



Los vecinos, junto al concejal Avelino Vázquez (segundo por la izquierda), denunciaron los problemas de un barrio que ha visto crecer el número de viviendas pero no el de equipamientos. (Fotos Postigo)

El barrio, situado en Intxaurreondo Sur, carece de todo tipo de equipamientos y sus habitantes denuncian la existencia de clanes de traficantes de drogas y la aparición de la prostitución infantil. - Las escuelas, situadas en barracones, impiden la integración de los niños

## Bustintxulo, un «gueto» de la ciudad donde los vecinos luchan contra la droga, el paro y la desnutrición infantil

San Sebastián (DV). - Prostitución infantil, clanes de traficantes de drogas, infecciones y desnutrición son algunos de los problemas que afectan al barrio de Bustintxulo, enclavado en Intxaurreondo Sur. La zona, según los vecinos, es un gueto dentro de San Sebastián, un lugar «dejado de la mano de Dios y del Ayuntamiento». El problema comenzó cuando las instituciones construyeron cerca de doscientas viviendas de protección oficial, casas que fueron adquiridas mayoritariamente por inmigrantes y parados. Estas personas, sin embargo, no han conseguido mejorar su situación social y, el barrio, situado en un lugar privilegiado de la ciudad puede convertirse, según sus habitantes, en una «zona salvaje».

Bustintxulo, o Intxaurreondo Berri como gustan de llamar a la zona sus vecinos, parece a primera vista un barrio residencial. Zonas verdes, el mar en la lejanía, la montaña a sus espaldas. De hecho, muchos deportistas de élite realizan sus entrenamientos en los alrededores de la urbanización. Sin embargo, en esta «postal» idílica hay algo que no encaja para el visitante que acude al barrio por primera vez. Apenas hay tiendas, sólo una farmacia, escasos bares y ninguna caja de ahorros. A su vez, la escuela aparece incrustada en cuatro barracones prefabricados, como en una permanente intrinidad.

Los vecinos se encargan de poner las cosas en su sitio. Con frases que parecen sacadas de una novela negra, en pocos minutos desgranar los principales problemas de la zona. Prostitución infantil, clanes de traficantes de drogas que atomizan a los vecinos, desnutrición, agresividad latente, alto índice de paro, generalización de malos tratos a las mujeres y niños, delincuencia juvenil galopante y fracaso escolar.

Todas estas lacras han hecho que los vecinos estén «quemados». El hastío se traduce en dejadez, desesperanza y un resignado «ver las venir» en la convicción de que las promesas de políticos e instituciones no conducen a nada. Sin embargo, hay personas que luchan con fuerza para mejorar la situación, vecinos catalizados fundamentalmente a través de la escuela y que, con seguridad, señalan que el Ayuntamiento ha de reconocer que en Intxaurreondo Sur ha creado un gueto que puede degenerar en una zona salvaje en pocos años».

### La escuela, en barracones

La historia de este barrio, que cuenta con cerca de 1.500 habitantes, comienza con la construcción de doscientas viviendas de protección oficial por parte del Gobierno Vasco. Las casas, con un criterio que ahora es criticado por algunos grupos políticos, fueron vendidas a personas en paro, afectados por las riadas e inmigrantes de escasos recursos. Con el paso de los años, la situación económica de estas familias no ha variado sustancialmente y problemas como el paro siguen incidiendo dramáticamente entre sus moradores.

Sin embargo, el problema se

agrava con la llegada de una segunda generación, la de los jóvenes de estas familias que se encuentran sumidos en la misma problemática que sus padres, subrayada por un futuro incierto en un barrio sin expectativas.

Y es que el problema comienza por la base misma de la enseñanza. Como señalan algunos profesores del colegio público instalado en el barrio, «la sensación de desarraigo entre los jóvenes de Intxaurreondo Berri comienza en la misma escuela. El colegio se encuentra metido en cuatro barracones y disgregado entre los bajos de varias casas. De esta forma, los chavales no pueden alcanzar ningún valor de identidad y adquieren la idea de que no vale la pena acudir a la escuela, sensación que se transmite a los propios padres».

