

# Críticas en Intxaurreondo contra las cocheras

DV. SAN SEBASTIAN

Las asociaciones de vecinos de Intxaurreondo Norte y Sur, «Ipar Haizea» e «Intxaurrei», expresaron ayer una dura crítica a la decisión del Pleno municipal de trasladar las cocheras de la Compañía del Tranvía a una zona del barrio cercana a la «tijera de Herrera». Esta decisión se adoptó con los votos favorables de EA y el PP, así como con la abstención de HB. El PSE se manifestó en contra al tiempo que propuso su ubicación en un solar del Apéndice de Amara.

Las asociaciones de vecinos expresan su «estupor» ante la decisión plenaria y su «total disconformidad con la ubicación en este barrio del parque móvil y de cocheras. Estas asociaciones dieron zanjado el tema hace mucho tiempo, ya que la ubicación en Intxaurreondo quedó descartada en un Pleno que tuvo lugar el año pasado».

«Intxaurrei» e «Ipar Haizea» subrayan la «poca seriedad de la propuesta planteada por EA. La enmienda no determina con precisión la parcela o parcelas en las

que se realizaría la instalación. Por tanto, dudamos de la validez de los votos afirmativos, ya que la votación se hizo 'a bulto' y sin ningún tipo de criterio».

## «Nos sentimos engañados»

Ambas asociaciones de vecinos se sienten «engañadas por los ediles que, apoyando este proyecto, actúan una vez más con un talante evidentemente elitista y en contra de los barrios más desfavorecidos».

Ante esta situación, las asociaciones de vecinos comunican que

se opondrán «tajantemente a la instalación mencionada y que estamos dispuestas a realizar todo tipo de alegaciones, gestiones y acciones para impedirla».

Estas asociaciones consideran positivo el traslado de las cocheras a la zona industrial de Herrera, emplazamiento que podría ser propuesto en breve por el Gobierno Vasco. Estos solares son propiedad del puerto de Pasaja y su localización junto a la Variante y la inexistencia de viviendas en sus cercanías harían factible el traslado.

PAIS VASCO SAN SEBASTIAN

4-9-1993

SABADO 4 DE SEPTIEMBRE

# El 70% de empleados en Garbera debe proceder de áreas próximas

El PP se opone a que sólo los barrios de Intxaurreondo, Altza y Eguía se vean favorecidos

CRISTINA TURRAU  
DV. SAN SEBASTIAN

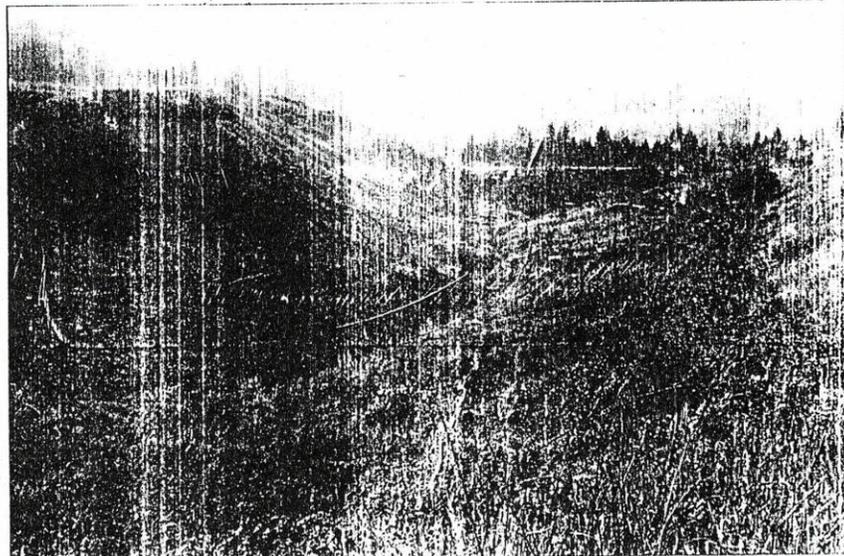
*El 70% de los trabajadores del 'hiper' de Garbera, en Intxaurreondo, que construirá Eroski, deberán ser de este barrio, Altza o Eguía, según se aprobó ayer. El PP presentará una enmienda para que haya empleados de cualquier barrio de la ciudad.*

El debatido proyecto de construir un centro comercial de 47.250 metros cuadrados en Garbera y dejar vía libre a la construcción, con capital privado, de una plaza de toros en Ilumbé (Anoeta), recibió luz verde del equipo de gobierno municipal ayer.

En Comisión de Urbanismo se aprobaron dos convenios, que el Ayuntamiento suscribirá, respectivamente, con Eroski, y con Nuevo Desarrollo de Anoeta, promotora de la plaza de toros. En el primero de ellos, se establece que el 70% de los trabajadores del 'hiper' —se calcula que habrá 200— sean de Intxaurreondo, Altza y Eguía. El PP se opone a ello, porque, en palabras de Gregorio Ordóñez, «debería pasar lo mismo en Lotola, con la depuradora, y en Anoeta, con el estadio».

El PP llevará al Pleno que se celebrará el jueves una enmienda con esta tesis. HB, por su parte, presentará otras enmiendas, en las que pedirá un estudio sobre el comercio en Donostia. Además propondrá que los 900 millones que el Ayuntamiento recibirá por la recalificación de terrenos en Garbera, sean pagados, «en especie», es decir en suelo edificable, entre otras enmiendas.

Se establece que en marzo de 1995, con el Plan General aprobado, los terrenos de Garbera de-



El convenio da vía libre para que la plaza de toros se construya en Ilumbé, con capital privado. USOZ

ben estar ya recalificados para poder albergar el centro comercial, que tendrá además de hipermercado, 100 comercios, multicines, merenderos y restaurante, entre otras infraestructuras. Se calcula que se generarán un total de 600

puestos de trabajo, con una inversión de unos 4.000 millones de pesetas.

Si el Ayuntamiento incumple este plazo deberá pagar 80 millones de penalización, devolver 250 millones que ya ha aportado Eros-

ki y pagar 120 millones por los terrenos de Ilumbé, que, de cumplirse el convenio, recibirá gratis. Eroski, por su parte, perderá, en caso de incumplimiento, los 250 millones aportados y pagará otros 150.

