

INTXAURRONDO

# Un barrio más verde

Nuevos parques, paseos y con Sagasti-Eder como remate ideal del polígono

**CRISTINA BENGOCHEA**  
DV. SAN SEBASTIAN

*Intxaurrondo-Berri, que cambió su fisonomía rural por la del hormigón con la edificación de los polígonos Norte y Sur, recuperará en parte sus tonos verdes con los parques proyectados por el Gobierno Vasco.*

El paseo peatonal de Sagasti-Eder, en el lugar más relevante del nuevo barrio, será la guinda del pastel. Los vecinos de Intxaurrondo-Berri presumen, con razón, de tener vistas a la bahía desde su atalaya.

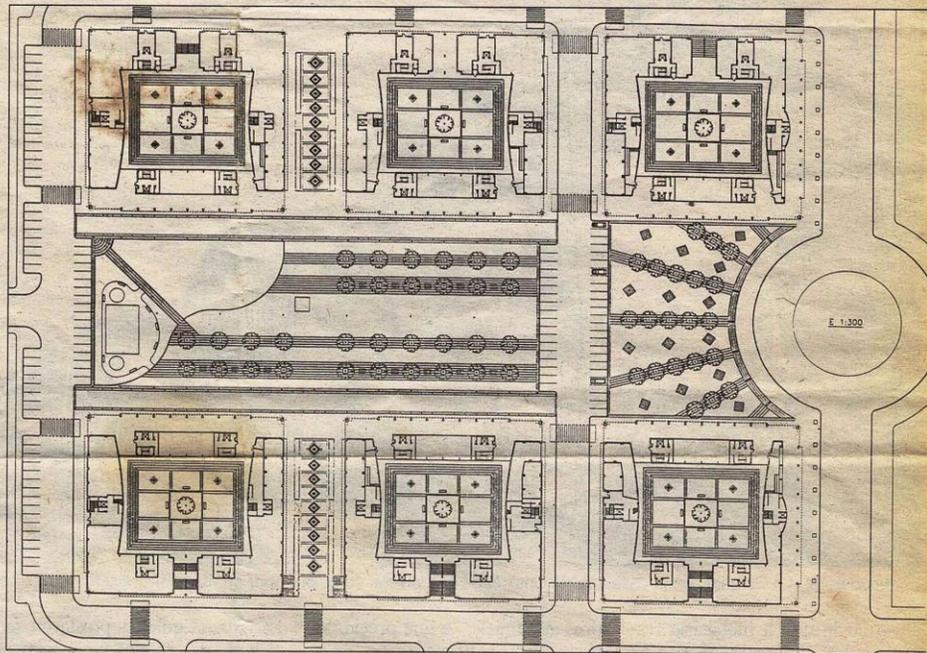
Además de este privilegio, verán pronto contrarrestada la inicial fase de edificación de viviendas con la de los parques de Castelao y Siustegi aprobado hace un año en el Departamento de Urbanismo del Gobierno Vasco, y cuyo permiso de obra ha sido firmado la semana pasada. El barrio se verá así flanqueado, en su vertiente norte, por estos parques que harán de barrera entre las casas y la autopista A-8; teniendo en la sur el gran pulmón del futuro parque de Lau-Haizeta.

Los nuevos parques, diseñados ambos por Juan María Querejeta, cuentan con un presupuesto superior a los 1.000 millones.

### Castelao, con vistas

Si nos situamos al final de Zarategi, en el puente sobre la variante, a mano derecha podremos ver el parque de Castelao que, partiendo desde el aparthotel en construcción, discurrirá hasta el túnel bajo el cementerio de Polloe, bordeando Txibili.

«Este será un parque de esparcimiento con el aspecto de un gran paseo con varias filas de mi-



Proyecto de parque y paseos peatonales de Intxaurrondo Berri. A la izquierda queda Sagasti Eder.

## Un carillón oriental

La insistencia de la asociación de vecinos ha conseguido que los viales de alta velocidad, en el cruce de Zarategi con Baratzategi, se conviertan en el paseo peatonal de Sagasti-Eder, con más de 100 metros de largo.

En el giro habrá una rotonda en semicírculo con jardín y una escultura, y en el otro extremo, una zona de juego para niños.