Para estos profesores, motores de la idea de la transformación de Bustintxulo, «el problema es muy grave, y las instituciones no se dan cuenta de ello. Si no se soluciona el problema de la educación, en poco tiempo nos vamos a encontrar con bolsas de jóvenes marginados, chavales de 16 años que se van a dedicar a la delincuencia como única salida ante su situación. En este sentido tenemos que señalar que tanto el Ayuntamiento como el Go-



Las escuelas son estos cuatro barracones. (Foto Postigo)

bierno Vasco se han despreocupado de nosotros. El Ayuntamiento concede alguna pequeña subvención para el comedor escolar, pero no es suficiente. De hecho, las dos personas que lo atienden son madres de familia que trabajan gratuitamente para los niños».

### Pan y chocolate

En una ciudad como San Sebastián, que gusta de engalanarse con adjetivos como «cosmopolita» y de «élite», cuesta hacerse a la idea de que existe un problema de desnutrición entre parte de su población infantil.

Según los profesores del colegio público, esta lacra es un hecho constatable, corroborado por un dato objetivo. Las escasas subvenciones municipales al comedor es-

colar hacen que las familias tengan que pagar setenta pesetas por la comida de los niños. Sin embargo, según los maestros, aunque la cantidad resulta módica «hay familias que a la hora de comer se llevan a los chavales a casa, porque no pueden hacer frente a ese gasto. Entonces, nos preguntamos, ¿qué les dan de comer?, probablemente pan con chocolate».

Ante esta situación, y frente a la evidencia de que muchos niños iban a la escuela sin desayunar, el colegio ha solicitado que la distribución de leche se haga extensiva a todos los cursos, «para paliar, un poco, este problema».

La carencia de medios entre estas familias «llega a ser tan apremiante que cuando organizamos excursiones, muchos chavales se quedan en casa porque no pueden

■ «Los problemas comenzaron al acudir gente sin recursos a las viviendas de protección oficial».

■ «Necesitamos una escuela digna donde los niños aprendan que no son personas marginales».

pagar ni el autobús».

### Droga y prostitución

La marginación del barrio, la falta de equipamientos y el paro han traído consigo el surgimiento del tráfico de drogas y de la prostitución infantil. Ante ambas cuestiones, los vecinos se muestran temerosos a dar su opinión.

Sin embargo, Avelino Vázquez, concejal del PSE y buen conocedor de los problemas de Bustintxulo afirma que «se está produciendo un asentamiento de clanes en el tráfico de drogas. Estos grupos utilizan métodos mafiosos al introducirse en la comunidad, persiguen a la sociedad para que no denuncie a los vendedores de droga, creando una situación de latente agresividad».

Junto a este problema, en Bustintxulo se han dado varios casos de prostitución infantil. Según Avelino Vázquez, «sabemos que se ha utilizado a menores de edad en la venta de droga y, en determinadas familias, se ha prostituido a los hijos, quizá ante la falta de recursos para subsistir. Sin embargo, la gente tiene miedo a denunciar estos hechos, la propia policía ha señalado que tiene problemas para efectuar las detenciones».

En este sentido, los vecinos señalan que han mantenido una reunión con el Gobernador Civil y con los inspectores de la brigada antidroga de San Sebastián. «A su vez, el martes pasado intentamos hablar con el presidente de la Audiencia, pero no pudo recibirnos. Queremos que nos reciba con una fecha fija, los traficantes entran en comisaría por una puerta y salen por otra. De esta forma, los vecinos no podemos hacer nada, hay miedo, es normal. Sin embargo, vamos a seguir luchando por algo nuevo».

Fernando SEGURA

En dos años el barrio crecerá hasta los 4.500 habitantes

## Entre el paraíso y el Bronx

San Sebastián (DV, por F.S.).

- Bustintxulo puede ser un paraíso o el Bronx en un periodo de dos años. Las previsiones de urbanización sitúan en este barrio a cerca de 4.500 personas, mediante las iniciativas de construcción de viviendas de protección oficial protagonizadas por el Gobierno Vasco. Sin embargo, los vecinos ven con escepticismo, y con miedo, este crecimiento de la zona. Se preguntan, irónicamente, si la nueva oleada de habitantes también va a traer consigo nuevos problemas de marginación y desarraigo, a la vista de que en la primera fase las viviendas crecieron como «champiñones» y nadie se preocupó de

equipar adecuadamente al barrio.

De esta forma, se preguntan si las cabezas de los niños seguirán siendo un criadero de píjolos —hermosos cuando más de cincuenta bichos de éstos en la cabeza de un solo niño— o si los traficantes de drogas encontrarán un «mercado» todavía más sabroso ante el incremento de la población.