# Las zonas verdes del 'hiper' de Garbera reducirán su impacto

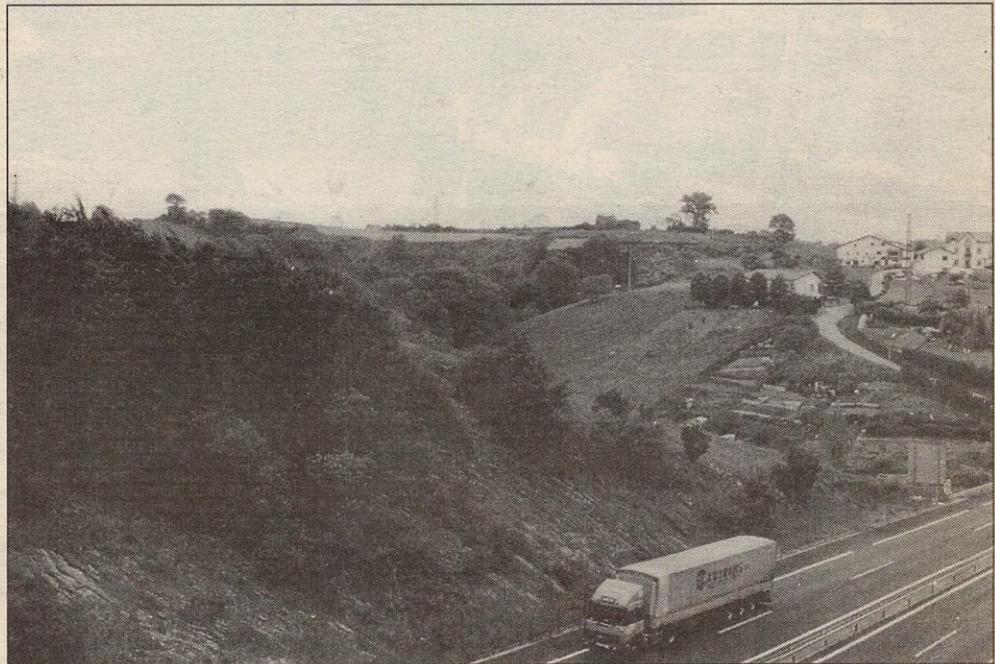
Ultimado el convenio para implantar un gran centro comercial en Intxaurreondo

**CRISTINA TURRAU**  
DV. SAN SEBASTIAN

*El convenio que permitirá implantar un centro comercial de 47.250 metros cuadrados en Garbera (Intxaurreondo) y posibilitará construir la plaza de toros de Illumbe ha sido «retocado» y se llevará a Pleno.*

Las modificaciones introducidas en este convenio a tres partes — Eroski, empresa impulsora del 'hiper' de Garbera; Nuevo Desarrollo de Anoeta, promotora de la plaza de toros, y Ayuntamiento — fueron solicitadas por la oposición. El centro de Garbera tendrá un techo de 47.250 metros cuadrados. «El resto del terreno sólo podrá ser utilizado para zonas verdes», precisó el alcalde, Odón Elorza. El impacto estético de este centro comercial, similar al BAB2 de Anglet, será sobre todo por el aparcamiento. «Por eso Eroski deberá plantar árboles en el parking y habilitar zonas verdes».

Se han establecido sanciones que deberán pagar tanto el Ayuntamiento como Eroski en caso de



Area de Garbera, en Intxaurreondo, donde se construirá un centro comercial similar al BAB2 de Anglet.

incumplimiento de lo convenio.

Nuevo Desarrollo de Anoeta tendrá derecho a construir la plaza de toros en Illumbe (Anoeta) durante el primer cuatrienio

del Plan General (1995-1999). Si se incumple el convenio, perderá el derecho, precisó Elorza. El Ayuntamiento aclara por escrito que no adquiere compromiso en

la urbanización y construcción del coso. El Ayuntamiento pagará la pasarela del parking de Illumbe, pero no la canalización ni el relleno de la vaguada.

lamiento como Eroski en caso de

tal durante el primer cuatrienio

que no adquiere compromiso en

lleno de la vaguada.

# Más que un parque

El plan especial de Lau Haizeta aunará naturaleza con historia y usos recreativos

**FERNANDO SEGURA**  
DV. SAN SEBASTIAN

*El parque de Lau Haizeta recibió ayer un nuevo impulso, con la aprobación de las bases que regirán el plan especial. El parque se contempla como zona natural, histórica y recreativa.*

El Ayuntamiento de San Sebastián convocará a cinco empresas especializadas para que presenten un proyecto para Lau Haizeta. Estas empresas tendrán que realizar su trabajo en base a unos criterios aprobados ayer por la Comisión de Gobierno. Una de esas cinco empresas será la que redacte el plan especial del parque.

Este pliego de condiciones define Lau Haizeta como algo más que un parque natural, puesto que refleja también el interés por preservar el patrimonio histórico, la divulgación cultural y el uso recreativo.

## Recuperar el paisaje

Entre los objetivos de Lau Haizeta como parque natural se encuentra la protección y recuperación de la vegetación, el paisaje o la calidad de las aguas. También se plantea la recuperación de áreas deterioradas, entre las que destacan canteras, escombreras y vertederos incontrolados dispersos en la zona.

El plan especial deberá regular la estructura de la propiedad, definiendo los ámbitos con destino al dominio público de aquellos que permanezcan de titularidad privada. Asimismo se definirá el



El fuerte de San Marcos y su entorno forma parte principal del futuro parque de Lau Haizeta./POSTIGO

tratamiento urbanístico de las construcciones y actividades rurales, al tiempo que se analizarán las posibilidades de reconversión o mejora de las actividades agrícolas y ganaderas.

## Fuertes y dólmenes

El diseño del parque, según los criterios aprobados ayer, deberá tener en cuenta «la protección y rehabilitación de los bienes del patrimonio histórico».

Entre estos bienes se encuentran los fuertes de Ametzagaña, San Marcos y Txoritokieta, así como construcciones megalíticas de la entidad del dolmen de Aitze-

tako Zabala o el menhir de Txoritokieta.

Son reseñables varios caseríos, como la casa-torre de Txípres, Berra, Miraballes, Atzaka o Pelegrinene, este último antigua residencia de peregrinos en la ruta jacobea.

El pliego de bases especifica también la habilitación de un lugar de esparcimiento para uso recreativo y didáctico. Incluiría paseos peatonales con descripción de itinerarios a seguir y aspectos científicos-culturales, ecológicos o histórico-artístico, juegos de la naturaleza, actividades deportivas, así como posibles zonas destina-

das al paseo cicloturista y áreas dedicadas a merendero, con reglas de uso determinadas.

## Divulgación cultural

El diseño del parque deberá cumplir el objetivo de la divulgación cultural, ambiental y científica.

La coordinadora de vecinos que apoya el parque de Lau Haizeta ha propuesto en este sentido crear una escuela de la naturaleza. Esta escuela debería perseguir una mejor comprensión de la fauna, flora, geología y materias primas, así como lograr un mayor respeto de la herencia biofísica y sociocultural.

## Un entorno natural de 650 hectáreas junto a 75.000 donostiarros

El parque de Lau Haizeta se extenderá sobre una superficie de 650 hectáreas, 'pegadas' a los barrios de Martutene, Loyola, Eguía, Intxaurreondo y Alza, con una población cercana a los 75.000 habitantes.

