres de Iturrao, Martin de Lazon, Juanes de Marcotegui, Martin Sanz de Miranda, Domingo de Oruesagasti, Miguel de la Parada, Francisco Pasalon, Martin de Plaza, Luis de Plazaola, Lucas de Salete, Juan de Sarobe, Juanes Esteban de Urbieta, Juanes de Uzcanga.

•Auzian aipatutako izenak: Miguel de San Mateo, Zamateteko jabea, 1545. urtea baino lehen hila; Lorenzo de Aliri eta Gracia de Portu, egur eros-leak; Borda kapitaina eta Juan de Ezquioz, untzi egileak; Juan Lopez de Aguirre eta Marta de Alzega, Portdepraten jabeen gurasoak; Juanzo de Azcue eta Catalina de Aguinaga, sagastien jabeak; Miguel de Goyaz, sagastien jabea; Luis de Plazaola, Oyanchoaren jabea.

L a b u r b i d u z

Ikerketa honetan Engomeztarrek Portdeprat eta Herrerako alde honeitan zeuzkaten jabetzak aztertzea izan dugu helburu. Engomez leinua, gas-koi jatorriko, Donostia hiriko familia nagusia izan zen, Erdi Aroan zehar probestu kargua bere baitan gorde zuena, erregeren ordezkaritza hirian alegia. Engomeztarren jabetzen artean Gomistegi zen garrantzitsuena. Leku estrategikoan zegoen kokaturik, Herrerako untziralekutik gertu eta, Pasaia Donostiarekin eta Donostia Erreenteriarekin lotzen zitzuten galtzaden ondoan. Gomistegik denbora pasa ahala gero eta garrantzi handiagoa hartu zuen eta Engomeztarren maiorazkoarekin oinetxe bihurtu zen. Honi guztiari gehitzen badiogu Portdeprat kontsideratua izan dela gaskoien lehen kolonizazioa ezagutu zuen lekuetako bat, pentsarazten digu lur honen jabetza agirietatik jaso dugun lehen aipamena baina askoz zaharragokoa dela. Gomistegi ezezik Engomeztarrek beste lur eta baserri batzuk ere erosi zitzuten Herrera aldean, Iparragirre eta Martinbono hain zuzen ere, inguru honetan zeuzkaten interesen adierazgarri. Erosketa hauek garai horretan ohikoa zen jokamolde baten barruan kokatu behar ditugu, hots, merkataritzan irabazitakoa modu ziur batez gordetzeko bidea lurretan inbertitzea baitzen. Beste aldetik kontuan izan behar dugu lur horiek lehen gaiak (zura, harria...) eskuratzeko aukera ematen zutela eta, bide nabar, nekazaritzak (sagastiak batez ere) eta, neurri txikiago batean, abelazkuntzak eskaintzen zitzuten etekinak kontuan hartzekoak zirela. Ezin dugu ahaztu, azkenik, pentsamoldearen aldetik ikusita, lurren jabea izateak ohorea ematen ziola familiari eta, ondorioz, nobleagotu egiten zuela.

1. era n s k i n a

Donostiako auzokidea zen Esteban de Arriagak, Pasaiako biztanlea zen Juan Perez d'Alen-ek Donostian 1467ko azaroaren 4an emandako ahalorde bat zela medio, Miguel Martinez de Engomez probestuari Iparragirre izeneko lursaila eta txabola saldu zion.⁴¹

San Millan eta Vistalegre Markesaren Agiritegia. 5. kutxa, 325. zenbakia.

[Azalean: Gomistegui es de la marquesa]

En el nombre de Dios e de Santa Maria Amen. Sepan quantos esta carta de vendida e compra vieren como yo, Esteban d'Arriaga, vesino de la villa de Sant Seuastian y procurador ()¹ d'Alen, morador en el Pasage, vesino de la villa de Sant Sebastian. Primeramente, porque en nombre del dicho mi constituyente, yo puedo vender ()² (Y)parraguirre con su cabaña e casilla que esta en ellas, que el dicho Juan Peres mi constituyente ha e tiene en el termino e juridicion de la dicha villa de Sant Sebastian, ()³ casa e caseria de Arriaga, de mi el dicho Estevan, e por la otra parte tierras mançanales de mi el dicho Estevan, e por la parte debaxo al agua ()⁴ llamado Peyrera que desiente desde la dicha tierra de Alça hasia el molino llamado Herrera que es de Domingo de Durango, e para () Lope de () e de Ser()⁵ e di su posesion, e derecho, e dar e entregar aquellas, e su derecho e posesion al comprador, e por el prescio e quantia que se pudiere faser. E asi vien visto ()⁶ degeb sanear al comprador so pena del doble, e en aquella mejor forma que ser pudiere seguir, que todo ello mejor e mas complidamente paresçera ()⁷ mente a mi dado e otorgado que es signado del signo de Iohan Bono de Tolosa, escrivano su thenor del qual es este que se sigue.