El paseo irá flanqueado por dos filas de árboles y setos y, a propuesta de Angel Farinós, arqui-

radores sobre la variante», cuenta con detalle Juanjo Cantero, de la asociación Intxaurdi. «En su centro habrá bancos desde los que se contemplará una magnífica vista

de la ciudad con el mar al fondo». En este lugar tendrá su ubicación definitiva el cruceiro gallego, en el cruce de Baratzategi con el P. Galicia.

«Este será un parque de esparcimiento con el aspecto de un gran paseo con varias filas de mi-

El paseo irá flanqueado por dos filas de árboles y setos y, a propuesta de Angel Farinós, arqui-

radores sobre la variante», cuenta con detalle Juanjo Cantero, de la asociación Intxaurdi. «En su centro habrá bancos desde los que se contemplará una magnífica vista

A la izquierda se verá el parque de Siustegi que, entre Otxoki y la variante, llegará hasta la bajada del camino de Argel. En el lugar más cercano a Baratzategi irá ubicado el Centro de EGB; seguido de una zona de juegos infantiles en una plaza circular con fuente. A partir de ella dará comienzo el apartado destinado a los deportes, con el campo de fútbol e instalaciones complementarias.

Estas dos grandes franjas verdes funcionarán como pantallas absorbentes de sonido contra la contaminación acústica de la autopista, formadas por árboles y arbustos de diferentes especies.

Además de recuperar zonas verdes para el barrio, los vecinos han conseguido que los viales de alta velocidad de entrada y salida de la variante se conviertan en el paseo peatonal de Sagasti-Eder.

## Recogida de firmas contra el proyecto de traslado de las cocheras a Marrutxipi

Se oponen los vecinos de Intxaurreondo

DV. SAN SEBASTIAN

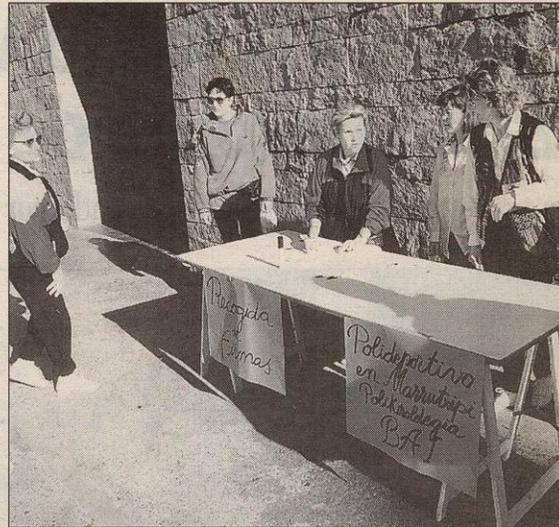
Miembros de asociaciones de vecinos y clubs deportivos de Intxaurreondo recogieron ayer firmas en el barrio contra el traslado de las cocheras de la Compañía del Tranvía a la vaguada de Marrutxipi.

La decisión del traslado está pendiente del Pleno del próximo día 20. Los partidos a favor del traslado son el PSE y el PNV, en tanto que PP y HB se muestran contrarios. EA no ha adoptado todavía una decisión y de sus votos dependerá que la Corporación se incline por el traslado o no. Los socialistas han cambiado

de postura sobre este tema, pactando con los nacionalistas en una reunión que tuvo lugar el 11 de noviembre. El apoyo del PSE al PNV en el traslado se traducirá en el visto bueno nacionalista a la construcción de 135 pisos de VPO en la zona.

### Polideportivo

Los vecinos de Intxaurreondo reivindican la vaguada de Marrutxipi como lugar en el que ubicar un polideportivo. En un escrito que hicieron público el 21 de noviembre señalaban que «queremos dejar claro a todos los partidos políticos que el barrio quiere esa zona. Deben ser



La recogida de firmas se efectuó ayer en Intxaurreondo./POSTIGO

conscientes que los vecinos tendremos en cuenta en las próximas elecciones municipales la actitud que cada partido haya adoptado ante esta petición».