Patxo de León, director de la oficina del Plan General, resalta en el pliego de bases la paradoja de que los barrios citados, con grandes aglomeraciones, tengan un entorno inmediato que ofrece amplias posibilidades de esparci-

miento. Patxo de León explica que es en este contexto «en el que se ha considerado la propuesta de creación de un gran parque recreativo comarcal que constituya un pulmón verde de la ciudad metropolitana, imbricado en la misma».

La propuesta, según el director del Plan General, requiere una intervención activa, no meramente conservacionista. Esto supone la construcción de lugares de acogida, información y diversas zonas

estanciales. «Esta iniciativa -añade Patxo de León- exigirá definir las condiciones de mantenimiento del área a largo plazo, una vez ejecutada».

La empresa que redacte el plan especial lo tendrá que hacer en tres fases, con plazos de tres, dos y tres meses respectivamente.

En la primera etapa se elaborará un avance de planeamiento que justifique la conveniencia del parque, al tiempo que diagnostique la situación actual. La se-

gunda fase abordará la redacción definitiva y completa del plan especial, entregándose el documento que se someterá a la aprobación inicial de la Diputación. Posteriormente deberá pasar a exposición pública, previa deliberación de las entidades interesadas en su desarrollo.

La tercera y última fase elaborará el plan de uso y gestión del parque recreativo.

El coste del trabajo será de 10 millones de pesetas.

PAIS VASCO

SAN SEBASTIAN

DOMINGO, 25 DE J

# Lau Haizeta podría contar desde un jardín botánico a merenderos

La empresa Urbiker ha entregado en el Ayuntamiento un proyecto para la zona verde

FERNANDO SEGURA  
DV. SAN SEBASTIAN

*La creación del parque de Lau Haizeta ha dado un paso más con la presentación en el Ayuntamiento de un proyecto para su desarrollo. La iniciativa propone ubicar un jardín botánico y merenderos.*

La zona de Lau Haizeta es casi desconocida para los donostiarros, excepto para los que residen en Intxaurrondo y Alza, ya que los terrenos lindan con estos barrios. En el futuro, sin embargo, Lau Haizeta puede convertirse en punto de referencia para San Sebastián, si se consolida la creación de un extenso parque que, a su vez, podría servir de puerta de entrada al parque natural de Peñas de Aia, este último propiciado por el Gobierno Vasco.

Tanto la Diputación como el Ayuntamiento apoyan la creación del parque de Lau Haizeta, aunque ambas instituciones deben perfilar la extensión de la zona e incluso la definición del proyecto. La cuestión no es fácil, si tenemos en cuenta que en el corazón del parque se instalará un gran centro comercial de Eroski. Según el Ayuntamiento, la cooperativa realizará un esfuerzo importante para reducir al máximo el impacto ambiental del equipamiento. Otra cuestión a tener en cuenta serán los caseríos de la zona y su vertebración dentro del parque.

Ante estas lagunas, la presentación en el Ayuntamiento de un esbozo de proyecto para crear el parque resulta un paso adelante significativo. La iniciativa ha sido planteada por la empresa Urbiker, firma que cuenta con el aval de haber sido una de las redactoras del plan especial de Peñas de Aia.

## Jardines y viveros

Urbiker plantea establecer tres usos distintos en el parque.

Una de las áreas constituye el grupo de conservación y tiene como finalidad promover la mejora y conservación de la vegetación autóctona. En esta zona se realizarían repoblaciones forestales y se recuperarían canchales o vertede-



El acceso a Intxaurrondo se modificará con la implantación de Eroski y el parque. /MIKEL

- Las instituciones apoyan el parque, pero falta una definición de objetivos para el mismo
- Eroski intentará reducir al máximo el impacto ambiental del centro comercial que implantará en Garbera
- Se plantea establecer una planta piloto para desarrollar agricultura biológica exportable a la CE
- Los merenderos se regularán con una normativa y contarán con mesas, servicios, papeleras y juegos

ros. También se establecerían jardines botánicos y viveros de especies autóctonas.

Una segundo grupo sería el de explotación y atendería al mantenimiento y potenciación de las actividades agropecuarias existentes. En este apartado se incluye la posibilidad de crear una granja escuela, implantación de plantas pi-

loto para agricultura biológica, con posibilidades de introducción en el mercado europeo, así como áreas destinadas a viveros de especies autóctonas.

## Paseos y juegos infantiles

El tercer grupo planteado por Urbiker sería el de recreo. El proyecto indica que en este caso

se elaborarán una serie de alternativas que permitan compatibilizar el uso recreativo de la zona con el mantenimiento y conservación del conjunto. Por tanto, siempre serán actividades estrictamente controladas.

Entre estas actividades pueden citarse paseos peatonales con descripción de itinerarios a seguir y aspectos científicos, culturales, históricos o artísticos destacables en ellos. También se incluyen paseos recreativos, parques, juegos de la naturaleza asociados a actividades científicas y culturales periódicas, parapente, escalada y posibles zonas para cicloturistas.

Se pone de relieve la posibilidad de implantar áreas dedicadas a merenderos, con el equipamiento preciso de mesas, papeleras, juegos de niños o servicios, todo ello acompañado de una normativa y regulación del uso de los mismos.

## Un proyecto impulsado con fuerza desde las asociaciones de vecinos

La iniciativa de crear el parque de Lau Haizeta hay que adjudicársela en gran parte a las asociaciones de vecinos de Alza, Buenavista, Eguía, Herrera, Txomin Enea, Loyola, Intxaurrondo Norte-Sur y Martutene, así como a grupos ecologistas y otros colectivos. Todos ellos han constituido la Coordinadora Lau Haizeta, entidad que ha discutido el proyecto ante las instituciones públicas con encomiable seriedad y despolitización.

La Coordinadora ha logrado el

éxito innegable de transformar una situación de futuro negativa para la zona a lograr poner sobre la mesa de Diputación y Ayuntamiento un proyecto interesante, en parte asumido por éstas.

Las perspectivas para Lau Haizeta hace algunos meses no eran optimistas, ya que el Ayuntamiento tenía previsto trasladar a este punto las cocheras de la Compañía del Tranvía. La instalación de este equipamiento hubiera dado al traste con la posibilidad de crear un parque en esta

zona verde.

Este traslado ya ha sido desechado y por tanto el problema deja de existir. Sin embargo, sobre el parque penden otras incógnitas, como la instalación del centro comercial de Eroski. Desde el Ayuntamiento se dan garantías de que la cooperativa realizará un gran esfuerzo para limitar el impacto del equipamiento, al tiempo que contribuirá en el acondicionamiento de algunos de los elementos del futuro parque.

