

## INVENTARIO DEL PATRIMONIO MUNICIPAL

### AYUNTAMIENTO DE ALZA – PROVINCIA DE GUIPUZCOA

**AÑO DE 1939.**

Inventario de todas las fincas urbanas y rústicas; censos, títulos de la Deuda, impuestos, arbitrios, derechos y acciones que constituyen el Patrimonio de este Municipio, con expresión de su capital y productos correspondientes a dicho año-

Número de orden	EXPRESIÓN DE LOS BIENES	CAPITAL Pesetas
	Artículo 1.- Propios Inmuebles Urbanos	
1	CASA CONSISTORIAL.- Situado en el casco del pueblo; consta de planta baja y dos pisos. En la primera se halla el local destinado a cárcel y otro que sirve de almacén. En el piso primero se halla el salón de sesiones. La Secretaría del Ayuntamiento, Contaduría y Depositaria con un local para el teléfono. En el piso segundo hay una vivienda para un ordenanza. Su valor incluido terreno y edificio es de TREINTA Y CINCO MIL pesetas.	35.000.-
2	ESCUELAS DEL CASCO.- Próximas a la Casa Consistorial, están formadas en dos pabellones laterales y un cuerpo central destinado a la escuela de niños y niñas. En el piso primero se hallan las habitaciones de los maestros y el segundo está destinado a vivienda. Su estado de conservación es buena y se trata de un edificio de moderna construcción, cuyo valor es como sigue: Obras..... 26.000.- Terreno... 18.000.- CUARENTA Y UN MIL PESETAS.	41.000.-
3	ESCUELAS DE BUENAVISTA.- Situada en el barrio del mismo nombre, próximas a la carretera general de Francia, se compone de un cuerpo central y de dos pabellones laterales, uno destinado a niños y otro a niñas. En el piso primero se hallan las habitaciones de los maestros y en el segundo hay dos viviendas. Como las salas están elevadas sobre la rasante del camino quedan unas plantas bajas, en parte ocupadas por la Alhóndiga y el resto por tiendas arrendadas a particulares y almacenes. Su construcción es reciente y su valoración es como sigue: Obras..... 55.000.- Terraza.... 10.000.- Reforma... 4.000.- Solar..... 20.000.- OCHENTA Y CUATRO MIL pesetas.	84.000.-
	Suma y sigue.....	160.000.-
4	CASA LLAMDA BARBEROTEGUI.- Situada junto a la Parroquia y Casa Consistorial, consta de planta baja y un piso, su valor por tratarse de construcción antigua es de TRECE MIL PESETAS...	13.000.-
5	CASA ESTANCO VIEJO.- Se halla situada al lado de la Casa Consistorial y consta de planta baja y un piso, cuyo valor por su mal estado es de DIEZ MIL pesetas.	10.000.-
6	FRONTON DE PELOTA.- Situado en el casco de la Villa, se halla en buen estado, valor incluido terreno es de QUINCE MIL pesetas.	15.000.-
7	MATADERO DE MOLINAO.- La propiedad es a medias entre los municipios de Alza y Pasajes, mitad de su valor es de SIETE MIL pesetas.	7.000.-
8	LAVADERO DE MOLINAO.- Propiedad también de los municipios de Alza y Pasajes, mitad de su valor es de CINCO MIL pesetas.	5.000.-
9	LAVADERO DE HERRERA.- Situado bajo el viaducto del F.C. del Norte, su valor incluido terreno es de DIEZ MIL pesetas.	10.000.-
10	LAVADERO DE INCHAURRONDO.- Situado en la regata frente a Nieves-enea, s valor es de TRES MIL SEISCIENTAS pesetas.	6.600.-
11	MONTE OBERAN.- Son conocidos por los nombres de Erreca-beltza, Unzue e Illarramendi y tienen de cabida 122 Ha. se hallan en buen estado y su valor de CIENTO OCHENTA MIL pesetas.	180.000.-