Sepan quantos esta carta de poder ()⁸ d'Alen, morador en el Pasage, vesino de la villa de Sant Sebastian, por rason que yo devo e soy obligado de dar e pagar a Juan Martines de Berastegui ()⁹ plaso, e so cierta pena, segund mas largo e mejor paresce por carta de obligacion signada de escribano publico por ende para que por mi y en mi nombre ()¹⁰ tierras e mançanales e montes e xarales e tierras secas e cabaña casilla e entradas e sallidas e todos sus derechos e pertenencias e posesion las quales son /¹¹ en la tierra de Alça, que son, entre por una parte a tierras de la casa e caseria de Arriaga de mi el dicho Estevan d'Arriaga, e por la parte debaxo al agua ()¹² Real llamado Peyrera que desciende desde la dicha tierra de Alça hasia el molino llamado Errera, que es de Domingo de Durango. Otorgo e conosco que do y otorgo /¹³ todos en la dicha

⁴¹ Juan Carlos Moraren transkribapena.

tierra de Alça, vesino de la dicha villa de Sant Sebastian, ¿mostrado? que sera desta presente escritura al qual dicho mi procurador do e otorgo dever ()¹⁴ sobre e general administracion, en aquella forma e manera e segund que yo mismo lo he de boz puedo aver derecho () caso mejor lo puedo nom-¹⁵ bre puedo vender agora las sobredichas tierras e casillas mias suso declaradas e lindeadas, e para que pueda ()¹⁶ la persona o personas que lo quesieren, e por vien tovieron, e por los prescio prescios e quantia o quantias que quesiere ()¹⁷ para siempre jamas. E me obligar a mi e a todos mis vienes muebles e rayses, avidos e por aver, de sanear las dichas ()¹⁸gar que d'el vien visto sea. E para tomar e resçevir, paga o pagas, e dar e otorgar carta o cartas de pago de las dichas ()¹⁹ contenido en la dicha obligacion que sobre mi tiene, e tomar e resçevir carta o cartas de pago, e quitamiento d'el para que ()²⁰ e obligar e renunciar todo lo que al caso conviene e pertenezce faser, e que yo mismo podra faser e otorgar ()²¹ tal e tan complido, con todas sus dependencias e hemergencias, e aversidades e conexidades, lo do e otorgo al dicho Esteban d'Arriaga ()²² uno con todos mis vienes muebles e rayses, avidos e por aver, que he e abre por firme e balioso agora e por todo tiempo para siempre jamas () el dicho Estevan mi procurador ()²³ e otorgada, e todo lo otro que sobre ello con toda su dependencia fuere fecha e otorgado, e esaminado, e obligado de la dicha ()²⁴ es dicha en la injudiçia () con todas sus clausulas acostumbradas e () sy a la dicha obligacion porque esto se ara ()²⁵ venga en duda, otorgo esta carta, e lo contenido dentro, ante el escrivano publico iuso escripto, al qual ruego que la firme e la () fecha e otorgada en la dicha villa de Sant Sebastian, a ⁷⁶ quattro dias del mes de nobiembre, año del nasçimiento del nuestro Salvador Ihesu Xristo de mill e quattrocientos e sesenta e siete años. Testigos que fueron presentes, llamados e rogados, ¿Domingo? de Verastegui ¿escrivano?,²⁷ e Juan de Verastegui su hermano, e Martin de Laçon vesino de la dicha villa de Sant Sebastian, e de Iohan Bono de Tolosa escrivano d'ella ()²⁸ dos los sus regnos e señorios, que en uno con los dichos testigos fuy presente a lo que sobre dicho es por otorgamiento e mandamiento e requesyçon () del dicho Juan Perez d'Alen, fise escrivir esta ²⁹ carta de poder e procuraçon, e por ende pusy aqui este mio acostumbrado sygno, en testimonio de verdat. Iohan Bono

Por poder e virtud de carta de poder e procuraçon, por el dicho ()³⁰ Juan Perez d'Alen en mi costitente a mi dado e otorgado, que suso ba encorporado, e segund que mejor puedo e devo en nonbrar el dicho mi costitente publicamente, ()³¹ vos por publica autoridat e voluntad del dicho mi costitente e mi persona instrumento alguno, otorgo e conosco que he vendido e vendo a Miguel Martin D'Engomis, prevoste³² de la dicha villa de Sant Sebastian que estades presente, unas tierras mançanales e montes e xarales e (