El proyecto ha conseguido aglu-

tinar a tantas asociaciones de vecinos debido a su gran extensión, que le hace lindar con varios barrios donostiarros. En su parte más occidental Lau Haizeta comienza en la ribera del Urumea, junto a Eguía, Loyola y Martutene. Desde esta zona se extiende hacia el este a lo largo de Intxaurrondo, Larratxo, Alza, Herrera y Buenavista. Es decir, el parque arranca desde el mismo casco urbano donostiarra (parque de María Cristina) para alcanzar el límite más oriental.

# Las instituciones estiman factible crear el parque de Lau Haizeta

El Ayuntamiento ha tomado en consideración el proyecto, al igual que Diputación y Gobierno Vasco.- Sería una zona de esparcimiento para 75.000 ciudadanos

FERNANDO SEGURA  
DV. SAN SEBASTIAN

*Lau Haizeta puede convertirse en uno de los proyectos ecológicos más ambiciosos de la ciudad. Las instituciones comienzan a considerar la posibilidad de crear este parque, en cuyo borde viven 75.000 donostiarros.*

Lau Haizeta cubre un extenso territorio «verde» que limita con Martutene, Loyola, Egüa, Intxaurrondo y Alza, además de Pasaia, Rentería y Astigarraga.

La zona guarda un gran potencial para desarrollarse como parque, ya que está formada por campos en los que apenas existen edificaciones, caminos que enlazan con los barrios citados y elementos históricos de interés, entre los que se encuentran los fuertes de Ametzagaña, San Marcos y Txoritokieta, construcciones megalíticas o caseríos de interés, como la casa-torre Txipres.

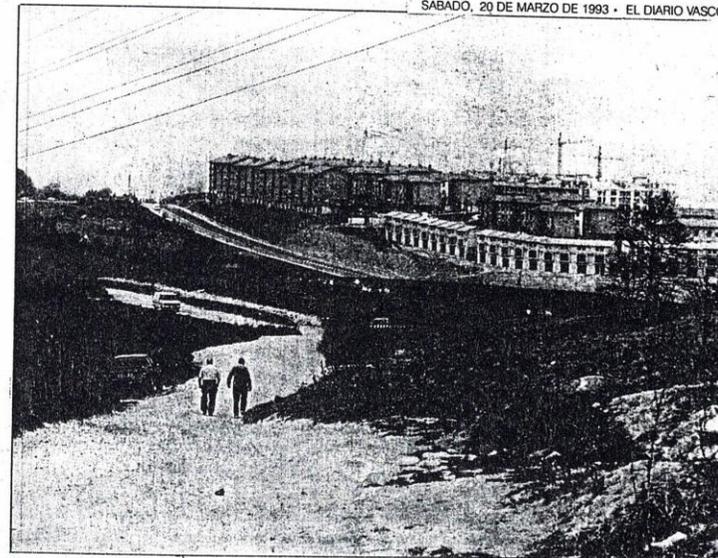
La Coordinadora Lau Haizeta, formada por asociaciones de vecinos de los barrios colindantes, lleva varios meses estudiando junto a las instituciones públicas la posibilidad de crear el parque.

La última reunión tuvo lugar el pasado jueves, con la participación de Odón Elorza, alcalde de San Sebastián, así como representantes del Gobierno Vasco y Diputación.

Mikel Telletxea, representante de la Coordinadora, mostró ayer su «satisfacción» por la entrevista «ya que de la reunión saldrán nuevos contactos, estableciendo una dinámica muy positiva. Estamos convencidos de que vamos a conseguir el parque y las instituciones tienen que asumir el reto». Telletxea añadió que la Diputación y la consejería de Medio Ambiente del Gobierno Vasco se interesan por el proyecto.

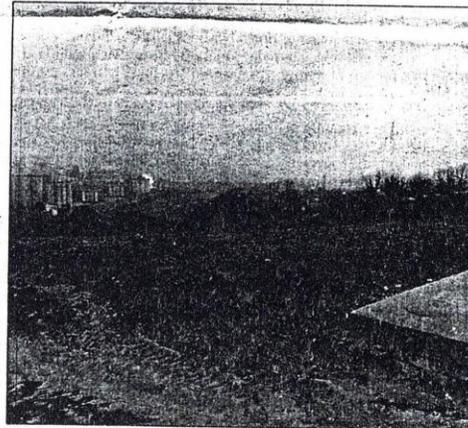
### Apoyo del Ayuntamiento

Desde el Ayuntamiento el alcalde ha manifestado en diversas ocasiones su apoyo a Lau Haizeta,



Desde un sendero de Lau Haizeta se puede ver Intxaurrondo, barrio que se beneficiaría del parque. AYGUES

- Elorza se reunió el jueves con la Coordinadora para estudiar el proyecto
- Existen diferencias en cuanto a la extensión y el centro comercial
- Urbanismo afirma que se puede desarrollar un «magnífico» parque
- Intxaurrondo y Alza serían los principales barrios beneficiarios
- Coordinadora: «Las instituciones tienen que asumir el reto»



El parque también linda con el barrio de Alza. AYGUES

aunque existen diferencias con la Coordinadora a la hora de establecer la extensión del parque. La

posible ubicación de un gran centro comercial de Eroski en Garbera supone igualmente un punto

de fricción.

La delegación de Urbanismo también ha tomado en consideración el proyecto. Gregorio Ordóñez, concejal responsable de este departamento, afirma que se estudia la definición del parque «coincidiendo con el encargo urbanístico necesario para permitir el concurso del nuevo cementerio de Ametzagaña».

El concejal de Urbanismo añade que desde el antiguo fuerte de Ametzagaña hasta el de San Marcos «se puede desarrollar un magnífico parque de 400 hectáreas». Ordóñez mantiene en la zona el centro comercial. «El parque no supera el límite de la autopista por el norte, mientras que por el sur los límites se encontraban en el polígono industrial de Martutene y Astigarraga. Se respetarían las 20 hectáreas de Garbera para equipamiento comercial».

### ANÁLISIS

## Un parque ambicioso y necesario

FERNANDO SEGURA

La creación de un parque en Lau Haizeta supone una iniciativa ciudadana de gran interés desde al menos dos vertientes.

Por un lado, el proyecto merece el apoyo de las instituciones públicas, ya que desarrolla una extensa zona verde junto a los barrios más populosos y necesitados de lugares de esparcimiento. En segundo lugar hay que destacar la labor que hasta el momento ha desarrollado la Coordinadora, potenciando el diálogo y presentando propuestas serias, aunque quizá discutibles en algunos puntos.

Lau Haizeta presenta una serie de valores que pueden convertir al parque en un enclave singular. Naturaleza, historia, arquitectura y senderos comunicados con los barrios permiten augurar el éxito del parque, en el caso de que se decida su creación.

Las instituciones públicas tienen una excelente oportunidad para demostrar que las zonas de esparcimiento también llegan a los barrios donostiarros. Lau Haizeta puede convertirse en el paradigma de una acción recuperadora de espacios para las zonas más pobladas de la ciudad.

