



Donostiako Udala
Ayuntamiento de San Sebastián

Talde Popularra
Grupo Popular

Ijentea, 1 - Tel. 943481707 - 943481000 - Faxe 943426184
20003 Donostia-San Sebastián

CARTA A LOS VECINOS DE ALTZA

Transcurridas dos semanas de la expulsión del Partido Popular del equipo de Gobierno del Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián, teníamos una deuda pendiente con todos los vecinos de Altza a los que no hemos explicado muy bien qué es lo que ha pasado en estos últimos tiempos y, más concretamente, en relación con la operación urbanística en Auditiz-Akular.

Hace unos días visitaba el barrio de Altza en compañía de muchos vecinos y comprobaba la enorme confusión que se ha generado en torno a este tema. Se ha ofrecido una versión malintencionada sobre la postura del PP que me gustaría aclarar definitivamente. No estamos en contra de Auditiz-Akular ni de la Vivienda de Protección Oficial (VPO).

Apostamos por la construcción de 3.000 viviendas en el Ensanche de Altza. Prueba de ello es que hemos seguido a pies juntillas lo pactado en el programa de gobierno, aprobando conjuntamente toda la compra de suelo.

Los problemas se presentan cuando el PSE nos presenta la operación de Auditiz-Akular en unos términos (la modificación puntual del Plan General) que no se ajustan a lo que consideramos procedente. No coincidimos en la forma en la que se quiere tramitar.

En ningún Ayuntamiento se permitiría aprobar el cambio de fisonomía de una ciudad bajo el criterio único del departamento de Urbanismo. Esta operación, que supone un incremento de un 320% en el número de viviendas respecto a lo que se recoge en el Plan General, debe incluirse en la Revisión del Plan General para que todo el mundo intervenga en las actuaciones que afectan al conjunto de la ciudad. Desde que se inició la legislatura, el PP ha insistido en la necesidad de iniciar la Revisión del Plan General y el Alcalde ha demorado hasta hoy este asunto vital para el desarrollo y planificación de nuestra ciudad.

A tenor de los acontecimientos, resulta sospechoso que en tan sólo quince días, desde que se celebró el último Pleno Municipal, con las consecuencias de todos conocidas, se hayan dado todos los pasos para acelerar el inicio de la Revisión del Plan General, justo lo que pedíamos para aprobar Auditiz-Akular.

Se nos decía que esto retrasaba la operación en Auditiz-Akular, y ahora que es una realidad se demuestra que la única voluntad del Alcalde en este asunto era buscar una excusa para expulsar a su socio de Gobierno. Pero lo que más nos preocupa no es nuestra expulsión, sino la nula capacidad del Alcalde de llegar a acuerdos y una cerrazón que raya en lo desleal hacia los donostiarros por cuanto esa actitud ha impedido dar luz verde a una operación de la envergadura de Auditiz-Akular.

No tengan ninguna duda de que seguiremos trabajando en favor de ustedes, con un enorme sentido de la responsabilidad, el mismo que nos ha impedido junto al resto de la oposición, aprobar una operación en los términos tan opacos que presentaba el PSE.

María San Gil Noain
Portavoz del PP en el Ayuntamiento de Donostia



Donostiako Udala
Ayuntamiento de San Sebastián

Talde Popularra
Grupo Popular

Ijentea, 1 - Tel. 943481707 - 943481000 - Faxe 943426184
20003 Donostia-San Sebastián

ALTZAKO AUZOTARRENTZAKO ESKUTITZA

Alkateak PP taldea Donostiako Udalaren Gobernu Batzordetik bota zuenetik bi aste pasa dira eta pentsatzen dugu Altzako auzotarrek zorretan gaudela, haiei ez diegulako oso ondo azaldu zer pasa den azken bolada honetan, zehazki, Auditiz-akular hirigintzako operazioari buruz.

Orain dela egun batzuk Altzako auzoa bisitatu nuen auzotar askoren konpainian eta gai honi buruz sortu den nahasketa izugarria dela konprobatu ahal izan dut. Eman den bertsioa PP-ko jarrerari buruz gaiztoa izan da, eta hau betiko argitu nahi nuke. Ez gaude Auditiz-Akular eta babes ofizialeko etxebizitzaren aurka.

Altzako Zabalduran 3000 etxebizitzaren erainkuntzaren aldeko apustu egiten dugu. Honen benetako froga da Gobernu programan itundu genuena bete izan dugula, lurren erosketari elkarrekin baietz esanez, PSE-rekin.

Arazoak sortu ziren PSE-k Auditiz-Akular operazioaren baldintzak aurkeztu zituenean. Gu ez gaude baldintza hauekin ados. Ez gaude ados Plan Orokorren aldaketaren bidez egitearekin, hau ez da operazioa bideratzeko guk pentsatzen dugun era.

Hirigintzako arloaren kriterio bakarra jarraituz ez litzateke hiria fisionomiki horrela aldatuko inongo udalean. Operazio honek Plan Orokorrean jasotzen den Auditiz-Akularreko etxebizitzaren kopuruaren gehikuntza %320 da. Horregatik Plan Orokorren azterketan sartu behar da, pertsona guztiak hiriarekiko eragin dituzten ekintzetan parte har dezaten. Legealdia hasi zenetik, PP-k azpimarratu egin du Plan Orokorren azterketaren beharra eta Alkateak gure hirirako plangintza eta garapenerako ezinbestekoa den gai hau atzeratu egin du.

Gertaeren arabera eta bakarrik hamabost egunetan, azken Udalbatzarretik eta honek izan zituen ondorioak ikusiz, oso susmagarria da Plan Orokorren Azterketari ekiteko urratsak eman direla. Hau da PP taldeak eskatzen zuen gauza bakarra Auditiz-Akular ones genezan.

Plan Orokorren Azterketa Auditiz-Akular operazioa atzeraraziko zuela esaten ziguten, eta orain, errealitatea denean ikusi ahal izan dugu Alkatearen borondatea bere gobernuakidea botatzea zela. Kezkatzen gaituena ez da gure kanporaketa, baizik eta Alkatearen hitzarmenak burutzeko gaitasun eza eta bere itxikeria. Donostiarrekiko ia desleiala den jarrera hau Auditiz-Akular operazioari argia ematea eragotzi egin du.

Ez izan dudarik zuen alde lana egiten jarraituko dugula. PSE-k aurkeztutako baldintza hauekin operazioari baietz esatea, beste talde municipal guztiek egin duten bezala, utzi ez zaigun ardurarekin jarraituko dugu.

María San Gil Noain
Donostiako Udalaren PP taldeko bozeramalea