DENOMINACION=Casa Torre Txipres
FICHA-NUMERO:39
ELEM-INT-ARQ:X
TERRITORIO--=Gipuzkoa
COMARCA------=Donostialdea
MUNICIPIO---=Donostia - San Sebastián
BARRIO-ENTID=Altza
HOJA-UTM----:64-15
COOR-X------:587.580
COOR-Y------:4.795.430
COOR-Z------:83
ARCH-PLANOS-:DSS.CAR.2
ARCH-FOTOGRA:234-239

TIPO-GENERAL=Militar
TIPO-ESPECIF=Casa Torre
PERIOD-GENER=Baja Edad Media
SIGLO-------=XV
DESCRIP-ACTU:Edificio de planta rectangular y cubierta a dos aguas con el caballete perpendicular a su fachada principal. Muros perimetrales de carga y estructura de madera al interior. En fachada principal y planta baja acceso adintelado y en primera planta vanos adintelados, todos ellos de factura reciente. En la última planta vanos adintelados en sillería encadenada y restos bajo cubierta de vanos enmarcados en sillería.

Fachada posterior norte con dos vanos recientes en primera planta y en última planta vano adintelado enmarcado en sillería encadenada y restos de sillares de otro vano. La fachada lateral Este presenta vanos adintelados de factura reciente, acceso en primera planta precedido por escalones de cemento y sobre el mismo vano enmarcado en sillería encadenada, cobertizo a un agua adosado en la planta baja. La fachada lateral Oeste presenta una construcción de mal gusto estético que oculta la fachada original.

VALORACION--:El análisis de sus elementos y características constructivas nos sitúan ante una casa torre, la de mejor calidad de todo el término municipal de Donostia.

Emplazada en lugar estratégico, presenta elementos de defensa, tales como acceso en primera planta, muros gruesos y saeteras. Ha sufrido diversas transformaciones como la apertura de nuevos vanos y el adosamiento de una construcción aneja en su fachada Oeste, que la desmerece e impide una lectura de la misma. La construcción nos delimita un solar de ocupación desde finales de la Edad Media y vinculado a las necesidades de control sociopolítico de la época. El edificio presenta elementos diacrónicos en sus estructuras constructivas, testimonios de las distintas ampliaciones a lo largo del tiempo.

PROTEC-ACTUA=Presunción arqueológica
PROPIEDAD---=Particular (Benigna Aramburu)
MEDIO-SOCECO:Estable

USO-ORIGINAL=Vivienda
USO-ACTUAL--=Vivienda
INTERVENCION=. . .
PERSPEC-ARQU=Regulares
OBJETI-INTER= Estructuras
Originalidad tipológica
Unidades Estratigráficas emergentes

BIBLIOGRAFIA:"...antigua casa torre, muros gruesos, doble acceso de arco apuntado..." (García Velilla, J.L.., y Uriarte, T.: Inventario del Patrimonio Histórico Artístico de Gipuzkoa. No. 469021, Gipuzkoako Foru Aldundia, 1987).

"Casona que todavía conserva restos arquitectónicos de estilo gótico, como muestra de su pasado esplendor. Veneran en su interior una talla de San Jerónimo, antiquísima y de gran valor arqueológico..." (Linazasoro, I.: Caseríos de Guipúzcoa. CAP. San Sebastián, 1979, pag. 324).

FOTOGRAFIAS:

FUENTE-DOCUM: CARTOGRAFIA HISTORICA:

DOCU-ARQUEOL:En planta baja de la fachada principal y enmarcada en liezos de sillería, acceso en arco apuntado de 7 dovelas, en primera planta arco apuntado de 9 dovelas. En la fachada Este sendas saeteras y en la posterior otras dos.

En la última planta restos de sillares insertados en sus muros y que parecen indicar un alzado posterior a su primera fase que sufrió daños.

FECHA-INVENT=1995