La situación, a veces, es kafkiana, como lo demuestra el hecho de que, por evitar un incremento de tres minutos en el recorrido de los autobuses, el barrio dispone de una sola parada, a la que en los días de lluvia los vecinos acuden «chorreando agua y cruzando

caminos de barro».

Sin embargo, lo más chocante es que Bustintxulo posee todas las características para constituirse en un barrio modélico. Amplias zonas verdes, excelentes vistas hacia la montaña y el mar, buenas vías de comunicación con el centro y, de prosperar los planes del Apéndice de Amara, a un paso de este barrio. Como señalan los vecinos de Bustintxulo, a las instituciones les corresponde la responsabilidad de hacer de la zona el paraíso o el Bronx del San Sebastián del año 2000».

Entre tanto, el único farmacéutico del barrio está a punto de bajar las persianas.

**EL DIARIO VASCO**  
Viernes, 4 de marzo de 1988

El parque móvil contará con una superficie de  
20.000 metros cuadrados

## **Illarramendi: «Las cocheras y Mercaeaso se instalarán en Intxaurrondo»**

San Sebastián (DV). — Imanol Illarramendi, concejal delegado de Grandes Equipamientos, señaló ayer que «se están realizando estudios topográficos en Intxaurrondo, en una zona calificada como de servicios, para ubicar allí la unidad alimentaria y las cocheras municipales. En nuestra opinión, esta zona dispone del terreno necesario para instalar ambas construcciones, algo fundamental para el tipo de trabajo que van a desarrollar».

Según el concejal delegado de Grandes Equipamientos, «las cocheras municipales van a disponer de cerca de 20.000 me-

tros cuadrados, cuando en la actualidad disponen de la mitad. Esta extensión es suficiente para prestar el servicio que requieren los 85 vehículos que en la actualidad utilizan las cocheras de Ategorrieta».

Imanol Illarramendi se congratuló de que el PSOE «opte también por la solución de Intxaurrondo para las cocheras, aunque discrepamos de su idea de instalar la unidad alimentaria en Ibaeta. En nuestra opinión Intxaurrondo cuenta con la red viaria y la extensión suficiente para instalar ambas construcciones».

## san sebastián

Los socialistas se declaran partidarios de construir el mercado central en una zona de Ibaeta colindante con los terrenos donde se proyectaba en principio «Mercaeeaso»

# El PSOE propone ubicar las cocheras y el parque móvil municipal en Intxaurreondo

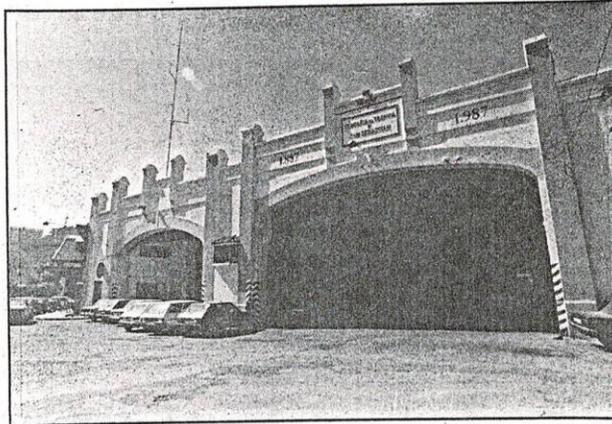
San Sebastián (DV). — El grupo de concejales socialistas propuso ayer ubicar las cocheras de la Compañía del Tranvía y el parque móvil municipal en una parcela de Intxaurreondo situada al final del paseo de Otxoki, cerca del cuartel de la Guardia Civil. Esos terrenos son propiedad del Gobierno Vasco, y según Odón Elorza, éste está dispuesto a cederlos gratuitamente. El PSOE propone, asimismo, construir el mercado central en Ibaeta, en unos terrenos colindantes con la parcela donde se proyectaba en principio «Mercaeeaso».

Las propuestas han sido presentadas al alcalde a través del registro municipal, y en opinión de Odón Elorza, portavoz del PSOE, «son cuestiones que deberían desbloquearse con urgencia porque resulta preocupante comprobar que la actual Corporación aún no ha resuelto el deterioro y nueva ubicación de estos servicios». Las actuales cocheras, en Ategorrieta, son el único obstáculo para culminar la red de enlaces de ese barrio con Intxaurreondo. La desaparición del mercado central, en Atocha, servirá para la reordenación urbanística de Duque de Mandas, y el traslado del parque móvil, hoy en día en la plaza de Zuhaitzi, permitirá la rehabilitación del entorno.