12	TERRENOS DE ULIA.- Son conocidos con los nombres de Aseri, Erreca, Ereta, Zabalazpia, Errotazar, Zabala e Ingles Fuerte o de las Cruces, que en su totalidad miden 255 áreas y treinta centiáreas, siendo su valor de QUINCE MIL NOVECIENTAS SEIS pesetas con SETENTA Y CINCO céntimos.	15.906,75.-
	Suma y sigue.....	419.506,75.-
13	PARCELAS VARIAS.- Designadas entre las propiedades del Ayuntamiento con las letras B.D.E.F.G.H.I.J.M.N.O. según los planos de detalle de los mismos, miden una superficie de 19.528,70 metros cuadrados, se hallan repartidos en distintos parajes y su valor total se aprecia en CUARENTA Y UN MIL QUINIENTAS NOVENTA Y CUATRO pesetas.	41.594.-
14	TERRENO DE LA HERRERA.- Con las obras de saneamiento ejecutadas en la regata se han ganado algunos terrenos que unidos a los anteriores que poseía el Ayuntamiento hacen un total de: 844 m2 anteriores..... 12.660.- Nueva adquisición..... 13.664.- VEINTISEIS MIL TRESCIENTAS VEINTICUATRO pesetas.	26.324.-
15	TERRENOS DE MOLINAO.- Por 1.050 metros cuadrados de terreno adquiridos por la construcción de escuelas en Molinao, su valor es de CINCO MIL pesetas.	5.000.-
16	CEMENTERIO.- Recientemente ampliado y reconstruida la capilla puede valorarse en la forma siguiente: Primer cementerio y capilla... 40.000.- Ampliaciones..... 29.000.- Nueva carretera..... 17.000.- OCHENTA Y SEIS MIL pesetas.	86.000.-
17	TRAÍDA DE AGUAS.- Traída de aguas del manantial de Landarbaso .. 220.000.- Depósito regulador de Potzuetza de 1924 a 1925 ..... 60.000.- Traída de aguas del manantial de Serorategui ..... 40.000.- Depósitos del Casco de la Villa ..... 40.000.- Conducción de aguas a los barrios de Herrera y Buenavista ..... 16.000.- Conducción de aguas desde Potzuetza a Martutene ..... 14.000.- Abastecimiento de aguas al barrio de Miracruz ..... 65.000.- Ampliación al límite de San Sebastián ..... 4.000.- Abastecimiento de aguas a los barrios de Buenavista y Molinao ..... 24.000.- Ramal casas Azurmendi ..... 2.100.- Tubería de aguas desde el Casco de la Villa a Concorrenea..... 25.000.- Tubería de aguas en el camino de Molinao ..... 2.900.- Tubería adquirida a Oyarbide en Molinao ..... 1.500.- Nuevo ramal de Gargallo-enea ..... 1.150.- Ramal ampliado desde el matadero a la fábrica Gipsa ..... 1.750.- Por el importe del nuevo ramal	
	Suma y sigue.....	578.424,75.-
	de tubería de agua instalada desde el caserío Lizardi a Pelegríñene... 38.000.- QUINIENTAS SESENTA MIL CUATROCIENTAS pesetas.	560.400.-
18	SANEAMIENTOS VARIOS.- Primer saneamiento, barrio de Buenavista ..... 3.000.- Saneamiento de Miracruz por F.C. .... 16.000.- Íd. de carretera de Francia ..... 7.400.- Íd. de Herrera al Casco ..... 11.500.- Íd. de Inchaurrena ..... 3.500.- Íd. adquirido a la Sdad. Miracruz ..... 3.500.- Íd. adquirido a Manuel Azurmendi ..... 1.740.- Íd. de Arrubilalde adquirido a D. Nicolás Garmendia ... 812.- Íd. desde Herrera a la cas nueva del Sr. Casares ..... 2.000.- Íd. de la mitad del valor de la tubería construida entre Pasajes y Alza en la carretera de Molinao ..... 8.000.- CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTAS SESENTA Y DOS pesetas.	57.462.-
20 (sic)	RETRETES Y URINARIOS.- Se halla enclavado en la Plaza del Casco cuyo valor se aprecia en DOS MIL QUINIENTAS pesetas.	2.500.-
21	ALCANTARILLA Y PUENTE DE SANEAMIENTO DE LA HERRERA.- Estas son las obras que ha tenido que realizar el Ayuntamiento para proceder al saneamiento de los terrenos anteriormente descritos siendo su valor de	12.000.-

	DOCE MIL pesetas.	
22	PUENTE DE ARGORRI.- Por el puente de Argorri lo que afecta a esta Villa ya que con 1.500 pesetas contribuye el Ayuntamiento de Rentería. CINCO MIL pesetas.	5.000.-
23	NUEVO RELOJ PÚBLICO.- Colocado en la torre de la Iglesia del Casco cuyo valor se aprecia en la campana de DOS MIL QUINIENTAS pesetas.	2.500.-
24	MOTO-BOMBA.- Adquirida recientemente con su escalera y demás objetos se evalúa en QUINCE MIL pesetas.	15.000.-
25	MUEBLES Y ENSERES.- Importe de muebles, enseres y demás objetos que componen el ajuar del Ayuntamiento (Salón), Secretaría, Contaduría, Alhóndiga, etc. TRES MIL pesetas.	3.000.-
26	HERRAMIENTAS.- Importe de herramientas existentes en el taller del linternero municipal en el sótano del Ayuntamiento, y también en la casa llamada Estanco viejo, QUINIENTAS pesetas	500.-
27	APISONADORA.- Por el importe de la nueva apisonadora recién construida para caminos vecinales. MIL pesetas.	1.000.-
	Suma y sigue.....	1.237.786,75.-
28	PRESUPUESTOS EXTRAORDINARIOS.- Existencia en Caja procedente de los mismos.	60.398,11
	Suma total del ACTIVO .....	1.298.184,86.-

Importa el total del Activo la cantidad de UN MILLON DOSCIENTAS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO pesetas con OCHENTA Y SEIS céntimos.