SABADO, 20 DE MARZO DE 1993 • EL DIARIO VASCO

## ▼ SAN SEBASTIAN

# Avanza el apoyo para el parque de Lau Haizeta

La Coordinadora Lau Haizeta, formada por asociaciones de vecinos de los barrios colindantes, lleva varios meses estudiando junto a las instituciones públicas la posibilidad de crear el parque, que lindaría con los barrios de Eguía, Intxaurreondo, Alza y Martutene. La última reunión tuvo lugar el pasado jueves, con la participación de Odón Elorza, alcalde de San Sebastián, así como representantes del Gobierno Vasco y Diputación.

Mikel Telletxea, representante de la Coordinadora, mostró ayer su «satisfacción» por la entrevista «ya que de la reunión saldrán nuevos contactos, estableciendo una dinámica muy positiva. Estamos convencidos de que vamos a conseguir el parque y las instituciones tienen que asumir el reto». Telletxea añadió que la Diputación y la consejería de Medio Ambiente del Gobierno Vasco se interesan por el proyecto.

# Cinco empresas ofrecerán su proyecto de parque Lau Haizeta

Acuerdo para impulsar 650 hectáreas de zona verde y recreativa al Este de Donostia

**CRISTINA TURRAU**  
DV. SAN SEBASTIAN

*El proyecto de parque Lau Haizeta avanza. El Ayuntamiento convocará a cinco empresas especializadas para que ofrezcan un proyecto previo al Plan Especial de Lau Haizeta-San Marcos, que se redactará en los próximos meses.*

Los Ayuntamientos de San Sebastián, Rentería y Astigarraga y la Diputación de Guipúzcoa se han comprometido a hacer realidad el proyecto de parque de Lau Haizeta, que ocupará 650 hectáreas, anunció el alcalde donostiarra, Odón Elorza.

En una reunión que mantuvieron el martes representantes de las entidades y administraciones implicadas en el proyecto se acordó que el Ayuntamiento donostiarra convoque a cinco empresas especializadas a que presenten un proyecto de parque Lau Haizeta en el plazo de 20 días. Una de estas empresas será la encargada de elaborar el Plan Especial de Lau Haizeta-San Marcos.

### Diez millones de pesetas

El presupuesto para la redacción del proyecto es de diez millones de pesetas. La empresa elegida deberá entregar en dos fases, en un plazo total de cinco meses, su proyecto. Este avance de Plan Especial será aprobado por todos los Ayuntamientos implicados. La aprobación inicial y definitiva del Plan Especial correrá a cargo de Diputación.

El alcalde Odón Elorza explicó que el parque se plantea como una gran zona verde, un «pulmón» para barrios como Altza, Herrera, Loyola o Martutene. Se trata de dotar de espacios verdes de esparcimiento a áreas con gran densidad de viviendas.

Se potenciarán actividades co-



El barrio de Altza, en primer plano, con el futuro parque de Lau Haizeta, al fondo. MICHELENA

mo el paseo y deportes como el mountain-bike», dijo el alcalde. Actuaciones previstas en el desarrollo del parque son la recuperación del antiguo fuerte de Ametzagaña y la búsqueda de usos para el fuerte de San Marcos. Se consolidarán los caseríos

existentes y se plantean actividades relacionadas con las explotaciones agrarias. En esta línea se prevé ofrecer una escuela de la naturaleza. Este aspecto pedagógico se ha mantenido desde que la Coordinadora Lau Haizeta presentó su proyecto.

En el interior del parque estará el centro comercial que Eroski tiene previsto implantar en Garbera. En el mismo ámbito está prevista la construcción del cementerio-parque de Ametzagaña, que aún no se ha aprobado.

### Propuestas del PNV

Los concejales del PNV propondrán mantener los «recursos humanos» de los caseríos abarcados por el parque. De este modo, pedirán que se mantengan los puestos de trabajo existentes, vinculándolos si es necesario a nuevas actividades. «Buscamos con ello mantener las explotaciones agrarias», explicó el concejal Martín Elizasu.

Asimismo propondrán incluir en los límites del parque la regata de Molino, recientemente saneada por la Diputación. «Es un cauce fluvial importante, por lo que es muy interesante su inclusión en el proyecto. Se ha mejorado la zona e incluso se han colocado bancos».

### ANÁLISIS

## Pulmón urbano

CRISTINA TURRAU

EL proyecto de parque de Lau Haizeta ha conseguido aunar los intereses de varios municipios y de la propia Diputación. Pocos defectos pueden encontrarse en una iniciativa —propuesta por una Coordinadora de distintas asociaciones—, que pretende preservar y dotar de posibilidades recreativas y educativas a amplias zonas verdes, situadas junto a barrios densamente poblados. La cercanía del gran centro comercial de Eroski exige que la cooperativa sea sumamente cuidadosa con el impacto del centro.

Cuentión aparte es la tendencia del Ayuntamiento a pagar a empresas privadas por la redacción de proyectos, cuando existe una buena plantilla de técnicos municipales.

# Verde, cultural y recreativo

El parque de Lau Haizeta se presenta como reserva histórica y lúdica de San Sebastián y su comarca

CRISTINA TURRAU  
DV. SAN SEBASTIAN

*¿Quiere conocer fortalezas del siglo pasado a pocos kilómetros de San Sebastián? ¿Le apetece un paseo en bici en plena naturaleza? ¿Se apuntaría a un cursillo de alfarería? Son posibilidades incluidas en el proyecto de parque Lau Haizeta. Este es un paseo por el presente y el futuro de la zona.*

El parque de Lau Haizeta comienza a ser una realidad. Un año después de que la Coordinadora Lau Haizeta — que incluye a distintas asociaciones, pero no a partidos políticos — presentara su proyecto, los Ayuntamientos de San Sebastián, Rentería y Astigarraga, así como la Diputación de Guipúzcoa han apostado por él.

Limitado al Norte por el fuerte de Ametzagaña, al Sur por el de San Marcos, al Este por la vega del Urumea, y al Oeste por la autopista A-8, el parque de Lau Haizeta es una zona verde de 650 hectáreas, entre Astigarraga, San Sebastián y Rentería y un «pulmón urbano» para las áreas más castigadas de Donostialdea.

## Recuperación de los fuertes

El parque se plantea como zona verde, recreativa y cultural, ya que incluye tres fuertes del siglo pasado, y algunos vestigios prehistóricos.

Las inversiones han comenzado. El Ayuntamiento donostiarra ha realizado algunas compras de terreno. La Diputación ha pagado la recuperación del fuerte de Ametzagaña y el Gobierno Vasco, junto al Ayuntamiento de Rentería, han invertido 80 millones en comprar y sanear los fuertes de San Marcos y Txoritokieta.