### «Propuestas estudiadas»

En la presentación de sus propuestas, Elorza recordó que en el debate del presupuesto municipal del año 87 su grupo presentó una enmienda, que resultó aprobada, para estudiar alternativas de ubicación a Mercaeeaso, parque móvil y cocheras. El portavoz del PSOE explicó que en los últimos meses han mantenido numerosos contactos con técnicos del Gobierno Vasco, «Mercasa» y otras entidades afectadas, lo que nos ha permitido estudiar las tres propuestas que damos a conocer».

Las cocheras y el parque móvil se construirían en la parcela 11 (4) de



Las cocheras actuales están ubicadas en Ategorrieta. (Foto Agyüés)

Otxoki, en una ladera cercana al cuartel de la Guardia Civil y enlace de la autopista por ese barrio. La misma tiene 52.000 metros cuadrados, y es propiedad en gran parte del Gobierno Vasco, aunque aún quedan unas pequeñas superficies pendientes de expropiación. El coste de los terrenos que quedan por adquirir no superaría los 80 millones, según Elorza, que adelantó que el ejecutivo autónomo está dispuesto a ceder gratuitamente al Ayuntamiento la superficie para las Cocheras, «pues las actuales están impidiendo la ejecución del segundo ramal del Boulevard de Intxaurreondo».

### 50.000 metros cuadrados

Según los estudios, las cocheras necesitan 25.000 metros cuadrados, aunque las que existen en la actualidad sólo tienen 10.000 metros. En la parcela propuesta quedaría espacio, por tanto, para el parque móvil, «que al desaparecer de la plaza Zuhaitzi permitirá mayores lugares de esparcimiento en la zona, con la posibilidad de ampliar las instalaciones deportivas de las

Junto a esa superficie de 52.000 metros cuadrados en Intxaurreondo hay otra de 40.000 metros cuadrados, colindante con el cuartel de la Guardia Civil. Los concejales socialistas dijeron que es difícil utilizar esa superficie para alguno de los tres fines propuestos, porque la ladera tiene un desnivel que obligaría a realizar un desmonte que reduciría de forma notable el espacio disponible.

### El mercado central, en Ibaeta

Los socialistas propusieron también ayer la ubicación del mercado central en Ibaeta, en unos terrenos situados detrás de la parcela que en principio iba a servir para «Mercaeeaso», «al otro lado» de la autopista. Patxi Beloqui, concejal socialista y anterior delegado de Mercados, manifestó que se podría disponer de una superficie de 165.000 metros cuadrados. Parte de ellos son ya propiedad de «Mercaeeaso», y miembros del equipo de gobierno barajaron en varias ocasiones la posibilidad de habilitar un parque tecnológico en esta zona, dada su proximidad al campus uni-

■ Los terrenos de Intxaurreondo son del Gobierno Vasco, que está dispuesto a cederlos

■ Para «Mercaeeaso» se propone, además de Ibaeta, una zona de Intxaurreondo próxima a «Cuatro Vientos»

■ Elorza: «El traslado de los tres servicios es urgente»

versitario.

En caso de que el mercado no pudiera hacerse en Ibaeta los socialistas proponen como alternativa una zona de Intxaurreondo próxima a la parte denominada «Cuatro Vientos».

### Las propuestas

El escrito presentado por los socialistas al alcalde propone, en concreto, «gestionar formalmente la cesión de la parcela de Intxaurreondo (11-4), propiedad del Gobierno Vasco; encargar un estudio para la ubicación de las cocheras y el parque móvil municipal en Intxaurreondo (parcela 11-4), y encargar un informe que estudie la posible ubicación de Mercaeeaso en los terrenos situados en Ibaeta (5-2 y 5-4 o polígono 13), situados los primeros detrás de la autopista y respetando el destino de los terrenos de uso residencial para los que se ha hecho el encargo de un plan parcial».

Se propone también «proceder a la convocatoria de una comisión monográfica de urbanismo para debatir sobre éstas y otras soluciones que pudieran plantearse por el resto de los grupos municipales y por

30 de Junio de 1988

14 JUEVES

La Junta trató ayer  
el estado de cuentas

## Mercaeaso estudia en quince días la decisión sobre su ubicación

San Sebastián (DV). — La Junta de Mercaeaso celebró ayer su reunión general, en la que aprobó el estado de cuentas del organismo. El alcalde Albistur, que a su vez es presidente de Mercaeaso —en la que participan el Ayuntamiento y la sociedad estatal de mercados «Merca-sa»— manifestó que dentro de quince días dará a conocer al Consejo de Administración de la entidad un estudio que define el futuro de Mercaeaso y su ubicación.