) heras, con su casilla cabaña que es dentro en las llamadas Yparraguirre, por el otro/³³ que son en la tierra de Alça, las quales el dicho Juan Peres d'Alen, mi costituente, ha e tiene por erencia de sus padre e madre, e obtienen por una parte atras montes de la casa de Arriaga de mi el dicho Esteban /³⁴ e por la otra parte a tierras mançanales de mi el dicho Esteban. E por la otra parte al braço de mar que sube por el Pasage arriva. E por la otra parte al camino rreal llamado Peyrera, que desiente desde la/³⁵ dicha tierra de Alça al molino llamado Herrera, que es de Domingo de Durango. Todo quanto las dichas tierras e casilla donde () e e alto e debaxo,/³⁶ todos los derechos e pertenencias que han e devan e pueden aver, e les pertenesçen e devan e pueden pertenesçer, del cielo hasta el avysmo, e del avysmo hasta el cielo,/³⁷ syn embargo es syn mala vos e syn otro entredicho alguno, por el prescio e quantia de dosientos e veinte florines corrientes de moneda de Castilla ()³⁸ que devan. Otorgo aver tomado e resçevido e pasaren, del vuestro poder al mio bien cumplidamente, en manera que me tengo e otorgo por bien pagado, e por bien entregado, e contento /³⁹ a todo mi plaser, e franca voluntad realmente e de fecho sobre que ()⁴⁰ e a las dos leyes del fvero e del derecho, e una ley en que dis que los testigos escriptos en la carta devan () de dineros e de otra qualquier cosa en () a la otra ley e derecho ()⁴¹ que hasta dos años es ome tenido de mostrar e probar la paga al que faze esta ley. E yo asy las renunçio e digo que las dichas tierras e casilla ()⁴² valen en este tiempo los dichos dosientos e veinte florines corrientes () asy mas valen () mayor ()⁴³ () revocable donacion aquella que es dicha () de los dichos dosientos e veinte florines ()⁴⁴ del justo prescio de las dichas tierras e casillas que por () desta dicha vendida ()⁴⁵ dosientos e veinte florines hasta la suma o quantia del justo prescio () e de la ley que en este caso fue establecida e fabla, e en esta () tie-/⁴⁶rras e casilla con sus derechos e pertenencias, e entradas e salidas, () comprado vos e do e entregado e apoderado ()⁴⁷ do en poder e tenencia e en corporal pacifica posesion. E yo, el dicho Esteban d'Arriaga, por e a vos en nonbre del dicho Juan Perez d'Alen mi costituente e por toda su vos () e herederos de las /⁴⁸ dichas tierras e casilla, e de toda su propiedat e de todo su señorío e de su tenencia e () de todo otro qualquier su derecho sa () do e desapodere ()⁴⁹ para que vos, el dicho prevoste comprador e vuestro poder e () e subçesores, () señorío e juridicion e autoridat para entrar e/⁵⁰ tomar, e para que entrados e tomados, por vuestra propia autoridat sin mandamiento de juez e () monte e xarales () e casilla con todo lo/⁵¹ que sobredicho es, e para que podades faser e fagades d'ellas e en ellas () como de vuestra cosa propia. E estas dichas tierras e maçanales mon-/⁵²te e xarales e casilla con todos sus derechos propiedat e señorío () como buena e sana e salva se quiera, e fuerte estable /⁵³ agradable e baledera,

para vos restar e quitar, () herederos como a todos () mugeres e perso-/⁵⁴nas del mundo del nuestro señor en fuero e para ()/⁵⁵nir por ningun tiempo otro contra ello, e por alguno tiempo ()/⁵⁶ a cada unos por doquier, que aya e sean so pena () Juan Perez d'Alen mi costitente, e de los dichos sus bie/nes sean tenidos e ()gados de vos dar e pagar el doble de los ()/⁵⁷ do en parte e quiero que por cada ves que contra el dicho Juan Peres d'Alen ()/⁵⁸ dichos sus bienes de la dicha pena pagada o non quesiere ()/⁵⁹ e quitando del dicho mi costitente, e de los dichos sus vienes ()/⁶⁰asticos e seglares, franquesas e libertades, privillegios ()/⁶¹ cuerpo del derecho que ()enalada del dicho mi costitente ()/⁶² que dis que general renunçacion que ome faga non bala salvo so la ()/⁶³ esta carta, e lo contenido en ella, por ante escrivano publico iuso escripto al qual ruego ()/⁶⁴ sygno, e la de a vos el dicho prevoste con poder que fue fecha e otorgada ()/⁶⁵ mes de marzo, año del nasçimiento de nuestro Salvador Ihesu Christo de mill ()/⁶⁶[al margen: 1436] -balles escrivano, e Juan Martines de Verastegui, e Pedro de Aranburu maestre carpintero, e Lope ()/⁶⁷ Iohan Bono de Tholosa escrivano del Rey nuestro señor que Dios ()/⁶⁸ e señorios, que en uno con los dichos testigos fuy presente, a lo que ()/⁶⁹ D'Alen pagador sobredicho del dicho Juan Peres ¿D'Arriaga? ()/⁷⁰ escrivir a otro, por yo ser ocupado en otros negocios, fis /⁷¹ aqui este mio acostumbrado signo//

2 . e r a n s k i n a

1491-VI-15, Donostia

Donostiako probestua zen Miguel Martinez de Engomezen testamentuaren laburpena.⁴²

VEKA, Pleitos Civiles, Zarandona y Wals, Olvidados, 828/6

"En el nombre de Dios..., sepan quantos esta Carta de Testamento vieren, como yo, Miguel Martínez de Engómez, prevoste de la villa de Sant Sevastián..."