Los vecinos señalan que «todas las parcelas previstas por el Gobierno Vasco para instalaciones deportivas han ido desapa-

reciendo. Hay que tener en cuenta que en Intxaurreondo se han construido más de 3.000 viviendas y que llegaremos a los 20.000 habitantes. El proyecto de traslado de las cocheras a Marrutxipi es un descalabro de tal magnitud que ha provocado la unión de todos los grupos».

# Las cocheras no irán a Marrutxipi al apostar EA por Bustintxulo

Ninguno de los dos emplazamientos cuenta con mayoría suficiente para aprobarse

**FERNANDO SEGURA**  
DV. SAN SEBASTIAN

*El emplazamiento de la Compañía del Tranvía amenaza con ser un problema irresoluble. La posición de EA evitará su traslado a Marrutxipi, pero no existe otra alternativa con apoyo suficiente.*

Enrique Arana, portavoz de EA, confirmó ayer a DV que su partido votará en el Pleno del día 20 contra el traslado de las cocheras a Marrutxipi. Esta decisión de Eusko Alkartasuna provocará que la nueva sede de la Compañía del Tranvía no se construya en este lugar.

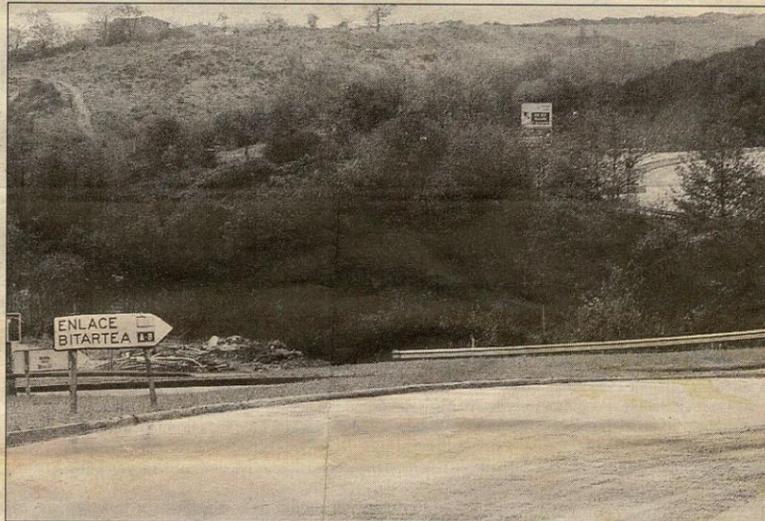
El proyecto de emplazamiento en Marrutxipi ha sido apoyado por PSE y PNV, tras un pacto alcanzado en el marco de la comisión de seguimiento del Plan General que tuvo lugar el 11 de noviembre. Después del acuerdo entre socialistas y peneuvistas, la relación de fuerzas se encontraba con nueve votos a favor del traslado a Marrutxipi y diez en contra (PP y HB). Por tanto, los seis votos de EA resultaban decisivos para inclinar la balanza hacia un lado u otro. La confirmación ayer del alineamiento de EA con PP y HB eleva a dieciséis los votos contra esta ubicación. La posición que puedan adoptar EUE o Javier Olaverri no alterará esta correlación.

## Se mantiene la incógnita

Descartado el traslado a Marrutxipi, la incógnita sobre la nueva ubicación de la Compañía del Tranvía sigue sin despejarse.

EA propone que las cocheras se trasladen a Bustintxulo (Intxaurreondo Sur), junto al cuartel de la Guardia Civil.

La alternativa de Bustintxulo sólo cuenta con los seis votos de EA. HB, PSE y PNV están en contra de este emplazamiento, suponiendo catorce votos. El PP (cinco votos) no tiene su posi-



EA apuesta por el traslado a Bustintxulo, junto a la carretera de acceso a Intxaurreondo Sur./POSTIGO



Los vecinos quieren convertir Marrutxipi en zona deportiva./POSTIGO

ción decidida, ya que señala que existe un informe urbanístico que indica la imposibilidad del traslado a este punto. Ordóñez afirma que si es factible cons-

truir las cocheras junto a la Guardia Civil apoyaría la solución, aunque prefiere Landarro.

HB, por su parte, ha propuesto que las cocheras se cons-

truyan en Igara, alejadas de núcleos de población.