La Corporación anterior previó la instalación del mercado central en los terrenos de Errotaburu, en Ibaeta, lugar calificado por el Plan General como de aprovechamiento urbano. Aquella decisión provocó protestas continuadas de los vecinos de la zona, así como del grupo de concejales de HB, que presentaron diversos recursos legales contra la decisión municipal. EA también se abstuvo a la hora de votar esa ubicación.

Posteriormente, al entrar en el Ayuntamiento el equipo de gobierno formado por EA y EE, el tema quedó inicialmente paralizado, y posteriormente se optó por utilizar la superficie para viviendas y un centro de innovación tecnológica. En la actualidad, se estudia la posibilidad de que Mercaeaso se instale en terrenos de Intxaurreondo.

El delegado municipal de Grandes Equipamientos incluye en su departamento las eternas «asignaturas pendientes» y grandes proyectos de San Sebastián

## Imanol Illarramendi: «No soy el 'coneguidor' del Ayuntamiento»

San Sebastián (DV). — El maletín de Imanol Illarramendi forma ya parte de la pequeña «mitología municipal» de San Sebastián: su portafolio de piel marrón encierra buena parte de los «grandes proyectos» que desde hace años duermen en los cajones del Ayuntamiento. Desde el estudio de Anoeta hasta la ampliación de la playa de Gros, pasando por la plaza de toros o la rehabilitación de la Parte Vieja, la delegación de Grandes Equipamientos abarca todo el abanico de asignaturas pendientes de la ciudad. Para hacer frente a semejante menú, Illarramendi, un hombre de empresa que acaba de bautizarse en política, cuenta con un pequeño equipo de más entusiasmo que medios. A pesar de todo, el concejal de EA asegura no ser el «coneguidor» del Ayuntamiento.

La creación de una delegación de Grandes Equipamientos fue, sin duda, una de las mayores originalidades del alcalde Albistur tras acceder al poder municipal. Su objetivo era, en palabras del propio Illarramendi, «desbloquear los temas pendientes del Ayuntamiento, proyectos que se quedan atascados y necesitaban una delegación específica para dinamizarlos». De este modo se confeccionó una larga lista de cuestiones, en su mayoría polémicas y de elevado coste económico.

«Es una delegación interdepartamental que no tiene parangón en ningún lado excepto en Estados Unidos, que yo sepa», explica Illarramendi, «nos dedicamos a adelantar una memoria de cada cuestión, hacer el proyecto y luego ejecutarlo buscando su financiación. Esto es lo más novedoso, porque otras delegaciones tienen su asignación presupuestaria, pero nosotros no contamos ni con un céntimo para ejecutar, sólo para proyectos. Una vez que tenemos el proyecto buscamos la financiación a través de recursos que lleguen de otras instituciones u otras fórmu-

las». Precisamente esa ardua búsqueda de recursos ha conferido a Illarramendi, dentro de los pasillos consistoriales, cierta imagen de «coneguidor» que él se apresura a rechazar. «No se trata de sacar fondos de una chistera, sino de recurrir a fuentes que ya existen y que hasta el momento podrían estar poco explotadas».

### Resultados

Ese carácter «interdisciplinario» de la delegación no supone interferencias en otros departamentos, advierte Illarramendi. «Tocamos muchos aspectos del quehacer municipal, desde urbanismo hasta hacienda pasando por la asesoría jurídica, pero sin entrar en las competencias de otros delegados».

Los resultados de la delegación de Grandes Equipamientos son «no parece que van a ser», según la cita textual de Illarramendi —«buenos». «En el tema de Anoeta, por ejemplo, que es el que está absorbiendo más tiempo de nuestro departamento, se ha dado un impulso importante gracias a que desde una misma delegación abarcamos todos

■ «De Grandes Equipamientos sólo tenemos el nombre: con más medios los resultados serían espectaculares»

■ «No tenemos presupuesto para ejecutar proyectos; buscamos financiación para cada tema»

■ «En política sobran palabras y faltan hechos concretos»

los aspectos del mismo problema. De no existir Grandes Equipamientos hubieran tenido que ser al menos tres delegaciones las que se hubieran ocupado de la remodelación de Anoeta para sacarla adelante».