Establece que su cuerpo sea enterrado en la Iglesia de Santa María de San Sebastián, en la sepultura que está pegada al altar de San Marcos, donde están enterrados sus antecesores y Amundo de Engómez, su hijo.

Manda a la Iglesia de Santa María 10 ardites.

A la de San Vicente de dicha villa, 60 blancas.

42 M^a Cristina Gómez Gonzalok gure enkarguz egindako laburpen:

A las Iglesias de San Sebastián el Viejo, San Martín, San Bartolomé, Santa Catalina, Santa María de Huhua, Hospital de dicha villa, San Pedro del Pasaje y San Marcial, 60 blancas a cada una.

A las monjas de San Bartolomé, 10 ardites a cada una porque están encargadas de rogar por su alma.

A las monjas servidoras de las otras Iglesias nombradas, 5 ardites a cada una.

A la Redención de Cautivos, 10 ardites.

A la Cruzada, 20 ardites.

A continuación establece una serie de disposiciones sobre sus bienes, los adquiridos por él y su mujer, María López de Amezquita, así como de los que heredó de sus padres.

La primera, referente a su hija Simona de Engómez. Para su casamiento con el bachiller Sanchís de Elduayen le fueron mandados en dote 1.000 florines corrientes, 4 marcos de plata, 4 camas, un manzanal, que el otorgante había comprado a Juan de Hernani y su mujer Domenja de Villafranca por 100 salutes, y vestidos. De esos bienes les tiene dados el manzanal y las 4 camas, más otras 3 camas y otros vestidos, esmaltes, 2 botonaduras doradas y otra de plata blanca, por lo que manda que se paguen de sus bienes lo que les está debiendo de la dote.

Y manda a su hija Simona, para en pago de su parte de herencia, las casas en que vive, las cuales se las tiene dadas. Estas casas fueron reedificadas por su hija y el preboste le dio para ello las maderas de sus montes.

También le da el Monte de Legarra, que es delante de la casa de Munguía.

Por lo que se refiere a su hija María Pérez de Engómez, a ésta le dio en dote, para su casamiento con el bachiller Juan Martínez de Ayerdi, difunto, otros 1.000 florines corrientes, 4 marcos de plata y 4 camas y sus vestidos. De ello, le tiene pagados 700 florines, los cuales se pusieron en el inventario que se hizo después de la muerte de su marido. Para en pago de los 4 marcos le dio una cinta de plata. Y le dio las 4 camas con sus guarniciones y una ropa con sus esmaltes, 2 botonaduras de plata doradas y otra de plata blanca. Manda que sus cabezaleros paguen lo que se está debiendo de la dote, que son unos 300 florines y 2 marcos y medio de plata y algunos vestidos.

Y por lo correspondiente a su herencia, le manda unos solares de casa que compró de la mujer e hija de Juan de Garay, por precio de 250 florines de oro, los cuales son en la dicha villa, en la calle que dicen de San Vicente, junto a la Iglesia.

Y le manda las tierras y huertas que posee tras la Iglesia de Santa María, que tienen, de una parte, huerta de Martín de Ybayçábal, y, de la otra, huerta de (en blanco), y, por detrás, las viñas de Miguel Pérez de Oyanguren, y, por delante, la barbacana.

También le manda un pedazo de tierra y monte que posee junto a otro monte que manda a su hija Simona, el cual lo compró de Vicente de Colongas. (Aquí no especifica nada de él)

Y le manda tres camas, además de las cuatro que le mandó anteriormente.

Todo lo anterior por lo que se refiere a las dotes y legítimas de sus hijas Simona y María "porque yo las tengo asentadas en casas muy principales y honradas para esta provincia". Y establece que sea señora mayor su mujer y, a la muerte de ésta, cada una de las citadas hijas.

Manda a sus cabezaleros que hagan cuenta con su yerno Juan Sánchez de Venesa, marido de María, de lo que monta la madera que ha sacado del Monte de Tomastegui, para cuyo pago tiene recibido de su yerno 100 ducados de oro, los cuales manda que se le reciban en cuenta.

Ítem manda a Miguel de Engómez, su nieto, hijo bastardo de Amando de Engómez, difunto, por servicio de Dios y en limosna, un solar de casa que tiene en la calle de Cayteforte, teniente de una parte a las casas de Amado Dulina y, de la otra, a solar de casas de María de Engómez y, por delante, a la Calle Real.