## Polideportivo

Los vecinos de Intxaurreondo se oponen a Marrutxipi ya que consideran que esta vaguada debe reservarse para la construcción de un polideportivo. HB y EA apoyan esta postura, ya que estiman que la densidad de población que adquirirá el barrio obliga a un equipamiento de este tipo.

Los vecinos también se oponen a Bustintxulo, en esta ocasión basándose en que este lugar será la puerta de entrada al parque de Lau Haizeta. A su vez, señalan que la zona va a acoger el centro comercial de Eroski y que, por tanto, no se puede hipotecar más espacio para grandes equipamientos.

En el Pleno del día 20, por tanto, se deberá decidir entre Marrutxipi (PSE-PNV) o Bustintxulo (EA). Las alternativas de Igara (HB) y Landarro (PP) también se pondrán a discusión. Si ninguna de estas propuestas sale adelante, las cocheras permanecerán en Ategorrieta.

▼ INTXAURRONDO

# Frente común por Marrutxipi

*Veinte asociaciones se posicionan contra las cocheras y en favor del polideportivo*

**CRISTINA BENGOETXEA**  
D.V. SAN SEBASTIAN

*Un objetivo común ha movido al barrio de Intxaurreondo con una petición contundente: «Que las cocheras de la Compañía del Tranvía no se instalen en la vaguada de Marrutxipi y que esta parcela se destine sólo a zona deportiva».*

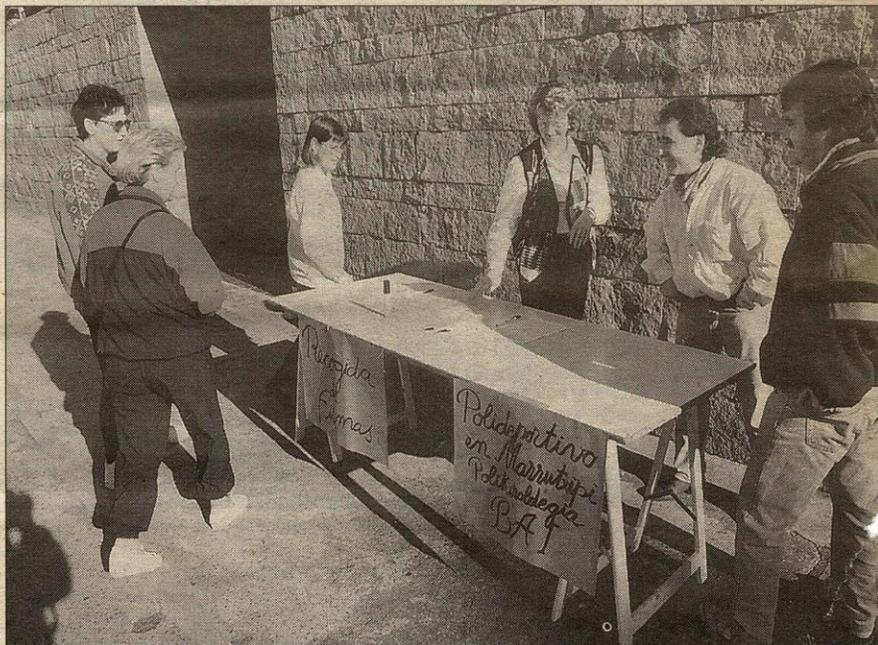
A lo largo de estos últimos años, los vecinos han asistido a la inauguración de pequeñas pistas deportivas diseminadas por el nuevo polígono, sin perder nunca la esperanza de conseguir el auténtico polideportivo. Marrutxipi es el lugar idóneo para esta instalación, y darle otro fin rompería definitivamente con este sueño. De ahí la reacción del vecindario. «No estamos dispuestos a hipotecar la única zona deportiva amplia y con recursos que nos queda».

### Escritos y recogida de firmas

Hasta el momento se han cursado varios escritos y procedido a la recogida de firmas, pero los vecinos están dispuestos a apoyar su empeño con las actuaciones que sean pertinentes para conseguirlo.

Primero fueron los clubes deportivos y una asociación de vecinos quienes presentaron en junio una alegación conjunta al avance del Plan General para la inclusión de un polideportivo en el boulevard de Intxaurreondo.