El fuerte de San Marcos, de



Se pretende potenciar las reservas agrícolas incluidas en el parque y hay proyecto de implantar una escuela de la naturaleza. POSTIGO

13.000 metros cuadrados de superficie, ha permanecido en excelentes condiciones de conservación — hace 30 años lo utilizaba el Ejército —. Sin embargo se encontraba impracticable, «tomado» por zarzas y maleza.

Durante ocho meses, un equipo de nueve personas ha trabajado en él y en el fuerte de Txoritokieta, limpiando y mejorando las edificaciones y zonas aledañas y construyendo caminos.

«El fuerte de San Marcos es una construcción perfecta», explica Nacho Odriozola, ingeniero del Gobierno Vasco. «Cuenta con un sistema antihumedad que ha

permitido su excelente conservación. Tenía un interesante sistema de recogida de aguas, con filtros, y un sistema de alcantarillado muy buen resuelto. Vamos a construir los servicios aprovechando el sistema original de desagüe».

En diciembre se inaugurará el restaurado fuerte de San Marcos. Se organizarán visitas guiadas y se ha estudiado ofrecer excursiones a caballo hasta el fuerte.

A corto plazo van a instalarse en San Marcos 20 paneles, que recogerán la «filosofía» del fuerte — sistema constructivo, foso, recogida de aguas, etc —, elaborado

por los técnicos del Gobierno Vasco.

## Pabellones prácticos

En las dependencias del fuerte podrían instalarse pabellones de historia-cultura, floricultura y técnicas manuales (cerámica, alfarería, cantería), con cursos prácticos. En la zona de San Marcos hay cinco canteras cerradas y dos en funcionamiento. De ellas se sacó piedra suficiente para construir el puerto de Pasajes.

Proyectos para el recuperado San Marcos son también instalar una cafetería y una pequeña tienda de venta de mapas y alquiler

de bicicletas. En un futuro podría instaurarse la «ruta de los fuertes», incluyendo los tres de Lau Haizeta y el de Guadalupe.

## Telégrafo óptico

Existe también el reto de recuperar un telégrafo óptico, que conectó hasta 1854 Madrid con París, mediante un ingenioso sistema de espejos.

Se pretenden instalar en el parque varias rutas de bicicleta de montaña y de paseo, una «escuela de la naturaleza» y potenciar y utilizar los caseríos de la zona con fines didácticos. La tarea no ha hecho más que empezar.

## LA SEMANA MUNICIPAL

### Los árboles y el bosque de la realidad

CRISTINA TURRAU

A veces, las disputas entre concejales no dejan ver el bosque de la realidad. En el caso de La Perla, mientras los inquilinos privados llevan meses disfrutando de sus instalaciones, el Ayuntamiento deja que proliferen las telarañas en lo que está previsto sea una galería comercial o de servicios. Una mala gestión, una falta de decisión y de empuje — que debe tener todo político para llevar adelante sus competencias — está originando una pérdida de ingresos y la privación a los donostiarros de una serie de instalaciones. El responsable de esta dejadez es el concejal Luis Felipe Hernández.

En este mismo edificio se está privando a los ciudadanos de unas instalaciones deportivas para las que no hay siquiera un proyecto aprobado. No vale decir que no hay acuerdo de los grupos sobre qué hacer con la instalación, ya que el edil responsable — en este caso la concejala Susana Corcuera — está ahí para promoverlos y conseguirlos. Cuando flotan serias dudas sobre la viabilidad de que el Patronato de Deportes explote la instala-

ción de talasoterapia prevista, el silencio de Corcuera es más que preocupante.

Antes de abordar «macroproyectos» como el derribo del Cerro o la construcción del parking del Boulevard, conviene acabar las obras empezadas.

Una disputa ha servido esta semana para escuchar afirmaciones sorprendentes a cargo del delegado de Urbanismo, Gregorio Ordóñez. Incluir como posibles ubicaciones del puerto deportivo el Tenis o el actual puerto — trasladando los barcos pesqueros a Pasajes — es levantar una alarma social innecesaria, con dos opciones que no son serias.

La decisión de Patxi Beloqui de volver a cambiar el aparcamiento de Sancho el Sabio ha levantado razonables «ampollas». Supone insistir en una opción contra-natura, como es un aparcamiento al lado izquierdo. El argumento de impedir así la doble fila cae si se piensa que a partir de enero, con el despliegue de la Ertzaintza, la Guardia Municipal va a tener que dedicarse casi en exclusiva a Tráfico.

## Elorza plantea estudiar el martes el aparcamiento en Sancho el Sabio

«La situación es perfectamente reconducible», afirma

DV. SAN SEBASTIAN

El alcalde Odón Elorza planteó ayer la posibilidad de «reconducir» el cambio de aparcamiento en Sancho el Sabio. El concejal de Tráfico, Patxi Beloqui, había explicado que las obras comenzadas pretendían cambiar el aparcamiento en batería por aparcamiento en línea.

La actuación había sido criticada duramente por el portavoz del PP, Gregorio Ordóñez, para quien la única actuación correcta es dejar el aparcamiento como estaba originalmente, es decir, junto a la acera, a la derecha de los conductores.

«La decisión del concejal de Tráfico de abordar la reforma de la mediana, dotándole de una pequeña acera, para ordenar mejor el aparcamiento y mejorar la seguridad vial, no es merecedora de una respuesta tan desproporcionada», dijo Elorza. «La actuación es perfectamente reconducible en la Comisión de Gobierno del martes. Sería deseable guardar las energías para los importantes debates que se aproximan en torno al nuevo Plan General».

Por su parte, Gregorio Ordóñez dijo que «la paralización de la obra de Sancho el Sabio es un gesto de alcaldía que valoramos positivamente».