Y le manda unas tierras montes que posee en la jurisdicción de la villa de San Sebastián, tenientes, de la una parte, a tierras de Martín Pérez de Vilday y, de la otra, al manzanal de Gracia, la hija de Pedro de Lequedano, y, de la otra, al monte de los herederos de maestre Juan de San Pedro.

Y le manda 20 quintales de hierro.

Todo lo cual manda que esté en poder de su mujer hasta que su nieto alcance la edad de 20 años. Y, hasta que la alcance, que sea mantenido en sus casas, sin gasto alguno. Y si muriese, o después de los 20 no tuviese hijos legítimos, lo mandado se le de a Gracia de Engómez, hija legítima del otorgante.

Ítem deja a su sobrina María Gómez, serora de Santa Catalina, 200 florines corrientes.

Ítem manda a Martín Gómez de Aguinaga, por los servicios prestados, 100 florines corrientes.

Otrosí establece el preboste que por cuanto casó a su hija Gracia de Engómez con Laurenz de Montaot, hijo de Joanot de Montaot y Catalina de Olaberrieta, a la cual dicha su hija, en uno con su marido, donó las casas en que vive el otorgante y las casas en que vivió Amando de Engómez, con más 3 huertas y los manzanales, tierras y montes de Huhua, con sus pertenencias,

y las tierras del sel de Tomastegui y las viñas de Juan de Grandetegui (borroso este apellido por la mancha de humedad), con su lagar y tierras, y el lagar del Puerto Chico y la hacienda de Urriolondo, con la casa y sus pertenencias, y el molino de Ayndoayn, y más 12 marcos de plata, y por cuanto renunció en el dicho Lorenz, su yerno, el oficio de prebostad y 2.000 maravedís de merced en las alcabalas de dicha villa, según más largamente consta en el contrato de donación dotal, establece que todo ello lo tenga por título de sucesión y herencia y los pueda haber mejor de derecho y de hecho la dicha Gracia, a la cual instituye por universal heredera de todos los bienes contenidos en dicho contrato y en los otros que le serán mandados en este testamento, salvo los mandados a sus otras hijas y a otras personas.

También le deja a Gracia por heredera del remanente, por lo que es su intención mejorarla en la tercia parte de todos sus bienes y le manda la quinta parte de los bienes para que los emplee por el descargo de su ánima.

Igualmente establece que para pagar algunas deudas y para acabar de cumplir las mandas del testamento de su madre, Gracia Pérez de Oyanguren, manda que se venda la arboleda que tiene en el sel de Tomastegui.

Otro sí manda a su hija Gracia las tierras que tiene en Por (está confuso por una pequeña mancha) de Prad, tenientes, de una parte, a las tierras de herederos de Domingo Pérez de Saria y, de las otras partes, a tierras de García Pérez de Oquendo.

Y le manda, a la dicha su hija, los Montes de Yparraguirre y el Monte de Unsalutegui, el Monte de Aguirre, la viña en el Miral, más el ubitarte que tiene junto con el molino de Ayndoayn.

Ello con la condición de pagar las deudas de Amado de Engómez.

Igualmente, establece que sean cobrados de Juan López de Algaga, señor del solar de Alzaga, 120 florines de oro que le debe porque se los prestó a su abuela para mercar la casa de Galarreta, lo cual fue comprada después que le fue hecha donación del solar de Alzaga, y otros 29 de resta de una deuda que la dicha su madre debía a Amado Martínez de Gómez, padre del otorgante.

Manda a Gracia de Engómez los 3.000 maravedís que tiene de juro en las alcabalas de San Sebastián y su partido, con cargo de que toda su vida, ella y sus descendientes, los gasten y distribuyan en tres misas semanales (domingo, lunes y viernes) en la Iglesia de Santa María, en el altar de San Marcos, dedicándose por su alma y por las de sus antecesores. Y, como al presente y desde hace 25 años, la villa cobra la mitad de los 3.000 maravedís por el incendio, manda que si la villa no quiere pagar esa cantidad por entero, que en ese tiempo se diga una misa en una semana y dos en la otra.

Y manda a sus cabezaleros que le hagan rezar una treintena de misas en el altar de San Marcos.

Y hagan rezar otra treintena por las almas de sus padres.

Y otras dos treintenas, una por el alma de Martín Gómez de Engómez, su hermano, y la otra por el alma de Amado de Engómez, su hijo.

Y manda que se le diga una capellanía y misa anual, en acabándose la primera treíntena.

Y sean vestidos, y hechos los vestidos, de 12 pobres de Dios, en reverencia de los 12 apóstoles.