En ella se observa la «urgente necesidad de un polideportivo para un barrio que va camino de



La mesa donde se recogían firmas en contra de las cocheras municipales en Marrutxipi./POSTIGO

## Segunda gran área deportiva

De acuerdo con el informe que los técnicos del Gobierno Vasco realizaron en el 93, con inclusión de viviendas de V.P.O., desde la zona alta del boulevard de Intxaurreondo hasta el edificio del antiguo Magisterio se liberarían cerca de 34.000 m<sup>2</sup> para uso deportivo público. Esto daría respuesta a la mitad este de Donostia, convirtiéndose en la segunda gran área deportiva, y que por su situación, en el centro de un nudo de comunicaciones, beneficiaría a éste y otros barrios. Según el proyecto defendido por los vecinos, la instalación contaría con pista de fútbol, balonmano, voléibol, tenis, baloncesto y atletismo, piscina cubierta, descubierta e infantil, recóndromo, túnel de béisbol, frontón cubierto y gimnasio de musculación y pista de ciclismo alrededor de la parcela.

alcanzar los 20.000 habitantes», añadiendo que «no es lógico que tengamos que trasladarnos a los de Bidebieta y Altza».

La posibilidad de trasladar las cocheras al solar de Marrutxipi a propuesta del Plan General y con apoyo, en principio, de la

mayoría de los partidos, ha provocado un rechazo rotundo y la unión de una veintena de agrupaciones juveniles, culturales y gastronómicas. Intxaurreondo cuenta con siete clubes deportivos que organizan la actividad de 25 equipos en secciones tan dispares como fútbol, pelota, béisbol, montaña, ajedrez, baloncesto y ciclismo, y más de 450 licencias federativas.

La recogida de firmas ha salido a la calle, donde se continuará este fin de semana y se está realizando también en el seno de cada una de las asociaciones hasta el próximo día 16, antes de la celebración del Pleno.

# 1994-12-10: Manifiesto de la Asociación de Vecinos de Intxaurrondo Berri, Club Deportivo Intxaurdi, Club de Tiempo Libre Buztín Txiki, y Asociación de Mujeres de Intxaurrondo Berri

ASOCIACION DE VECINOS DE INTXAURRONDO BERRI

CLUB DEPORTIVO INTXAURDI

CLUB DE TIEMPO LIBRE BUZTIN TXIKI

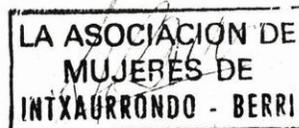
ASOCIACION DE MUJERES DE INTXAURRONDO BERRI

Como vecinos de Intxaurrondo Sur, manifestamos:

- 1) Que llevamos 8 años defendiendo la parcela de Otxoki para zona de estancia y esparcimiento del barrio.
- 2) Que en ningún momento aceptaremos la ubicación de cocheras, u otro servicio similar, en nuestro barrio.
- 3) Que protegeremos este lugar contra cualquier decisión municipal que intente taponar nuestra única salida hacia la naturaleza.
- 4) Que el lugar en el que algunos políticos quieren instalar cocheras será la entrada y salida y bidegorri del Parque Lau-Haizeta.
- 5) Que la vaguada de Otxoki es, para nosotros, parte fundamental del modelo de Ametzagaña, como lo han demostrado los vecinos con la quema de matorral y limpieza general, efectuada los fines de semana.
- 6) Que, una vez más, los servicios que, por razones obvias, no quieren en otros barrios tratan de instarlos en el nuestro.
- 7) Que la mayoría de los partidos políticos con representación en el Ayuntamiento de San Sebastián nunca se han preocupado por los problemas reales de Intxaurrondo Sur: escuelas (¿para cuándo?), centro cívico y social, etc.. Pero, cuando lo hacen es para instalar en él actividades molestas.
- 8) Que lamentamos profundamente el desinterés del resto de entidades sociales de los barrios de Intxaurrondo Viejo e Intxaurrondo Norte con respecto al tema de cocheras, ya que durante estos 8 años no nos han apoyado, ni una sola vez, y que incluso con ocasión del escrito de protesta por Marrutxipi han omitido en él, deliberadamente, defender al unísono ambas vaguadas.

