DV 23.12.98

Herrera tendrá 314 nuevas viviendas, 126 de las cuales serán de protección oficial

DV. SAN SEBASTIAN

La Comisión de Gobierno estudiará hoy el proyecto de modificación del Plan General para desarrollar el área de La Herrera. El concejal de Urbanismo, Enrique Arana (EA), explicó que se trata de una actuación urbanística muy ambiciosa. Se construirán 314 viviendas, de las que 126 serán de protección oficial. Pero además se contempla la mejora de los accesos rodados, del saneamiento, «en una zona que sufre frecuentes inundaciones» y de todas las infraestructuras de este barrio.

«Con ello conseguiremos mejorar ostensiblemente las condiciones ambientales y urbanísticas de la zona», aseguró el concejal.

Con la modificación del Plan General se conseguirá un aumento del número de viviendas inicialmente previsto. De 116 se pasará a 314. «Este incremento se debe a que se incorporan al Plan áreas de Txingurri y Jolastokieta y a que se transforma el uso industrial de parcelas con antiguas fábricas como la de Rutilita o de Ramón Vizcaíno, en suelo residencial».

Mejorarán los accesos viarios de la zona y se reurbanizará la plaza de San Luis. Además habrá un nuevo edificio residencial y una pequeña zona comercial.