NOTA: El Inventario del Patrimonio Municipal recogido en el acta del pleno municipal del 30 de marzo de 1940 incluye con el número de orden 16 este otro:

16	TERRENOS ANTIGUA HERRERIA.- Parcela de terrenos destinada a camino público anteriormente y que conducía a la antigua barraca Herreria, partiendo de la carretera a esta Villa de Alza, radicante en este término municipal de la misma, ocupa una superficie de trescientos cinco metros cuarenta y dos décímetros, su valor trescientos cinco pesetas.	305.-
----	---	-------

El inventario de 1939, escrito a máquina, contiene un error en el número de orden. Donde correspondía el 19, se lo salta y escribe 20. El error probablemente se explique por haberse saltado el 16, referido al camino a Herreria. El importe total de los activos recogido en el acta de 1940 asciende a 1.298.489,86 pesetas, es decir, el importe del inventario de 1939 más el importe del capítulo 16.

#### - PASIVO -

1	El año 1923 se emitieron para la traída de aguas de Lardarbaso seiscientas obligaciones de a quinientas pesetas cada una al 5 ½ % de interés de las cuales entre los años 1924 a 1938 se han amortizado setenta y cinco quedando en circulación quinientas veintitrés, que importan ....	262.500.-
2	El año 1925 se emitieron doscientas obligaciones de a quinientas pesetas cada una de las cuales entre los años 1930 a 1938 se han amortizado cuarenta y nueve quedando por lo tanto en circulación ciento cincuenta y una que importan pesetas Setenta y cinco mil quinientas pesetas.	75.500.-
3	El año 1928 se emitieron cincuenta obligaciones de a quinientas pesetas cada una, de las cuales entre los años 1930 y 1938 se han amortizado cincuenta y cuatro quedando en circulación doscientas noventa y seis que importan ...	148.000.-
4	El año 1930 se emitieron ciento veinte obligaciones de a quinientas pesetas cada una de las cuales entre los años 1932 y 1938 se han amortizado trece quedando en circulación ciento siete que importan ...	53.500.-
5	El año 1931 se emitieron ciento catorce obligaciones de a quinientas pesetas cada una, de las cuales entre los años 1932 y 1938 se han amortizado catorce quedando en circulación cien que importan ...	50.000.-

6	El año 1932 se emitieron sesenta obligaciones de quinientas pesetas cada una de las cuales entre los años 1933 a 1938 se han amortizado cuatro quedando en circulación cincuenta y seis que importan ...	28.000.-
7	El año 1933 se emitieron ciento dos obligaciones para colocación de tubería de agua desde Pelegrinene a Lizardi, de las cuales entre los años 1934 y 1938 se amortizaron doce quedando en circulación noventa ...	45.000.-
8	El año 1934 se emitieron ciento catorce obligaciones de 500 pts para la construcción del primer tramo carretera Buenavista a Cataliñene, de los cuales entre los años 1934 a 1938 se amortizaron cuatro quedando en circulación ciento diez que importan ...	55.000.-
9	El año 1935 se emitieron doscientas veinte obligaciones de quinientas ptas cada una para la construcción escuelas Molinao de las cuales se han colocado noventa y tres ...	46.500.-
10	El año 1936 se emitieron doscientas diez obligaciones de quinientas ptas cada una de las cuales entre los años 1936-1938 se han colocado setenta y cinco. Su amortización a partir del año 1937. Importan ...	37.500.-
11	El año 1936 se emitieron cuarenta y seis obligaciones de quinientas pesetas cada una de las cuales se han colocado diez y seis que importan	8.000.-
12	En Noviembre de 1931 la Caja Ahorros Provincial hizo un préstamo de 9.000 pts al 5 ½ % para dotar el presupuesto extraordinario del año 1928 habiéndose amortizado seis mil pesetas por lo que quedan pendientes de amortización ...	3.000.-
13	Importe del préstamo concedido por la Caja Ahorros por reparaciones causadas por inundaciones el año 1933 importan	67.000.-
14	Adelanto concedido por la Exma. Diputación de Guipúzcoa para dar *---* a las obras de distribución de *---*	12.000.-
	Suman en total	891.500

Importa el total del Pasivo la cantidad de cuatrocientas noventa y un mil quinientas pesetas.

– RESUMEN –

Suma total del Activo	1.298.489,86
Suma del Pasivo	891.500.-
Saldo a favor pesetas	406.989,86