Y, vendida la arboleda de Tomastegui y si sobra algo después de cumplidas y satisfechas sus deudas y cargos, manda que lo que sobre sea para María López de Amezquita, su mujer. Y, si no fuese bastante, que Gracia lo cumpla sobre los bienes que le ha mandado.

Y que la dicha María López tenga en su mano, durante su vida, toda la hacienda mandada a su hija Gracia, según el tenor del contrato establecido. Y tenga en su mano, también, todos los otros bienes que manda a sus hijas y nieto, salvo las dotes de las dichas Simona y María Gómez y la hacienda de Urriolondo que dio a Gracia. Y por si su mujer quisiera dar y entregar toda la hacienda mandada y dotada y perteneciente a doña Gracia, que en tal caso la dicha Gracia y su marido le hagan el asiento y partido razonable, de forma y manera que su mujer se pueda sostener honradamente.

Y, en caso de que doña Gracia muriese sin haber tenido hijos o sin hacer testamento, que en tal caso la herede Simona de Engómez. Y si ésta falleciese sin dejar hijos o sin testar, que todo lo herede María Gómez de Engómez, hija del otorgante. Y si ésta fallece con las condiciones expresadas, que todo lo herede el pariente más propincuo. Y si María y Simona muriesen sin hijos o sin testar, que lo herede Gracia de Engómez.

Manda que sus cabezaleros vendan una casa que posee en Hernani, lindante con casas de herederos de Sancho de Alicante y con casas de Juan Pérez de Oarriz, y que el producto de la venta se distribuya en obras pías y en lo que los susodichos viesen bien por las almas de quien la dicha casa depende.

Nombra por cabezaleros a su mujer, a su yerno Lorenzo de Montaot, a Gracia de Gómez y a su sobrino Amando Ochoa de Olazábal.

Fecho y otorgado el testamento, dentro de las casas del otorgante, a 15 de junio de 1491.

Testigos: Pedro de Soravilla, vicario de San Vicente, Domingo de Verrasoeta y Martín de Ibaizábal, vecinos de San Sebastián, y Martín de Lariz, vecino de Fuenterrabía.

Otorgado ante Miguel Ochoa de Olazábal, escribano de Cámara del Rey.

3 . e r a n s k i n a

1545-XI-15, Gomistegi

Hondarribiko auzokideak eta Pasaiako biztanleak ziren Juanot de Villaviciosa, Pedro de San Matet-ek eta Isabela de Zabalagak Juan Martinez de Berastegiri Martinbono baserria saldu zioten,urrezko 350 dukaten truke.

SMVMA, 64. kutxa, 499. zenbakia

Sepan quantos esta carta de venta vieren como nos Juanot de Villaviçiosa mayor en dias e Pero Sanz de San Matet e Ysabela de «abalaga biuda muger que fui de Miguel de Samatet mi marido ya defunto todos vezinos e moradores en el lugar del Pasaje juridiçion de la villa de Fuenterrabia es a saber yo el dicho Juanot de Billabiçiosa por mi e por el derecho que yo tengo e yo el dicho Pero Sanz en nombre como tutor que soy de las personas e bienes de Juanot de San Matet mi sobrino fijo y heredero del dicho Miguel de San Matet mi hermano ya defunto que lo ubo de Graçia de Ascarraga su primera mujer e yo la dicha Ysabela de «abalaga por mi e como tutora de Catalina de San Matet mi fija e del dicho Miguel de San Matet mi marido ya defunto como pareçe por la tutela a nos disçernida por juez conpetente en fieldad de Juan Sanz de Benesa escribano vezino de la villa de Fuenterrabia todas tres juntamente por nos e por los dichos menores e por el derecho que cada uno d'ellos tiene de nuestra propia boluntad sin otro premio ni ynduzimiento alguno que para ello nos sea mobido otorgamos e conoçemos por esta presente carta que abemos bendido e vendemos a vos el liçençiado Juan Martinez de Berastegui vezino de la villa de San Sebastian que presente estais para vos e para vuestros hijos y herederos por juro de heredad para agora e siempre jamas la caseria nonbrada de Martin Bono juridiçion de la dicha villa de San Sebastian con sus mançanales tierras e perteneçidos que tiene por linderos de la una parte tierra e monte de vos el dicho liçençiado e de vuestra caseria de Gomiztegui e de la otra tierra e mançanales de la casa de Trencher e por la parte de arriba tierras conçegiles y por la parte de abaxo el mançanal de los herederos de Tomas de Arriaga ya defunto y otro mançanal que esta junto con el la qual dicha caseria fue comprada e adquerida durante matrimonio entre mi el dicho Juanot de Billabiçiosa e Mariacho de Viscaya mi muger ya defunta e agora la bendemos enteramente con su casa e lagar e con quattro cubas que ay en la dicha casa e con todas sus entradas e salidas usos e pertenencias como de presente esta e como nosotros la