Por todo ello, comunicamos a las instituciones que los abajo firmantes nos oponemos frontalmente a cualquier intención municipal que perjudique los intereses de nuestro barrio, rechazando, al mismo tiempo, cualquier intento de manipulación que haga referencia a enfoques como el de "en algún lugar hay que ponerlas", porque para eso vale desde Venta Berri hasta la Concha y el solar K.

*San Sebastián, 10/12/94*



## El Diario Vasco, 1994: Intxaurdi solicita rescatar las plantas del jardín del colegio de Bustintxulo y peatonalizar un vial

# «Intxaurdi» solicita rescatar las plantas del jardín del colegio de Bustintxulo y peatonalizar un vial

La zona verde, acondicionada por los vecinos hace diez años, será sustituida por un nuevo bloque

M.U.  
La Asociación de Vecinos de Intxaurrondo Sur, «Intxaurdi», realiza gestiones estos días para que los árboles, rosales y otras plantas ornamentales que crecen en el jardín situado frente a los números 67 y 71 de Bustintxulo sean trasladados antes de que las excavadoras entren en este espacio para empezar a contruir viviendas, algo que parece inminente.

Fueron los propios vecinos quienes acondicionaron el jardín hace diez años. «Tuvimos que traer varios camiones de tierra e incluso piedras de Monpas», recuerda alguno de los que participaron en aquellos trabajos.

### De jardín a viviendas pasando por zona escolar

Luego, parte de la superficie fue ocupada por los barracones del colegio, recientemente cerrado. Y

ahora toda la parcela será para un bloque de viviendas. «Inicialmente -señalan miembros de «Intxaurdi»- el bloque iba a ser más pequeño y nos iba a quedar una pequeña zona verde que, unida al vial que une Bustintxulo y Baratzategi por delante de los números 67 y 71, vial que proponemos peatonalizar, podía conformar una pequeña plaza pública. Pero, al final, no sólo no van a respetar esa pequeña franja verde, sino que van a estrechar incluso la acera».

### La reivindicación de peatonalizar el vial se mantiene

«En estas circunstancias -prosiguen los miembros de «Intxaurdi»-, estamos intentando salvar las plantas y mantenemos la reivindicación de peatonalizar el vial, algo que, sin perjudicar para nada el tráfico rodado, será un respiro para el vecindario».



El jardín en cuestión está situado ante los números 67 y 71 de Bustintxulo.M.U.

MARTES 27 - DICIEMBRE 1994

# El Plan General contempla un polideportivo para Marrutxipi

El barrio se descarta como ubicación para las cocheras de la Compañía del Tranvía

**ANA VOZMEDIANO**  
DV. SAN SEBASTIAN

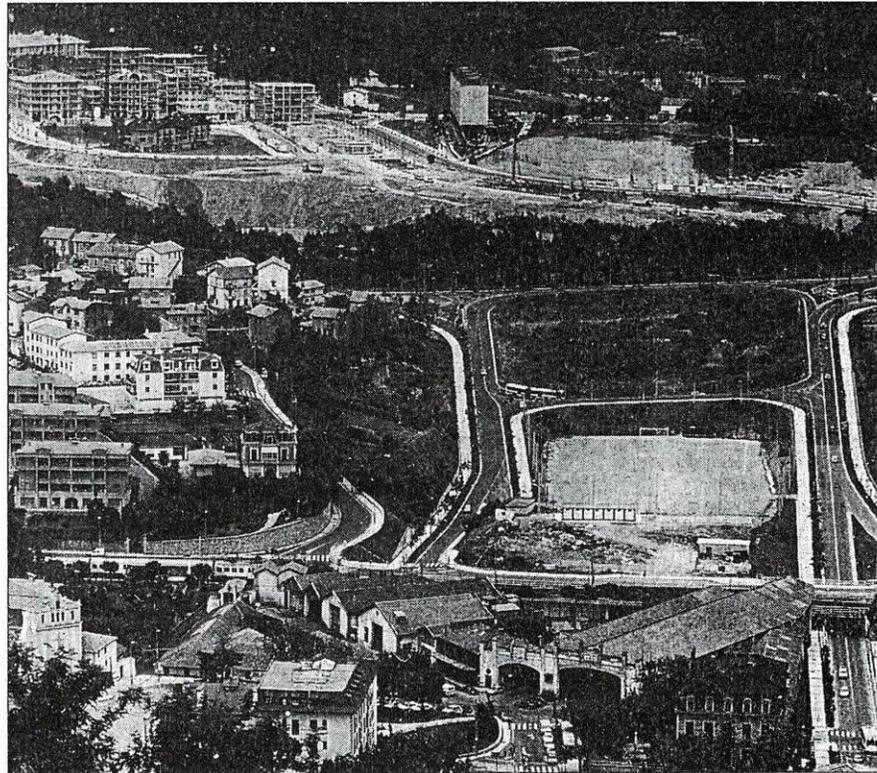
*Marrutxipi no albergará las cocheras municipales y dispondrá de un polideportivo con piscina. La enmienda de EA y HB fue admitida y se incorporará al documento de Plan General. El proyecto es parte de las modificaciones del planeamiento que debe aprobarse mañana.*