### Medios insuficientes

A pesar de lo rimbombante del nombre, el equipo de Illarramendi es escaso. «Solemos decir que en Grandes Equipamientos sólo tenemos grande el nombre», bromea.



Imanol Illarramendi, delegado de Grandes Equipamientos. (Foto Postigo)

Además de Illarramendi, la delegación cuenta con el ingeniero Javier Mainar, la aparejadora Maite Usaraga, un topógrafo y una secretaria. En los próximos meses podrían contar con otro titulado superior como ayudante de Mainar.

«Son unos medios insuficientes, por mucho que el equipo que está trabajando actualmente haga una labor maravillosa, con eficacia y una gran preparación. Yo pienso que si los efectivos se ampliaran el resultado sería espectacular, y ahí no me quiero atribuir ningún mérito, porque el éxito de la delegación radica en la idea primera del alcalde y el posterior trabajo de los técnicos».

### Nuevo en la política

Imanol Illarramendi es un recién llegado a la administración pública. Veterano hombre de empresa vinculado desde hace años a una conocida agencia de viajes de San Sebastián, hace «algo más de un

año» entró en el mundo de la política a través de Eusko Alkartasuna. «Nunca había pensando que fuera a tener relación con la administración, pero aquí estoy. Albistur pensó que podía ser la persona indicada para la delegación precisamente por venir del mundo empresarial y estar acostumbrado a la gestión, y otra cosa es que finalmente lo haga bien o mal».

Este primer año en la política le ha permitido a Illarramendi contar con una particular visión de este mundo. «Es una experiencia totalmente nueva, y vos cosas que normalmente no conoce quien sigue el tema de fuera. Con el pragmatismo con que me gusta atacar los temas, como hombre de empresa, veo que sobran muchas palabras y faltan acciones. El tiempo que se tarda en lo decidiría a trabajar por la ciudad, y pienso que mi delegación es buena prueba de ello».

Mitel EZQUIAGA

El delegado de Grandes Equipamientos repasa el listado de temas de su departamento

## «El nuevo mercado central se construirá en Intxaurrenondo y tras el verano se convocará un concurso de proyectos para el solar K»

San Sebastián (DV, por M.E.). — El listado de temas de la delegación de Grandes Equipamientos parece no tener fin. En cualquier caso es lo suficientemente grande como para desbordar la memoria de Illarramendi, que lleva apuntado en un papel el menú de temas que conforma su departamento. Estas son las cuestiones más importantes que ocupan el «maletín» de Illarramendi (dejando por una vez al margen el conocido tema de Anoeta) ya situación en que se encuentra su tramitación dentro del complicado «rompecazas» municipal:

■ **Playas de Gros.** «El Ayuntamiento tiene la voluntad de acometer la ampliación de la playa de Gros, pero a medio o largo plazo y en función de un proyecto serio y meditado», afirma Illarramendi. Para ello se han mantenido contactos con el ingeniero Losada de Santander, y en las próximas semanas se firmará el convenio para que este ingeniero realice una propuesta de ampliación alternativa a la que fue presentada hace unos años.

■ **Solar K.** Un estudio de la Cámara de Comercio recientemente presentado en el Ayuntamiento asegura la viabilidad de un proyecto para construir en el solar del Kursaal un auditorium con Palacio de Congresos y galerías comerciales. «Una vez que se debata en el Ayuntamiento el tema podría realizarse el pliego de condiciones para efectuar un concurso de proyectos, que podría convocarse tras el verano», según Illarramendi.



Entre los proyectos que estudia Imanol Illarramendi está el nuevo cementerio y la renovación del puente del Kursaal. (Fotos Usóz y Michelena)

di.

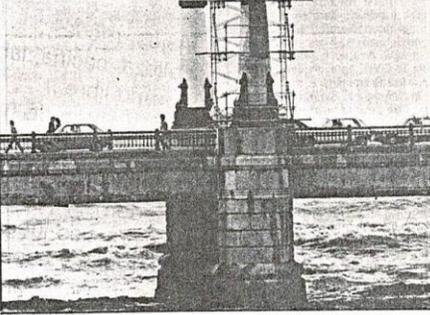
■ **Mercazeaso.** «Pensamos que la ubicación ideal para el nuevo mercado central es Intxaurrenondo, en terrenos que actualmente son de propiedad del Gobierno Vasco», explica Illarramendi. «En setiembre podríamos encargarnos de la obra, y hay un estudio de viabilidad económica».