abemos tenido e poseydo asta el dia de yo e de justo e largo peso e mas que
bos el dicho liçençiado abeis relaxado e relaxais asta treinta e mas ducados
que teniades de recibir en el dicho Miguel de San Matet ya defunto y en los
dichos sus hijos y herederos y fazemos la dicha benta para pagar las deudas e
cargos que los dichos /1 defuntos tenian e las que yo el dicho Juanot de
Billabiçiosa e los dicho menores tenemos que son las siguientes es a saber al
capitan Martin de Billabiçiosa çient ducados d'oro que tiene de recibir
sobre la dicha caseria con mas cantidad e tenia la posesion d'ella e a Miguel
de Biscaya heredero de Juango de Biscaya ya defunto setenta e cinco duca-
dos y tenia por ello executada e rematada la casa de Biscaya e tomada la
posesion d'ella e a Juan de Larrea mercader de Bitoria treinta e un ducados
e a Pedro de San Matet bezino de Leço diez ducados e para pagara las dichas
deudas e otros cargos abemos bendydo la dicha caseria a bos el dicho
liçençiado Verastegui que presente estais por el dicho prezio segün dicho es
e de toda la dicha suma vos damos e otrogamos carta de pago e fin e qui-
miento a vos e vuestros herederos para agora e siempre jamas por que vos el
dicho liçençiado abeis pagado e quedais de paga es a saber al dicho Martin
de Billabiçiosa los dicho ciente ducados y al dicho Miguel de Biscaya... y
demas d'ello nos abeis dado e pagado luego de contado en presencia del
escribano e testigos d'esta carta otros treinta ducados que hazen por todo
dozentos e quarenta e seis ducados y por los otros çient e quatro ducados
restantes nos abeis fecho obligacion llanamente a pagar de nabidad que
biene en un año como todo parece en fieldad del presente escribano e con
esto nos damos por contentos y entregados a toda nuestra boluntad... e dezi-
mos e confesamos que la dicha caseria con sus mançanales tierras e perte-
nencias e con las dicha cuatro cubas no bale mas de los dichos trezientos e
çinquenta ducados con los treinta que nos abeis relaxado e como quiera que
por muchos dias e tiempo abemos tenido en benta publica publicando e
manifestando por / las yglesias publicamente de los pulpitos en dias domin-
go e otros dias feriados como se queria bender asi en la dicha de villa de San
Sebastian como en Leço y en el Pasaje y otras partes no aparecido quien mas
un aun tanto por ello nos diese e si mas bale o puede baler de la tal demasia
vos fazemos donacion no rebocable (...) / (...) que fue fecha e otorgada esta
dicha venta en la caseria de Gomiztegui juridicion de la dicha villa de San
Sebastian a cinco dias del mes de nobiembre año del naçimiento de nuestro
salvador Jesu Cristo de mill e quinientos e quarenta e cinco años alo qual
fueron presentes por testigo don Anton de Yturain clérigo e Martin de
Billabiçiosa e Miguel de Bizcaya vezinos moradores en el dicho Pasaje de
Fuenterrabia e Martin de Orcain vezino de la dicha villa de San Sebastian y

por los dichos otorgantes que no sabian escribir e a ruego d'ellos firmaron los diho don Anton de Yturayn e Martin de Orcain testigos suso dicho (...) /

Este dia luego en seguiente en presencia de mi el dicho Nicolas de Plaçaola escribano e testigos yuso escriptos los dichos Juanot de Billabiçiosa e Pero Sanz de San Matet e Ysabela de «abalaga vendedores par mas complimiento de la dicha venta fueron en persona a la dicha case-ria de Martinbono e tomaron por la mano al dicho liçençiado Berastegui y le entraron entraron (sic) en la casa e lagar e despues en las tirras e mança-nal en la dicha venta de- /clarados e deslindados e dixieron que le entregaba-n y entregaron la posesion de todo ello conforme a la dicha benta real e corporalmente çebil belcasi y el dicho liçençiado entro en la dicha casa e saco fuera a los dichos vendedores y otros que dentro estaban y cerro las puertas e despues las torno a abrir e tomo las llabes en su poder e se andubo por la dicha casa y tomo la posesion de las quatro cubas que en ella estaban y despues entro en el mançanal y saco fuera los vendedores y corto ramos y se andubo por ello y tomo la dicha posesion quieta e pacificamen-te sin contradiccion de persona alguna y todos ellos lo pidieron por testi-monio e mandaron asentar por auto y esto fecho el dicho liçençiado puso por sus caseros e ynquilinos a los que primero estaban mientras fuese su boluntad en persona de Graçia de Yanci muger de Juanes de Ascarraga la cual se constituyo por su casera del dicho liçençiado para estar en su non-bre e mientras fuere su voluntad por su e por el dicho su marido que esta-ba ausente Testigos Martin de Orcain e Andres de Plaçaola vezinos de la dicha villa de San Sebastian paso ante mi Nicolas de Plaçaola e yo Nicolas de Plaçaola escribano real de sus magestades e notario publico suso dicho en uno con los dichos testigos fuy presente al dicho auto de posesion e conosco a los dichos otorgantes y el registro queda en my poder e fize aqui mi signo (SIGNO) en testimonio de verdad.