En portada

EL DIARIO VASCO • MARTE

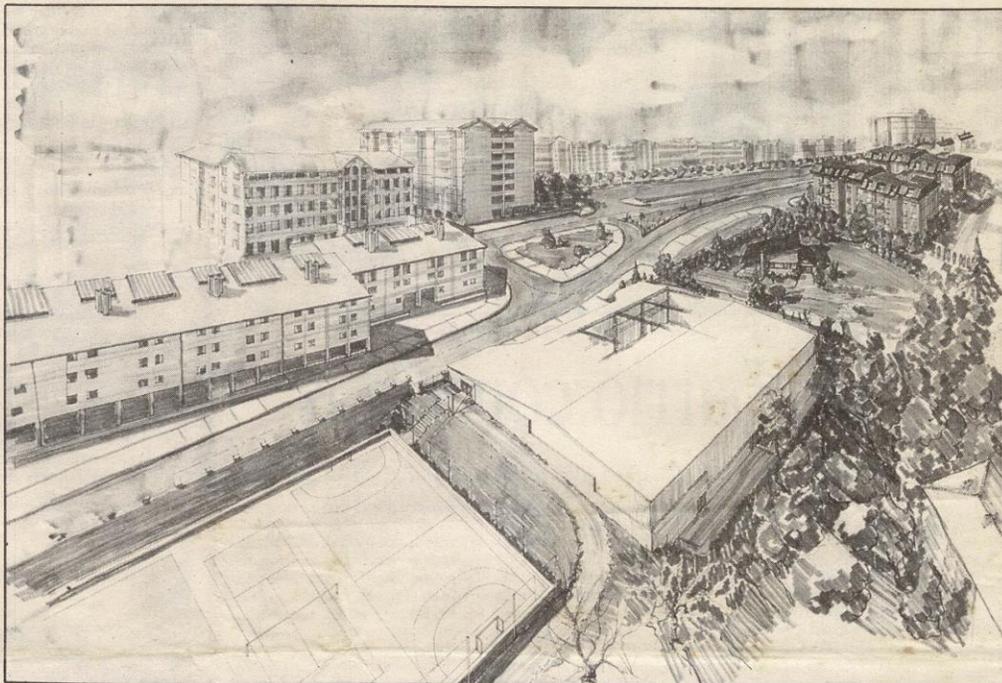
# Equipamientos por partida doble

El barrio contará el próximo año con una pista cubierta, dos nuevas pistas descubiertas y un frontón

Las instalaciones deportivas de Intxaurreondo se verán incrementadas el próximo año con la creación de una pista cubierta, dos pistas polivalentes descubiertas y un nuevo frontón. A más largo plazo, se baraja la idea de construir un campo para la práctica del béisbol y softbol (una modalidad de este deporte), que aspira convertirse en la primera pista de toda Guipúzcoa.

La primera actuación estará a cargo del Gobierno Vasco, que iniciará el próximo mes las obras para la construcción de un frontón y una pista polivalente para la práctica de fútbol sala, balonmano u otros deportes. Las instalaciones, cuya finalización se prevé para finales de abril, se ubicarán en la zona norte, concretamente en el extremo más oriental, al borde de la autopista. La pista tendrá las proporciones reglamentarias de 40 metros de largo y 20 de ancho. Además, tanto el frontón como la pista contarán con un pequeño graderío que irá cubierto con una pérgola de metal y madera, con capacidad para 300 y 70 personas, respectivamente, según indican Luis Pablo Urquiza y Ignacio María Díaz, los arquitectos que elaboraron el proyecto. Las inmediaciones también serán urbanizadas. «Habrá una zona de estancia dotada de bancos y con diferentes elementos para realizar diversos ejercicios, entre ellos una hilera de espálderas y un mastil provisto de una cuerda para trepar».

La segunda actuación será promovida por el Ayuntamiento de San Sebastián, para la que la Diputación ya ha prometido una subvención. El proyecto municipal, que será llevado a cabo por la empresa Ikaur a principios del próximo año, prevé la transformación de las actuales pistas del Paseo de Mons, así como la ampliación de esta área deportiva, con la creación de una pista



El proyecto prevé cubrir las actuales pistas del Paseo de Mons y la creación de una pista en la superficie del depósito de aguas

ta en la superficie del actual depósito de aguas de la Mancomunidad del Añarbe, como indica la concejala de Deportes, Susana Corcuera. «La necesidad de una remodelación del depósito, debido a su mal estado, ha propiciado la idea de ampliar la zona deportiva construyendo una nueva pista y cubriendo la existente. De esta forma, Intxaurreondo dispondrá de un pequeño polideportivo que contará con una zona cubierta, de la que siempre ha carecido».

La Comisión de Gobierno ya ha dado su aprobación inicial al proyecto, que supondrá un coste de 150 millones de pesetas y se reali-

zará en dos fases. En la primera se cubrirán las pistas descubiertas existentes, cuyo coste ascendería a 100 millones de pesetas. Esta área dispondrán de tres pistas simultáneas de baloncesto con posibilidad de una de balonmano y otra de fútbol. Además, se prevé la instalación de un pequeño graderío y unos vestuarios.

#### Urbanización complementaria

En la segunda fase se construirán las pistas descubiertas (que irán ubicadas sobre el depósito de aguas una vez remodelado). En esta zona se ha previsto la realización de una pista polivalente y dos canchas de

tenis, según afirma la concejala, quien señala que, «también se contempla la urbanización complementaria de la zona que incluye una zona ajardinada de paseo. Así como, zonas de estancias equipadas con diverso mobiliario urbano». Tras la finalización del proyecto, que será entregado el 31 de diciembre, su realización sólo dependerá de que el Pleno ratifique el presupuesto, como indica Corcuera, quien afirma que las obras se iniciarán de forma inmediata. «Al día siguiente de obtener la aprobación por el Pleno adjudicaremos la obras».

Todas los clubes deportivos de

Intxaurreondo coinciden en señalar el aspecto positivo de las nuevas pistas, aunque algunos no acaban de creérselo porque «durante años y años sólo nos han enseñado planos, sin que se realizara nada en concreto». El proyecto que contempla la realización de una pista cubierta ha sido sin duda el mejor recibido, ya que era una «demanda de toda la vida». Además, la falta de locales, vestuarios, así como la sobrecapacidad del campo de fútbol y la inexistencia de instalaciones deportivas para la Tercera Edad son otras de las reivindicaciones de los clubes. Unas necesidades, que en general, se consideran más im-

**INTXAURRONGO SUR**

LOCALES COMERCIALES OFICINA GARAJES



**ONGI TABERNA  
JATETXEA**

" Josetxo, Maite eta Asier "

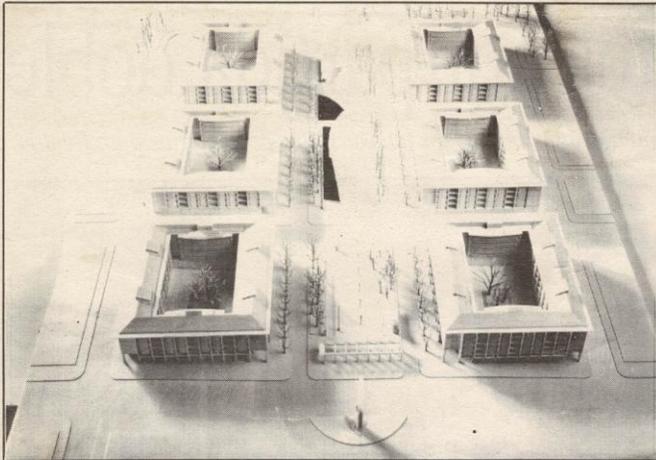
MARISCADAS Y AMPLIA CARTA CASERA  
COMA UN DIA... ¡VOLVERA!