■ **Puente del Kursaal.** El Ayuntamiento ha llegado a un acuerdo con el CEDEX, organismo dependiente del gobierno de Madrid, para que estudien en qué situación se encuentra el puente. «En setiembre nos entregarán el estudio, y para el mes de octubre

podría realizarse ya la propuesta de obras, dependiendo de la envergadura de las mismas».

■ **Edificio Easo.** Imanol Illarramendi explica que en el mes de setiembre podrían comenzar las obras de remodelación del edificio Easo, que albergará numerosos servicios municipales en el futuro, como el departamento de sanidad, el cuarto socorro, bienestar social, central de tráfico y, quizás, juventud y mujer.

■ **Velódromo.** Antes de que termine el año comenzarán las obras de «reconversión» del Velódromo en auditorium, y también se habilitarán las nuevas salidas



de emergencia. «Para marzo del 89 nos gustaría que estuvieran terminadas, y que para la Quinceña Musical del 89, que celebra aniversario, esté listo el nuevo auditorium».

■ **Nuevo cementerio.** «Hemos encargado un estudio sobre las necesidades reales que hay en San Sebastián, con el fin de redimensionar el proyecto original que existía para el nuevo cementerio de Ameztagaña», señala Illarramendi. El estudio debería estar concluido a finales de agosto con el fin de que se pudiera remodelar el proyecto a finales de setiembre.

■ **Parte Vieja.** El Plan de Re-

habilitación sigue su tramitación, y en breve plazo podría ponerse en marcha la oficina del Plan. El Plan Parcial de la zona se presentará en setiembre, y tras el verano se acometerán grandes obras de infraestructura (gas, agua y alcantarillado) que obligarán a «levantar» la mitad del barrio.

■ **Y el resto.** La delegación de Grandes Equipamientos incluye también temas como colaborar con el Gobierno Vasco en el proyecto de «metro ligero», la rehabilitación de La Perla, el cuarto puente sobre el Urumea o la plaza de toros.

EL DIARIO VASCO-Martes, 8 de noviembre 88

## Vecinos de Intxaurreondo Berri, disconformes con el plan parcial

Piden nueva ubicación para Mercaeaso

SAN SEBASTIAN. DV

La Asociación de Vecinos de Intxaurreondo Berri ha redactado una nota en la que solicitan se realicen diversas modificaciones al plan parcial de la zona. Los vecinos señalan la necesidad de «buscar una nueva ubicación para Mercaeaso, creemos que traerlo a esta zona está fuera de su contorno. Hay que recordar que el actual Mercasa de Zaragoza está a más de nueve kilómetros de la ciudad y totalmente aislado».

En este sentido los vecinos afirman que «en el futuro los edificios de la Guardia Civil se ubicarán en otro lugar, lo que obligará a hacer un nuevo plan parcial para la zona, quedando como zona residencial privilegiada. Por tanto, el establecimiento de Mercaeaso está fuera de lugar en esta zona de Intxaurreondo».

El escrito de la Asociación de Vecinos añade que «hay que rectificar los bloques alineados entre el paseo de Baratzategi y las viviendas actuales que existen en la parte sur de la calle Bustintxulo y las escuelas. En lugar de manzanas cerradas, deben ser bloques abiertos en forma de «U», para así poder disfrutar de una pequeña zona verde. Esta actuación significaría la reducción en volumen de unas 150 viviendas, pero mejoraría claramente las condiciones higiénico-sanitarias».

Los vecinos solicitan asimismo «la transformación de las viviendas unifamiliares en pequeños bloques ordenados en cadena, que absorberían las 150 viviendas y eliminaría un tipo de aprovechamiento agrícola-ganadero impropio de una zona residencial».

Por lo que se refiere a las zonas verdes estipuladas en el plan parcial, el escrito señala que «no creemos que las tres cuartas partes sean zonas verdes, a no ser que se refieran a los dos barrancos que existen a ambos lados del polígono. A nuestro entender las zonas verdes no pueden ser intransitables, sino que deben servir para el descanso y oxigenación de los habitantes del área. De esta forma se lograrían zonas para el disfrute de niños y mayores, por lo que tampoco estaría de más que construyeran pistas de patinaje o baloncesto».