La zona de Marrutxipi en Itxaurondo no albergará las cocheras. Una enmienda de HB fue apoyada por EA y PP en la comisión que estudia las propuestas de los diferentes grupos al Plan General, un documento urbanístico que será analizado mañana y en el que se diseccionarán todos los barrios de la ciudad. Los vecinos de Marrutxipi contarán, por el contrario, con un polideportivo con piscina, tal y como lo propusiera su asociación.

Hay más cambios. Ayer, todos los grupos municipales estudiaron las propuestas de EA y HB, tras dedicarse el pasado viernes a analizar las del PP y PSE y las presentadas por el grupo independiente.

## Más cambios

HB presentaba doscientas enmiendas y la comisión ha aceptado nueve. Entre ellas, la necesidad de realizar otro Plan de



Marrutxipi tendrá polideportivo, tal y como solicitaron los vecinos./MICHELENA

Acción Social que sustituya al elaborado por el departamento que encabeza Román Zulaika. Todos los grupos consideraron que este Plan se centraba exclusivamente en la tercera edad y no tocaba aspectos como mujer, juventud, familia o minorías étnicas. El departamento de Zulaika se ha comprometido a elaborar un nuevo plan más amplio

y completo.

EA consiguió que se aprobaran parte de sus propuestas. Así, la desaparición del Tiro al Plato de Ulía implica la búsqueda de otra alternativa, habrá campo de fútbol y beisbol en Muitegi y también residencia universitaria en la vaguada Olarain.

EA coincidía con HB en el polideportivo con piscina de Ma-

rutxipi, alternativa que saldrá adelante y se incorporará al Plan General. Herrera también contará con zona deportiva, se creará un aparcamiento para dar servicio a la estación de Renfe, y el Topo se soterrará, al menos hasta la Fábrica de Gas.

La altura de la nueva residencia de Aldakonea sea la misma que la actual.

## Un complicado sistema de votación y el 10% de las enmiendas admitidas

La aprobación provisional del Plan General entrañará un complicado sistema de votación. PSE y PNV introdujeron algunas modificaciones al texto y posteriormente se han presentado una serie de enmiendas que han sido admitidas. Son el 10% de las 275 propuestas por todos los grupos, doscientas de ellas

por HB, y con el PNV como único grupo que ha preferido dejar el documento tal y como fue presentado.

El secretario del Ayuntamiento, Juan Santos, decidió ayer la forma de votación. Así, primero se votarán aquellos temas que no han sido enmendados. Posteriormente, se som-

terán al Pleno aquellas nuevas propuestas que han obtenido mayoría absoluta, catorce votos o más. Es el caso del derribo del muro de San Bartolomé o del polideportivo de Marrutxipi.

La segunda parte consistirá en votar las enmiendas. Aquellas que no tengan catorce votos pero que consigan mayoría sim-

ple, volverán a ser votadas en bloque.

Este es un sistema de votación que no ha sido empleado nunca, ni tan siquiera en la aprobación inicial del Plan General. El documento será modificado pues en diversos puntos y contemplará también puntualizaciones de tipo técnico.