B I B L I O G R A F I A

BANÚS Y AGUIRRE, José Luis: "La acción naval en la que Guillem Per de Mans ganó para la familia el prebostazgo de San Sebastián". In Boletín de Estudios Históricos sobre San Sebastián, 20. zenbakia. Grupo Doctor Camino; Donostia, 1986. 377-381 or.

-: "Prebostes de San Sebastián III. Documentos privados de la familia Engómez". In Boletín de Estudios Históricos sobre San Sebastián, 7. zenbakia. Grupo Doctor Camino; Donostia, 1973. 199-242 or.

CRESPO RICO, Miguel Angel; eta besteak: *Colección Documental del Archivo Municipal de Rentería*. Tomo I. Eusko Ikaskuntza; Donostia, 1991.

GAMÓN y ECHEVERRÍA, Juan Igancio: *Noticias Históricas de Rentería*. Errenteria, 1930.

GARCÍA CARRAFA, A. eta A.: *El solar Vasco-Navarro*. 6 liburuki. Salamanca-Madrid, 1933.

GAVEL, H. "Note sur d'anciennes colonies gasconnes en Pays Basque", RIEV, 9, (1918), pp. 75-79, p. 75.

GOÑI GAZTAMBIDE, José: "Fundación de la iglesia de San Pedro de Pasajes". In *Boletín de Estudios Históricos sobre San Sebastián*, 2. zenbakia. Grupo Doctor Camino; Donostia, 1968. 7-19 or.

GOYHENEACHE, E.: *Bayonne et la région Bayonnaise du XIIe au XVe siècle*. Euskal Herriko Unibertsitatea; 1991.

INZAGARAY, Ramón: "La capilla de Uba". In *Altza, Hautsa Kenduz II*; 97-107 or.; Altzako Historia Mintegia / Donostiako Udala; Altza, 1994.

ISASTI, Lope Martínez de: *Compendio historial de Guipúzcoa*. (1625. urtea) La Gran Enciclopedia Vasca; Bilbo, 1972. LANDA, Iñigo; ETXEBESTE, Juan Carlos: "Altza XIV. eta XV. mendeetan". In *Altza, Hautsa Kenduz III*; 51-71 or; Altzako Historia Mintegia / Donostiako Udala; Altza, 1996.

LARRAÑAGA ZULUETA, Miguel; LEMA PUEYO, José Angel: *Colección de documentos medievales del convento de San Bartolomé (San Sebastián) (1250-1515)*. Eusko Ikaskuntza; Donostia, 1995.

LIZASO, Domingo de: *Nobiliario de los Palacios, casas solares y linajes nobles de la M.N. y M.L. porvincia de Guipúzcoa*. Editorial la Gran Enciclopedia Vasca; Bilbo, 1983 (1901)

MARTINEZ DIEZ, Gonzalo; MARTINEZ DIEZ, Emiliano; MARTINEZ LLORENT, Félix J.: *Colección de Documentos Medievales de las Villas Guipuzcoanas (1200-1369)*. Gipuzkoako Batzarre Nagusiak, Gipuzkoako Foru Aldundia; Donostia, 1991.

MITXELENA, Koldo: "Gómez y Gomistegui". In *Boletín de la Real Sociedad Vascongada de Amigos del País*; 15. urtea, 3. koadernoa, Donostia, 1959. 356-358 or.

MORA, Juan Carlos; ZAPIRAIN, David: *Altza: de los cubilares al concejo. Formación y características del régimen jurídico-político altzatarra*. Altzako Historia Mintegia; Altza, 1996. (Fotokopiaz eginiko edizioa).

MUJICA ZUFIRIA, Serapio: "Los gascones en Guipúzcoa". In *Homenaje a Carmelo Echegaray*. Imprenta de la Diputación de Guipúzcoa; Donostia, 1928. 2-29 or.

TELLABIDE AZKOLAIN, Josu: *Donostiako toponimi erregistroa / Registro toponímico donostiarra*. Donostiako Udala; Donostia, 1995.

TENA GARCIA, M^a Soledad: *La Sociedad Urbana en la Gipúzcoa costera medieval: San Sebastián, Rentería y Fuenterrabía (1200-1500)*. Instituto Dr. Camino de Historia Donostiarra; Donostia, 1997.

-: "Los Mans-Engomez: El linaje dirigente de la villa de San Sebastián durante la Edad Media". In *Hispania*, LIII/3, 185. zbk. (1993) 987-1008 or.