Calzada del Coro, 7 - Tfno.: 27.17.22 - INTXAURRONGO



3 • Vivir el barrio

EL DIARIO VASCO • MARTES, 30 DE NOVIEMBRE DE 1993



La nueva plaza, situada entre Zarategui y Sagasti Eder, recogerá un montaje «único en San Sebastián»

# Un barrio con vistas

*Se crearán tres grandes parques y se hará una plaza en Zarategui*

El Gobierno Vasco ha previsto una inversión de 949 millones de pesetas para la creación de tres grandes parques, que afectará a una superficie total de 20 hectáreas, repartidas a ambos lados de la autopista A-8. Estas actuaciones comenzarán a finales de este año. Además, se ha dado la aprobación a la creación de una nueva plaza entre las calles Zarategui y Sagasti Eder, donde antes se tenía previsto que fueran dos viales, según comenta Juanjo Cantero, miembro de la Asociación de Vecinos Intxaudi.

El proyecto de los tres parques prevé dos ejes fundamentales de actuación. El primero contempla el ajardinamiento de la parte norte de Inxaurreondo, incluyendo unas sencillas instalaciones deportivas, que supondrán una inversión de casi 140 millones de pesetas. El segundo eje se refiere a la creación de dos grandes parques en la zona sur, que supondrá un coste de 700 millones de pesetas.

### 300 metros más de paseo

En Inxaurreondo Norte se continuará el parque de Baso-Txiki, compuesto por un camino peatonal de dos metros de anchura que discurre paralelo a la autopista, hasta finalizar en el camino de Zandardegui. Esta prolongación supondrá un total de 300 metros más de camino peatonal ajardi-

nado, según comentan Ignacio María Díaz y Luis Pablo Urquiza, los arquitectos que han llevado a cabo el proyecto. El arbolado elegido muestra una gran variedad desde chopos, robles, tilos, cipreses, laureles, fresnos, nogales o hayas hasta árboles de estoraque y castaños de Indias. Una amplia gama que ha sido seleccionada «con un criterio paisajístico para que se produzcan contrastes de colores. Además se ha primado las especies autóctonas». Estas obras estarán finalizadas en la primavera de 1994.

En Inxaurreondo Sur, en la parte más cercana al cruce de Beharko, el proyecto recoge tres zonas de estancia. Una de ellas irá ubicada en el eje del parque y se construirá a modo de mirador. En esta área se colocarán unos pilares sobre los que irán un perfil metálico que se completará con plantas trepadoras. La segunda zona será de reposo y en ella se colocará una fuente. Por último, se construirá una tercera zona a modo de mirador para ubicar el cruceiro, que quedará definitivamente instalado en el comienzo del Paseo de Galicia. Esta área se denominará parque de Castelao.

La segunda franja de parque, la más cercana al cuartel de la Guardia Civil, quedará dividida en dos zonas. La primera será un talud con un acabado de césped transitable. En la otra zona se di-

señarán distintos recorridos peatonales y zonas de estancia, además de una plaza circular en cuyo centro se colocará una zona de juegos infantiles y una fuente. Este equipamiento tendrá la particularidad de permitir el juego a los niños que presenten minusvalías. En ambas zonas se plantea asimismo la creación de una barrera de coníferas y arbustos perennes que, en su época de madurez alcancen los 15 metros de altura y que sirvan de barrera para atenuar los ruidos procedentes de la variante. También se propone la realización de un bosque de árboles autóctonos de hoja caduca.

### Una plaza con «sorpresa»

Además de estas actuaciones el Gobierno Vasco ha dado la aprobación a la creación de una nueva plaza, según comenta Juanjo Cantero, miembro de la Asociación de Vecinos Intxaudi. La plaza, que tendrá unas proporciones de 120 metros de largo por 60 de ancho, irá situada entre las calles Zarategui y Sagasti Eder, donde se tenía previsto que fueran dos viales. El arquitecto encargado del proyecto es Angel Zarinos y la obra está prevista que se inicie a primeros del año que viene. Será una zona de esparcimiento donde se instalarán una fuente, bancos y juegos infantiles y una sorpresa «única en todo San Sebastián» que aún no se ha dado a conocer.

### El Gobierno Vasco aprueba la propuesta de los vecinos sobre la rotonda de Beharko

El Gobierno Vasco ha aceptado la propuesta formulada por las asociaciones de vecinos de desplazar la rotonda ocho metros hacia el sur con el fin de dar fluidez al tráfico de Beharko. Según los vecinos, el proyecto inicial no servía debido a que se trabajó con planos antiguos que no se ajustaban a la realidad. Ahora, la rotonda no será construida en el centro del actual cruce, sino que se desplazará ocho metros hacia el sur, de este modo los viales quedarán más centrados. El Gobierno Vasco se mostró abierto al diálogo, pese a que pensaba que al desplazarse la rotonda tal como querían los vecinos, redes subterráneas importantes de agua, gas y electricidad quedarían en medio de la carretera.

### Placa de la Olimpiada Roja, en Zarategui

El Paseo de Zarategui ha sido el lugar elegido para instalar la placa donada por la Asociación de Donantes de Sangre de Guipúzcoa al barrio como reconocimiento al barrio, que quedó primero en la campaña denominada Olimpiada Roja. La placa ha quedado colocada en la esquina con la plaza Bernard Etxepare, más conocida como la de La Familia.

### Éxito de la Semana de Ciencias Paranormales

La semana se presentó con una buena noticia: el reconocimiento de la Parasicología por la universidad española; dos temas novedosos, «Mitología Vasca» y «Sectas»; y un invitado de prestigio, el experto en transcomunicación instrumental, Ernest Senkowski. El ciclo prosiguió con charlas sobre astrología y mitología vasca a cargo de Moreno y Leizaola, respectivamente. Carrión, por su parte, trató el tema de las sectas esotéricas, que fue ilustrado con casos como los «davidianos» y «niños de Dios». Senkowski y Brune ofrecieron una muestra de psicofonías y psicoimágenes, y Sol Blanco narró casos de poltergeist y casas encantadas.



### Los espacios libres de Magisterio albergarán un aparcamiento para autobuses escolares

La ausencia de una zona de aparcamiento para el transporte escolar en la Calzada de Mons, que da acceso a Inxaurreondo, supone un grave problema para los miles de escolares de los cinco centros que se sitúan en sus inmediaciones. Además, los autobuses escolares invaden parte de la carretera y originan atascos en la Avenida de Ategorrieta, sobre todo entre las 8,45 y 9 de la mañana. Por ello, el Departamento Municipal de Urbanismo ha realizado un proyecto para habilitar el espacio libre de la Escuela de Magisterio y convertirla en un área para el estacionamiento del transporte escolar. La propuesta fue remitida a Tráfico, que lo desestimó porque no contaba con presupuestos suficientes para abordar las obras. En consecuencia, Urbanismo ha decidido cargarlo a los presupuestos de mantenimiento urbano y asegura que la obra se llevará a cabo en el próximo año.